

Årsredovisning för
PEMA Group AB

556901-4326

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Holm
Styrelseledamot

2025-12-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PEMA Group AB, 556901-4326, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett förvaltningsbolag.
Företaget har sitt säte i Skåne län, Bromölla kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året bolaget bytt namn och aktierna i Hansson Kapell Fastighet AB avyttrats och aktier har köpts i Hasko Bidco 12 AB och PEMA Group i Sverige AB.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr 2021/2022 |
|-----------------------------------|------------|-----------|-----------|--------------------------|
| Resultat efter finansiella poster | 71 552 326 | -212 076 | -54 700 | -145 575 |
| Soliditet % | 96,9 | 19,4 | 81,8 | 79 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 710 717 | 1 420 200 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 420 200 | -1 420 200 |
| Årets resultat | | | 71 552 326 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 2 130 917 | 71 552 326 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|-------------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 2 130 917 |
| Årets resultat | 71 552 326 |
| Summa | 73 683 243 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 73 683 243 |
| Summa | 73 683 243 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-09-01 - 2025-08-31</i> | <i>2023-09-01 - 2024-08-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -190 561 | -22 950 |
| Summa rörelsekostnader | | -190 561 | -22 950 |
| Rörelseresultat | | -190 561 | -22 950 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 71 779 671 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | -7 630 | 9 374 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -29 154 | -198 500 |
| Summa finansiella poster | | 71 742 887 | -189 126 |
| Resultat efter finansiella poster | | 71 552 326 | -212 076 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 2 000 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 2 000 000 |
| Resultat före skatt | | 71 552 326 | 1 787 924 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -367 724 |
| Årets resultat | | 71 552 326 | 1 420 200 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-08-31</i> | <i>2024-08-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 25 000 | 3 710 000 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 10 297 934 | 0 |
| Andra långfristiga fordringar | | 60 000 000 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 70 322 934 | 3 710 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 70 322 934 | 3 710 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 6 302 736 |
| Övriga fordringar | | 376 474 | 1 234 507 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 376 474 | 7 537 243 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 5 414 067 | 6 944 |
| Summa kassa och bank | | 5 414 067 | 6 944 |
| Summa omsättningstillgångar | | 5 790 541 | 7 544 187 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 76 113 475 | 11 254 187 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-08-31</i> | <i>2024-08-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 2 130 917 | 710 717 |
| Årets resultat | | 71 552 326 | 1 420 200 |
| Summa fritt eget kapital | | 73 683 243 | 2 130 917 |
| Summa eget kapital | | 73 733 243 | 2 180 917 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 367 724 | 1 593 170 |
| Övriga skulder | | 2 012 508 | 7 480 100 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 380 232 | 9 073 270 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 76 113 475 | 11 254 187 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---|---------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 710 000 | 3 710 000 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 25 000 | |
| Försäljningar | -3 710 000 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 25 000 | 3 710 000 |
| Redovisat värde | 25 000 | 3 710 000 |

Innehav av andelar i koncernföretag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> | <i>Antal andelar</i> | <i>Kapital- andel %</i> |
|-------------------------|---------------|-------------|----------------------|-----------------------------|
| PEMA Group i Sverige AB | 559510-22022 | Bromölla | 250 | 100 |
| <i>Företagets namn</i> | | | | <i>Redovisat värde</i> |
| PEMA Group i Sverige AB | | | | 25 000 |

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | <i>2025-08-31</i> |
|---|-------------------|
| Förändringar av anskaffningsvärden | |
| Inköp | 10 297 934 |
| Utgående anskaffningsvärden | 10 297 934 |
| Redovisat värde | 10 297 934 |

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Typ av företag</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> |
|------------------------|-----------------------|---------------|-------------|
| Hasko Bidco 12 AB | Intresseföretag | 559259-1278 | Stockholm |

| <i>Företagets namn</i> | <i>Antal andelar</i> | <i>Kapitalandel %</i> | <i>Rösträttsandel %</i> |
|------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------|
| Hasko Bidco 12 AB | 6 250 | 20 | 20 |

Not 4 Eventualförpliktelser

| | <i>2025-08-31</i> | <i>2024-08-31</i> |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Eventualförpliktelser | | 2 300 000 |

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är ett moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-04

Bromölla

Peter Holm

2025-12-04

Peter Holm

Datum

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-04

Crowe Tönnervik Revision AB

Rickard Norinder

Rickard Norinder

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PEMA Group AB, org.nr 556901-4326

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PEMA Group AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PEMA Group ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till PEMA Group AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PEMA Group AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till PEMA Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Älmhult

2025-12-04

Crowe Tönnervik Revision AB

Rickard Norinder

Rickard Norinder

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR