

**Årsredovisning**  
för  
**Ramstorpslyckan AB**  
559282-6035

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tony Sjöström, Styrelseledamot  
2026-01-23

Styrelsen för Ramstorpslyckan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Varberg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	-13	-5	-6
Soliditet (%)	2	4	0	1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	88 159	-12 894	<b>100 265</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-12 894	12 894	<b>0</b>
Årets resultat			-13 152	<b>-13 152</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>75 265</b>	<b>-13 152</b>	<b>87 113</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 (100 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	75 265
årets förlust	-13 152
	<b>62 113</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	62 113
	<b>62 113</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 450

-13 745

**Summa rörelsekostnader**

**-14 450**

**-13 745**

**Rörelseresultat**

**-14 450**

**-13 745**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 298

851

**Summa finansiella poster**

**1 298**

**851**

**Resultat efter finansiella poster**

**-13 152**

**-12 894**

**Resultat före skatt**

**-13 152**

**-12 894**

**Årets resultat**

**-13 152**

**-12 894**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	573 375	573 375
Pågående nyanläggningar	2	3 053 915	2 235 906
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 627 290</b>	<b>2 809 281</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 627 290</b>	<b>2 809 281</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		13 500	13 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 500</b>	<b>13 500</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		102 153	24 281
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>102 153</b>	<b>24 281</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>115 653</b>	<b>37 781</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 742 943</b>	<b>2 847 062</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		75 265	88 159
Årets resultat		-13 152	-12 894
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>62 113</b>	<b>75 265</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>87 113</b>	<b>100 265</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	3	3 650 000	2 690 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 650 000</b>	<b>2 690 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		5 830	56 797
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 830</b>	<b>56 797</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 742 943</b>	<b>2 847 062</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	573 375	573 375
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>573 375</b>	<b>573 375</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>573 375</b>	<b>573 375</b>

#### Not 2 Pågående nyanläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 235 906	2 066 326
Inköp	818 009	169 580
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 053 915</b>	<b>2 235 906</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 053 915</b>	<b>2 235 906</b>

#### Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Övriga skulder</b>		
Skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen	3 650 000	2 690 000
	<b>3 650 000</b>	<b>2 690 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-14

Varberg

Underskriven den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

*Tony Sjöström*  
Tony Sjöström  
Ordförande  
2026-01-19

*Göran Lindeberg*  
Göran Lindeberg

2026-01-16

*Magnus Johansson*  
Magnus Johansson

*Irene Jarlebris*  
Irene Jarlebris

2026-01-17

2026-01-17

*Henrik Johansson*  
Henrik Johansson

2026-01-17