

Årsredovisning för
Vita Fläckens Fastighetsförmedling AB

556713-8036

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Claes Tevell
Styrelseledamot

2025-02-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vita Fläckens Fastighetsförmedling AB, 556713-8036, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling, värdering av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Kungälv kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	42	58	48	466
Resultat efter finansiella poster	34	34	-181	340
Soliditet %	58,3	56,8	53,8	58

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	165 245	15 812
Balanseras i ny räkning		15 812	-15 812
Årets resultat			18 295
Belopp vid årets utgång	100 000	181 057	18 295

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	181 057
Årets resultat	18 295
Summa	199 352
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	199 352
Summa	199 352

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		41 688	58 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		41 688	58 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 306	-22 025
Personalkostnader	2	-2 200	-1 800
Summa rörelsekostnader		-7 506	-23 825
Rörelseresultat		34 182	34 175
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16	51
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24	-324
Summa finansiella poster		-8	-273
Resultat efter finansiella poster		34 174	33 902
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-9 800	-11 000
Summa bokslutsdispositioner		-9 800	-11 000
Resultat före skatt		24 374	22 902
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 079	-7 090
Årets resultat		18 295	15 812

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	500 000	500 000
Andra långfristiga fordringar	4	250 000	250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		750 000	750 000
Summa anläggningstillgångar		750 000	750 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		33	8 456
Summa kortfristiga fordringar		33	8 456
Kassa och bank			
Kassa och bank		44 145	10 187
Summa kassa och bank		44 145	10 187
Summa omsättningstillgångar		44 178	18 643
SUMMA TILLGÅNGAR		794 178	768 643

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		181 057	165 245
Årets resultat		18 295	15 812
Summa fritt eget kapital		199 352	181 057
Summa eget kapital		299 352	281 057
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		205 800	196 000
Summa obeskattade reserver		205 800	196 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		207 170	206 070
Summa långfristiga skulder		207 170	206 070
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		9 275	11 139
Övriga skulder		9 489	11 285
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		63 092	63 092
Summa kortfristiga skulder		81 856	85 516
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		794 178	768 643

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda		0

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda eller betalat ut några ersättningar under 2024.

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Redovisat värde	500 000	500 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Redovisat värde	250 000	250 000

Underskrifter

Kungälv

Claes Tevell

Claes Tevell
Styrelseordförande

2025-02-25
Datum

Joakim Tevell

Joakim Tevell
Styrelseledamot

2025-02-25
Datum