

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hildingsson & Stenbom AB

Org.nr 556712-3236

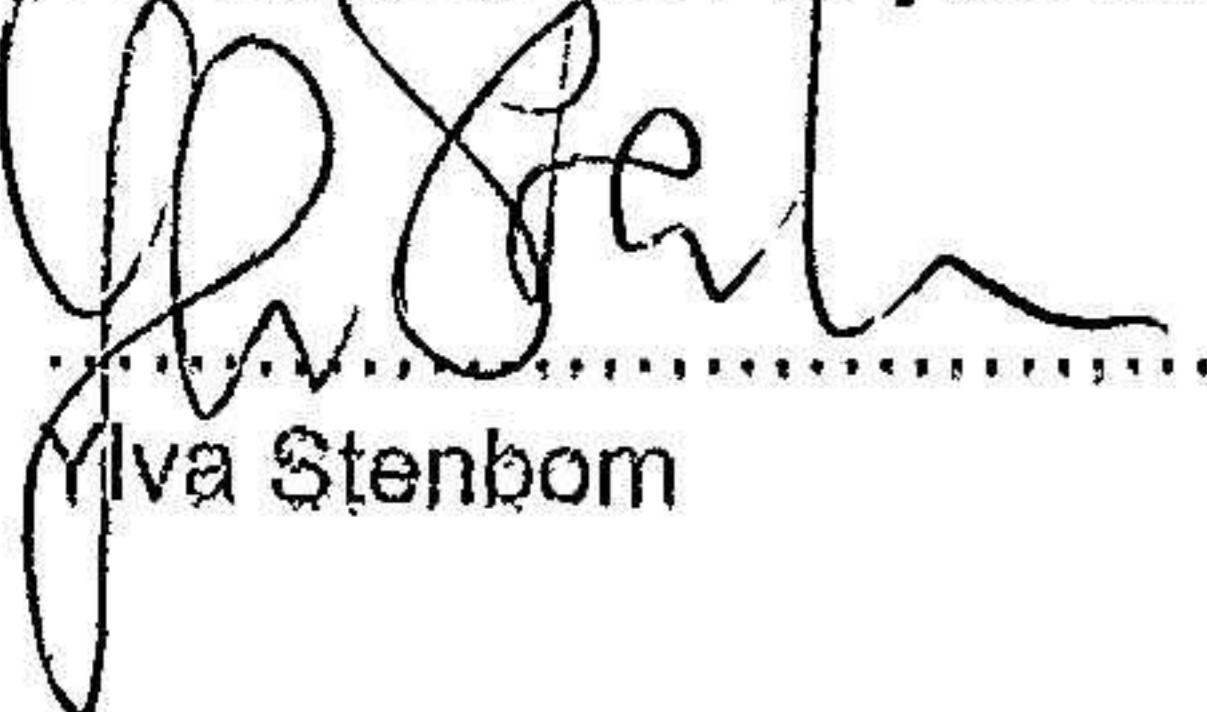
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 6    |
| - underskrifter          | 7    |

Undertecknad styrelseledamot i Hildingsson & Stenbom AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna vinsten.

Stockholm den 19 juni 2024

  
.....  
Ylva Stenbom

Årsredovisning 2023-01-01 - 2023-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm och bedriver sjukvård, utbildning och forskning inom medicin. Bolaget registrerades 2006.

| <u>Flerårsöversikt</u>           | 2023 | 2022 | 2021 | 2020  |
|----------------------------------|------|------|------|-------|
| Nettoomsättning (tkr)            | 46   | 118  | 228  | 1 643 |
| Resultat efter finansnetto (tkr) | -205 | -137 | -38  | 389   |
| Soliditet                        | 99%  | 98%  | 97%  | 95%   |

Årets nettoomsättning är avsevärt lägre än föregående år då bolaget haft färre uppdrag.

| <u>Förändring eget kapital</u>          | 2023-01-01 - 2023-12-31 |                            |                       |
|---|-------------------------|----------------------------|-----------------------|
|   | <i>Aktie kapital</i>    | <i>Balanserat resultat</i> | <i>Årets resultat</i> |
| <i>Årets förändring av eget kapital</i> |                         |                            |                       |
| Belopp vid årets ingång                 | 100 000                 | 4 156 694                  | 546                   |
| Disposition av resultatet               |                         | 546                        | -546                  |
| Utdelning                               |                         | -195 250                   |                       |
| Årets resultat                          |                         |                            | 206                   |
| <i>Belopp vid årets utgång</i>          | <i>100 000</i>          | <i>3 961 990</i>           | <i>206</i>            |

Resultatdisposition

|  | 2023-01-01 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

*Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel*

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| balanserat resultat | 3 961 990        |
| årets resultat      | 206              |
| <i>Totalt</i>       | <i>3 962 196</i> |

disponeras för

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| utdelning                           | 216 000          |
| överföring till balanserat resultat | 3 746 196        |
| <i>Totalt</i>                       | <i>3 962 196</i> |

Styrelsens yttrande enl. 18 kap § 3-4 ABL

Enligt vår mening är den förslagna vinstutdelningen försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Samtliga belopp i årsredovisningen är uttryckta i entals svenska kronor om inte annat anges. Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat och balansräkning med noter.

**Årsredovisning 2023-01-01 - 2023-12-31**

---

| RESULTATRÄKNING   | NOT | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>RÖRELSEINTÄKTER</b>                                      |     |                          |                          |
| Nettoomsättning   |     | 45 666                   | 117 587                  |
| <i>Summa rörelseintäkter</i>                                |     | <i>45 666</i>            | <i>117 587</i>           |
| <b>RÖRELSEKOSTNADER</b>                                     |     |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter                                   |     | -2 760                   | -10 872                  |
| Övriga externa kostnader                                    |     | -214 349                 | -205 008                 |
| Personalkostnader   | 2   | -8 572                   | -4 277                   |
| Avskrivning av materiella anläggningstillgångar enligt plan | 1,4 | -36 932                  | -36 932                  |
| <i>Summa rörelsekostnader</i>                               |     | <i>-262 613</i>          | <i>-257 089</i>          |
| <i>Rörelseresultat</i>                                      |     | <i>-216 947</i>          | <i>-139 502</i>          |
| <b>FINANSIELLA POSTER</b>                                   |     |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter            |     | 12 355                   | 2 129                    |
| <i>Summa finansiella poster</i>                             |     | <i>12 355</i>            | <i>2 129</i>             |
| <i>Resultat efter finansiella poster</i>                    |     | <i>-204 592</i>          | <i>-137 373</i>          |
| <b>BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>                                |     |                          |                          |
| Förändring av periodiseringsfonder                          | 3   | 239 500                  | 165 000                  |
| <i>Summa bokslutsdispositioner</i>                          |     | <i>239 500</i>           | <i>165 000</i>           |
| <i>Resultat före skatt</i>                                  |     | <i>34 908</i>            | <i>27 627</i>            |
| <b>SKATTER</b>  |     |                          |                          |
| Skatt som belastat årets resultat                           |     | -34 702                  | -27 081                  |
| <i>Årets resultat</i>                                       |     | <i>206</i>               | <i>546</i>               |

**Årsredovisning 2023-01-01 - 2023-12-31**

---

| BALANSRÄKNING                                 | NOT   | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------|------------|------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |       |            |            |
| <u>Anläggningstillgångar</u>                  |       |            |            |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |       |            |            |
| Byggnader och mark                            | 1,4,5 | 3 534 334  | 3 571 266  |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> |       | 3 534 334  | 3 571 266  |
| <i>Summa anläggningstillgångar</i>            |       | 3 534 334  | 3 571 266  |
| <u>Omsättningstillgångar</u>                  |       |            |            |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |       |            |            |
| Kundfordringar                                |       | 7 700      | 16 734     |
| Övriga fordringar                             |       | 33 946     | 29 677     |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |       | 10 477     | 9 949      |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>          |       | 52 123     | 56 360     |
| <i>Kassa och bank</i>                         |       |            |            |
| Kassa och bank                                |       | 683 221    | 1 077 825  |
| <i>Summa kassa och bank</i>                   |       | 683 221    | 1 077 825  |
| <i>Summa omsättningstillgångar</i>            |       | 735 344    | 1 134 185  |
| <i>Summa tillgångar</i>                       |       | 4 269 678  | 4 705 451  |

**Årsredovisning 2023-01-01 - 2023-12-31**

---

| BALANSRÄKNING                                 | NOT | 2023-12-31              | 2022-12-31              |
|---|-----|-------------------------|-------------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>               |     |                         |                         |
| <u>Eget kapital</u>                           |     |                         |                         |
| Aktiekapital (1000 aktier)                    |     | 100 000                 | 100 000                 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>              |     | <i>100 000</i>          | <i>100 000</i>          |
| Balanserat resultat                           |     | 3 961 991               | 4 156 694               |
| Årets resultat                                |     | 206                     | 546                     |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>               |     | <i>3 962 197</i>        | <i>4 157 240</i>        |
| <i>Summa eget kapital</i>                     |     | <i>4 062 197</i>        | <i>4 257 240</i>        |
| <u>Obeskattade reserver</u>                   |     |                         |                         |
| Periodiseringsfonder                          | 6   | 195 500                 | 435 000                 |
| <i>Summa obeskattade reserver</i>             |     | <i>195 500</i>          | <i>435 000</i>          |
| <u>Kortfristiga skulder</u>                   |     |                         |                         |
| Leverantörsskulder                            |     | 1 102                   | 2 332                   |
| Övriga skulder                                |     | 879                     | 879                     |
| Upplupna kostnader och förutbetalade intäkter |     | 10 000                  | 10 000                  |
| <i>Summa kortfristiga skulder</i>             |     | <i>11 981</i>           | <i>13 211</i>           |
| <b><i>Summa eget kapital och skulder</i></b>  |     | <b><i>4 269 678</i></b> | <b><i>4 705 451</i></b> |

**Årsredovisning 2023-01-01 - 2023-12-31**

---

NOTER

1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag. Intäktsredovisningen sker enligt huvudregeln.

Anläggningstillgångarna skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnad fastighet 2%

Definition av nyckeltal i förvaltningsberättelsen.

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Nettoomsättning            | Rörelsens huvudintäkter, sidointäkter och intäktsfordringar.   |
| Resultat efter finansnetto | Resultat efter finansiella intäkter och kostnader före<br>extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skatt. |
| Soliditet                  | Justerat eget kapital/ balansomslutning.   |

2. Personal

Medelantalet anställda har varit:

|         | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|---------|--------------------------|--------------------------|
| Kvinnor | 1                        | 1                        |
| Män     | 0                        | 0                        |
| Totalt  | 1                        | 1                        |

3. Bokslutsdispositioner

|                                    | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Avsättning till periodiseringsfond | 0                        | -22 000                  |
| Återföring av periodiseringsfond   | 239 500                  | 187 000                  |
| Totalt                             | 239 500                  | 165 000                  |

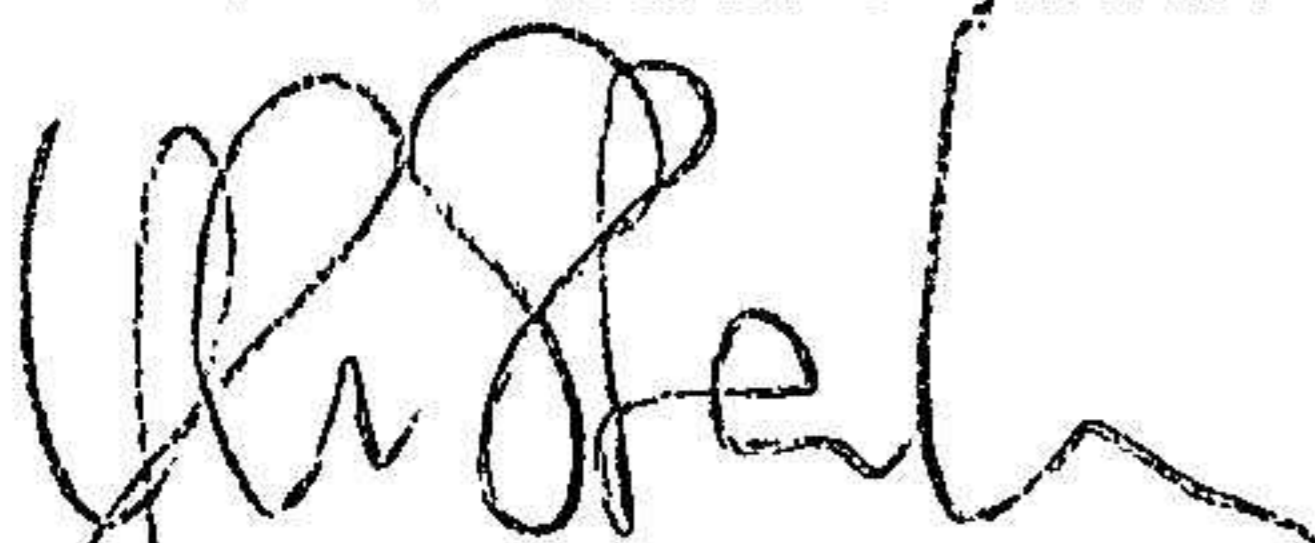
4. Byggnad


|   | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| Anskaffningsvärde                             |            |            |
| Ingående anskaffningsvärde                    | 1 846 647  | 1 846 647  |
| Utgående anskaffningsvärde byggnad            | 1 846 647  | 1 846 647  |
| Avskrivningar enligt plan                     |            |            |
| Ingående avskrivningar                        | -443 184   | -406 252   |
| Årets avskrivningar på byggnad                | -36 932    | -36 932    |
| Utgående avskrivningar enligt plan på byggnad | -480 116   | -443 184   |
| Utgående restvärde enligt plan på byggnad     | 1 366 531  | 1 403 463  |


Årsredovisning 2023-01-01 - 2023-12-31

|   | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| <u>5. Fastigheten Kålroten 3, Stockholm</u> |                  |                  |
| Bokfört värde byggnad                       | 1 366 531        | 1 403 463        |
| Bokfört värde mark                          | 2 167 803        | 2 167 803        |
| <i>Totalt</i>                               | <i>3 534 334</i> | <i>3 571 266</i> |
|   |                  |                  |
| Taxeringsvärde byggnad                      | 653 400          | 653 400          |
| Taxeringsvärde mark                         | 1 597 860        | 1 597 860        |
| <i>Totalt</i>                               | <i>2 251 260</i> | <i>2 251 260</i> |
|   |                  |                  |
| <u>6. Obeskattade reserver</u>              |                  |                  |
|   |                  |                  |
| Periodiseringsfond beskattningsår 2017      | 0                | 214 000          |
| Periodiseringsfond beskattningsår 2018      | 81 500           | 107 000          |
| Periodiseringsfond beskattningsår 2019      | 92 000           | 92 000           |
| Periodiseringsfond beskattningsår 2022      | 22 000           | 22 000           |
| <i>Totalt</i>                               | <i>195 500</i>   | <i>435 000</i>   |

Stockholm den 19 juni 2024

  
Ylva Stenbom

  
Ulf Hildingsson

VIDIMORERAD AV:  
  
LINDA ERGON HELLSVIK