

Årsredovisning

Christoffer Åkerström Fastighetsinvest AB

559417-2057

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Christoffer Åkerström
2025-05-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta aktier i andra bolag samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Hudiksvalls kommun.

Bolaget äger samtliga aktier i dotterbolaget 559418-5893, Christoffer Åkerström Fastigheter AB.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet %	2	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Årets resultat		0	0
- Belopp vid årets utgång	25 000	0	25 000

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Årets resultat	0
Summa	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-09 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
<i>Rörelseresultat</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	3	1 320 000	1 275 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 345 000</i>	<i>1 300 000</i>
Summa anläggningstillgångar		1 345 000	1 300 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 345 000	1 300 000

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
Summa eget kapital	25 000	25 000
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4 1 320 000	1 275 000
Summa långfristiga skulder	1 320 000	1 275 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 345 000	1 300 000

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Koncernuppgifter

Företaget är moderbolag till Christoffer Åkerström Fastigheter AB, men upprättar ej koncernredovisning enligt ÅRL 7 kap 3§.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 275 000	
Tillkommande fordringar	45 000	1 275 000
Utgående anskaffningsvärden	1 320 000	1 275 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skuld till moderföretag för vilken amorteringsplan saknas	1 320 000	-

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Pietro Ceccarelli, Midama ekonomi AB

UNDERSKRIFTER

Hudiksvall

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Christoffer Åkerström

Christoffer Åkerström

2025-05-19