

Årsredovisning för
Hultas fastigheter i Ockelbo AB

559222-0874

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niklas Lyckhult
Styrelseledamot

2025-02-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hultas fastigheter i Ockelbo AB, 559222-0874, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ockelbo äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till NIB Elektro System AB med organisationsnummer 556778-6719.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	235 270	196 688	218 312	182 575
Resultat efter finansiella poster	55 146	61 282	2 023	37 350
Soliditet %	29,3	25,6	13,5	10,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	27 600	48 739
Balanseras i ny räkning		48 739	-48 739
Årets resultat			43 942
Belopp vid årets utgång	50 000	76 339	43 942

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	76 339
Årets resultat	43 942
Summa	120 281

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-09-01 - 2024-08-31	2022-09-01 - 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		235 270	196 688
Övriga rörelseintäkter		0	2 625
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		235 270	199 313
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-174 387	-123 506
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 484	-6 484
Summa rörelsekostnader		-180 871	-129 990
Rörelseresultat		54 399	69 323
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		747	386
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-8 427
Summa finansiella poster		747	-8 041
Resultat efter finansiella poster		55 146	61 282
Resultat före skatt		55 146	61 282
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 204	-12 543
Årets resultat		43 942	48 739

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	348 728	355 212
Summa materiella anläggningstillgångar		348 728	355 212
Summa anläggningstillgångar		348 728	355 212
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		38 976	37 379
Summa kortfristiga fordringar		38 976	37 379
Kassa och bank			
Kassa och bank		193 800	101 028
Summa kassa och bank		193 800	101 028
Summa omsättningstillgångar		232 776	138 407
SUMMA TILLGÅNGAR		581 504	493 619

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		76 339	27 600
Årets resultat		43 942	48 739
Summa fritt eget kapital		120 281	76 339
Summa eget kapital		170 281	126 339
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		112 657	73 223
Skulder till koncernföretag		255 509	255 509
Skatteskulder		8 017	5 550
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 040	32 998
Summa kortfristiga skulder		411 223	367 280
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		581 504	493 619

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	381 454	381 454
Utgående anskaffningsvärden	381 454	381 454
Ingående avskrivningar	-26 242	-19 758
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 484	-6 484
Utgående avskrivningar	-32 726	-26 242
Redovisat värde	348 728	355 212

Underskrifter

Ockelbo

Niklas Lyckhult

Niklas Lyckhult
Styrelseledamot

2025-02-21

Datum