

Årsredovisning

för

Bremerlyckan Invest AB

559348-6169

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Felix Hasselberg, Styrelseledamot
2024-04-11

Styrelsen för Bremerlyckan Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förhöjda räntor har följts av en mer utmanande bostadsmarknad där säljprocesserna är längre och mäklarens arbete är mer krävande, vilket minskat omsättningen jämfört med föregående år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	1 531	2 450
Resultat efter finansiella poster	79	875
Soliditet (%)	90	69

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	688 357	713 357
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		688 357	-688 357	0
Utdelning		-392 000		-392 000
Årets resultat			54 303	54 303
Belopp vid årets utgång	25 000	296 357	54 303	375 660

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	296 357
Årets resultat	54 303
Totalt	350 660

disponeras enligt följande:

Utdelning	204 000
Balanseras i ny räkning	146 660
	350 660

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-11-25 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 531 191	2 450 251
Övriga rörelseintäkter		3 500	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 534 691	2 450 251
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-733 011	-1 083 147
Övriga externa kostnader		-152 621	-90 694
Personalkostnader	2	-551 601	-401 704
Summa rörelsekostnader		-1 437 233	-1 575 545
Rörelseresultat		97 458	874 706
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-19 001	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		312	0
Summa finansiella poster		-18 689	0
Resultat efter finansiella poster		78 769	874 706
Resultat före skatt		78 769	874 706
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 466	-186 349
Årets resultat		54 303	688 357

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	0	300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	300 000
Summa anläggningstillgångar		0	300 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	32 488
Övriga fordringar		22 836	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	504
Summa kortfristiga fordringar		22 836	32 994
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		395 140	707 542
Summa kassa och bank		395 140	707 542
Summa omsättningstillgångar		417 976	740 536
SUMMA TILLGÅNGAR		417 976	1 040 536

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		296 357	0
Årets resultat		54 303	688 357
Summa fritt eget kapital		350 660	688 357
Summa eget kapital		375 660	713 357
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		739	113 430
Skatteskulder		25 926	108 746
Övriga skulder		15 651	105 003
Summa kortfristiga skulder		42 316	327 179
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		417 976	1 040 536

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-11-25 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	0
Tillkommande fordringar	0	300 000
Avgående fordringar	-300 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	300 000
Utgående redovisat värde	0	300 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kalmar

Felix Hasselberg

2024-04-09