

Årsredovisning för  
**Oscar Håkansson Holding AB**

556951-5900

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Oscar Håkansson  
Styrelseledamot

2023-06-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Oscar Håkansson Holding AB, 556951-5900, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning och uthyrning av lokaler, konsultverksamhet inom byggprojekt samt investering i finansiella anläggningstillgångar.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	256	147	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 202	16	-6	-9
Soliditet %	97,9	78,5	98,5	99,5

#### Kommentar till flerårsöversikt

Det höga resultatet avser till största delen utdelning från HB Fastigheter AB.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 874 890	16 036
Balanseras i ny räkning		16 036	-16 036
Utdelning		-187 500	
Årets resultat			3 179 797
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 703 426</b>	<b>3 179 797</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 703 426
Årets resultat	3 179 797
<b>Summa</b>	<b>4 883 223</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 883 223
<b>Summa</b>	<b>4 883 223</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		256 038	146 600
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>256 038</b>	<b>146 600</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-117 082	-125 307
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-117 082</b>	<b>-125 307</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>138 956</b>	<b>21 293</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 050 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 226	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 763	-5 257
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 063 463</b>	<b>-5 257</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 202 419</b>	<b>16 036</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 202 419</b>	<b>16 036</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-22 622	0
<b>Årets resultat</b>		<b>3 179 797</b>	<b>16 036</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	50 000	68 505
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 694 997	1 694 997
Andra långfristiga fordringar	5	601 310	601 310
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 346 307</b>	<b>2 364 812</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 346 307</b>	<b>2 364 812</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	60 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 018 505	0
Övriga fordringar		1 251	1 250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 932	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 036 688</b>	<b>61 250</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 654 368	46 128
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 654 368</b>	<b>46 128</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 691 056</b>	<b>107 378</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 037 363</b>	<b>2 472 190</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 703 426	1 874 890
Årets resultat		3 179 797	16 036
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 883 223</b>	<b>1 890 926</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 933 223</b>	<b>1 940 926</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	416 400
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>416 400</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	52 800
Skatteskulder		22 622	0
Övriga skulder		62 443	42 314
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 075	19 750
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>104 140</b>	<b>114 864</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 037 363</b>	<b>2 472 190</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har liksom föreg år ej haft några anställda

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 505	56 005
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	12 500
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott	-18 505	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>68 505</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>68 505</b>

#### Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
JH Properties AB	Intresseföretag	559222-5147	Vellinge
HB Fastigheter AB	Intresseföretag	559284-5514	Åkarp
HB Fastighetsutveckling AB	Intresseföretag	559301-1769	Åkarp

  

<i>Företagets namn</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Redovisat värde</i>
JH Properties AB	0,5	5 603 989	-86 522	25 000
HB Fastigheter AB	0,5	267 139	163 302	12 500
HB Fastighetsutveckling AB	0,5	1 780 041	1 151 659	12 500

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 694 997	1 195 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	499 997
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 694 997</b>	<b>1 694 997</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 694 997</b>	<b>1 694 997</b>

#### Kommentar till not

Avser 1 andel i Brf Vellinge 68:249 samt 217 390 aktier i Quinary Investment AB.

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	601 310	776 310
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	0	-175 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>601 310</b>	<b>601 310</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>601 310</b>	<b>601 310</b>

#### Kommentar till not

Avser kapitalförsäkring maknadvärde 2 212 017kr (fg år 2 503 590kr)

## Underskrifter

Åkarp

*Oscar Håkansson*

2023-06-22

Oscar Håkansson  
Styrelseledamot

Datum