

Aktiebolaget Lyxkronan

559333-9467

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Knutson, Styrelseledamot

2024-06-28

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lägenheter och hus.
Årsredovisningen är uppgjord i SEK kr.
Bolaget har sitt säte i Skene

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har företaget köpt fastigheten Mark Skene 6:52.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-09-08 - 2022-12-31
Nettoomsättning	499 554	502 504
Resultat efter finansiella poster	52 718	-6 403
Soliditet (%)	1	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	-6 497	18 503
Balanseras i ny räkning		-6 497	6 497	0
Årets resultat			34 379	34 379
Vid årets utgång	25 000	-6 497	34 379	52 882

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	-6 497
Årets resultat	34 379
Summa	27 882
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	27 882
Summa	27 882

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-09-08 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		499 554	502 504
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	4 778
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		499 554	507 282
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-211 242	-249 368
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 807	-177 072
Summa rörelsekostnader		-324 049	-426 440
Rörelseresultat		175 505	80 842
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 351	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-124 138	-87 245
Summa finansiella poster		-122 787	-87 245
Resultat efter finansiella poster		52 718	-6 403
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-11 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-11 000	0
Resultat före skatt		41 718	-6 403
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 339	-94
Årets resultat		34 379	-6 497

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 280 521	4 828 753
Summa materiella anläggningstillgångar		6 280 521	4 828 753
Summa anläggningstillgångar		6 280 521	4 828 753
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		9 294	0
Summa kortfristiga fordringar		9 294	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		55 186	86 187
Summa kassa och bank		55 186	86 187
Summa omsättningstillgångar		64 480	86 187
Summa tillgångar		6 345 001	4 914 940

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 497	0
Årets resultat		34 379	-6 497
Summa fritt eget kapital		27 882	-6 497
Summa eget kapital		52 882	18 503
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		11 000	0
Summa obeskattade reserver		11 000	0
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 356 000	3 528 000
Övriga skulder		1 348 480	848 480
Summa långfristiga skulder		5 704 480	4 376 480
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		7 433	94
Övriga skulder		480 000	480 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		89 206	39 863
Summa kortfristiga skulder		576 639	519 957
Summa eget kapital och skulder		6 345 001	4 914 940

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	5 005 825
Inköp	1 564 575
Utgående anskaffningsvärden	6 570 400
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-177 072
Årets avskrivningar	-112 807
Utgående avskrivningar	-289 879
Redovisat värde	6 280 521

Not 4 - Långfristiga skulder

	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 164 480

Not 5 - Ställda säkerheter

2023-01-01
- 2023-12-31

Fastighetsinteckning	4 399 000
Summa ställda säkerheter	4 399 000

Underskrifter

Årsredovisning för Aktiebolaget Lyxkronan, 559333-9467
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Skene

Johan Knutson
Johan Knutson
Styrelseledamot
2024-06-28