

Hilmerskog AB

Årsredovisning 2022

Fastställelseintyg

Hilmerskog AB

556217-9985

Räkenskapsåret 2022

Undertecknad styrelseledamot i Hilmerskog AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 8/6 2023.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Korterdud den 8/6 2023



Kari Staatsen

Hilmerskog AB
Org. nr 556217-9985

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Hilmerskog AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Eda

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Hilmerskog AB
Org. nr 556217-9985

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hilmerskog AB, med säte i Eda kommun, bedriver verksamhet bestående i att förvalta egna jordbruksfastigheter.

Bolaget äger 49,8 % av aktierna i Aktiebolaget Hilmer Andersson, org.nr 556068-8128, med säte i Eda kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 100	2 505	6 907	1 583
Resultat efter finansiella poster	12 858	12 172	3 512	7 110
Soliditet (%)	60	74	72	70

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	33 677 467	12 820 164	47 697 631
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Överföres i ny räkning			12 820 164	-12 820 164	0
Utdelning extra stämma			-12 500 000		-12 500 000
Årets resultat				13 075 289	13 075 289
Belopp vid årets utgång	1 000 000	200 000	33 997 631	13 075 289	48 272 920

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	33 997 631
årets resultat	13 075 289
	47 072 920
utdelning vid extra bolagsstämma den 9 mars 2023	-12 500 000
	34 572 920
disponeras så att:	
i ny räkning överförs	34 572 920
	34 572 920

Hilmerskog AB
Org. nr 556217-9985

2023061303549

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		3 099 609	2 505 441
Summa rörelseintäkter		3 099 609	2 505 441
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 302 730	-2 519 852
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-69 481	-68 481
Summa rörelsekostnader		-2 372 211	-2 588 333
Rörelseresultat		727 398	-82 892
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i intresseföretag		12 437 796	12 437 796
Ränteintäkter och liknande resultatposter		820	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-308 514	-183 253
Summa finansiella poster		12 130 102	12 254 543
Resultat efter finansiella poster		12 857 500	12 171 651
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		395 000	678 000
Summa bokslutsdispositioner		395 000	678 000
Resultat före skatt		13 252 500	12 849 651
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-177 211	-29 487
Årets resultat		13 075 289	12 820 164

Hilmerskog AB
Org. nr 556217-9985

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	61 800 588	61 874 308
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 704	7 408
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 255 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		63 059 292	61 881 716
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	5	2 000 000	2 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	10 900	10 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 010 900	2 010 900
Summa anläggningstillgångar		65 070 192	63 892 616
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag		1 858 158	0
Övriga fordringar		581 695	739 747
Summa kortfristiga fordringar		2 439 853	739 747
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	7	14 995 869	1 856 694
Summa kassa och bank		14 995 869	1 856 694
Summa omsättningstillgångar		17 435 722	2 596 441
SUMMA TILLGÅNGAR		82 505 914	66 489 057

Hilmerskog AB
Org. nr 556217-9985

2023061303550

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Reservfond		200 000	200 000
		1 200 000	1 200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		33 997 631	33 677 467
Årets resultat		13 075 289	12 820 164
Summa fritt eget kapital		47 072 920	46 497 631
Summa eget kapital		48 272 920	47 697 631
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	8	1 300 000	1 695 000
Summa obeskattade reserver		1 300 000	1 695 000
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9	0	15 725 000
Skulder till intresseföretag		32 000 000	0
Summa långfristiga skulder		32 000 000	15 725 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	1 300 000
Leverantörsskulder		31 642	14 482
Skulder till intresseföretag		0	26 943
Övriga skulder		378 421	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		522 931	30 001
Summa kortfristiga skulder		932 994	1 371 426
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		82 505 914	66 489 057

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	63 931 450	63 931 450
Försäljningar/utrangeringar	-98 783	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	63 832 667	63 931 450
Ingående avskrivningar	-2 057 142	-1 991 365
Försäljningar/utrangeringar	90 840	0
Årets avskrivningar	-65 777	-65 777
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 032 079	-2 057 142
Utgående redovisat värde	61 800 588	61 874 308

Hilmerskog AB
Org. nr 556217-9985

2023061303551

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 940 759	2 940 759
Försäljningar/utrangeringar	-2 650 293	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	290 466	2 940 759
Ingående ackumulerade avskrivningar	-2 933 351	-2 929 647
Försäljningar/utrangeringar	2 650 293	0
Årets avskrivningar	-3 704	-3 704
Utgående ackumulerade avskrivningar	-286 762	-2 933 351
Utgående redovisat värde	3 704	7 408

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	1 255 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 255 000	0
Utgående redovisat värde	1 255 000	0

Not 5 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående redovisat värde	2 000 000	2 000 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 900	10 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 900	10 900
Utgående redovisat värde	10 900	10 900

Not 7 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskrediten uppgår till	4 000 000	4 000 000

Hilmerskog AB
Org. nr 556217-9985

Not 8 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2016	0	645 000
Periodiseringsfond 2019	170 000	170 000
Periodiseringsfond 2020	880 000	880 000
Periodiseringsfond 2022	250 000	0
	1 300 000	1 695 000

Not 9 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	32 000 000	10 525 000
	32 000 000	10 525 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	5 000 000	5 000 000
Fastighetsinteckningar	17 200 000	17 200 000
	22 200 000	22 200 000

Kortertud den dag som framgår av elektronisk signatur

Nils Andersson
Ordförande

Kari Staatsen

Karl Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Ulrika Sundberg
Auktoriserad revisor

Neo dokumentnycckel: 0ZG30-1V4U2-782IB-W4LZ8-Q8CK6-B3

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

KARI STAATSEN (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 19881011xxxx

IP: 62.20.xxx.xxx

2023-05-11 05:22:45 UTC



KARL ANDERSSON (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 19881011xxxx

IP: 81.224.xxx.xxx

2023-05-11 06:16:35 UTC



NILS ANDERSSON (SSN-validerad)

Styrelseordförande

Serienummer: 19860512xxxx

IP: 62.20.xxx.xxx

2023-05-11 13:37:21 UTC



ULRIKA SUNDBERG (SSN-validerad)

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19720807xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-05-11 14:32:11 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023061303552

Penneo dokumentnyckel: 0ZG3O-1V4U2-782IB-W4LZ8-Q8CK6-BJ3XP



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hilmerskog AB, org.nr 556217-9985

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hilmerskog AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hilmerskog ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hilmerskog AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

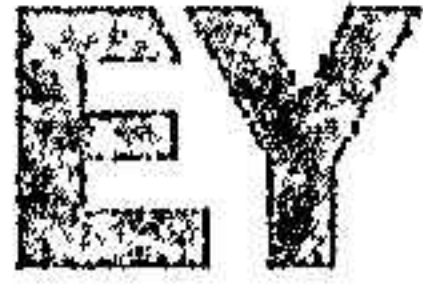
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

2023061303553

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Hilmerskog AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hilmerskog AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Arvika den 11 maj 2023



Ulrika Sundberg
Auktoriserad revisor