

Årsredovisning

för

HalmstadHus Mark & Exploatering i Halmstad AB

559013-4556

Räkenskapsåret

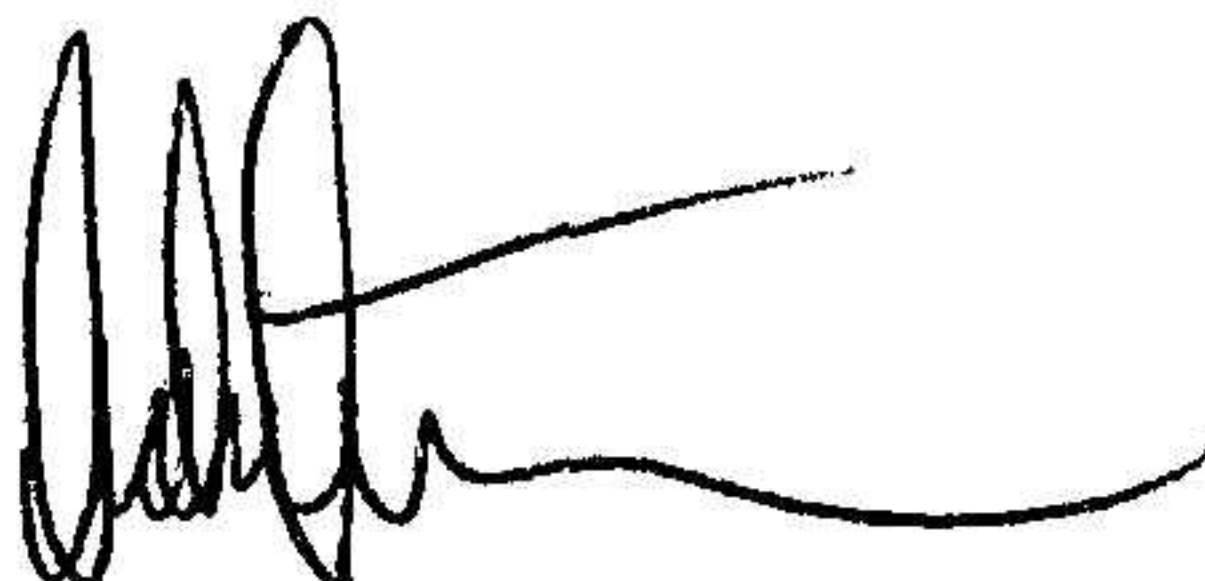
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HalmstadHus Mark & Exploatering i Halmstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-01-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad 2025-01-22



Anders Göransson

Årsredovisning

för

HalmstadHus Mark & Exploatering i Halmstad AB

559013-4556

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen för HalmstadHus Mark & Exploatering i Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att bedriva handel, byggnation och försäljning med mark och nyproducerade hus.

Bolagets tidigare moderbolag, HalmstadHus i Halmstad AB (556593-4709), har under räkenskapsåret sålt hälften av sitt innehav till Fix Fox Solutions AB (556900-7627).

Under året har bolaget inte bedrivit någon verksamhet.

Under räkenskapsåret har bolaget bytt firma från Sofieberg i Halmstad AB till HalmstadHus Mark & Exploatering i Halmstad AB.

Företaget har sitt säte i HALMSTAD.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	5 652
Resultat efter finansiella poster	-11	56	-34	1 406
Soliditet (%)	89,6	89,5	11,8	6,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	181 632	44 536	326 168
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		44 536	-44 536	0
Årets resultat			-10 885	-10 885
Belopp vid årets utgång	100 000	226 168	-10 885	315 283

AG

2025030409440

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	226 168
årets förlust	-10 885
	215 283
disponeras så att	
i ny räkning överföres	215 283
	215 283

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *✓*

AK

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 546

45 411

Summa rörelsekostnader

-19 546

45 411

Rörelseresultat

-19 546

45 411

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8 661

10 697

Räntekostnader

0

-24

Summa finansiella poster

8 661

10 673

Resultat efter finansiella poster

-10 885

56 084

Resultat före skatt

-10 885

56 084

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-11 548

Årets resultat

-10 885

44 536 ✓

2025030409441

AG

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

15 589

5 205

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 854

3 847

Summa kortfristiga fordringar

21 443

9 052

Kassa och bank

Kassa och bank

330 388

355 338

Summa kassa och bank

330 388

355 338

Summa omsättningstillgångar

351 831

364 390

SUMMA TILLGÅNGAR

351 831

364 390 *AP*

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

226 168

181 632

Årets resultat

-10 885

44 536

Summa fritt eget kapital

215 283

226 168

Summa eget kapital

315 283

326 168

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

11 548

13 222

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

36 548

38 222

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

351 831

364 390 *μ*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

För entreprenaduppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört entreprenaduppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (succesiv vinstavräkning). Ett uppdrags fastställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas som omgående kostnad.

Nyckeltalsdefinitioner

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Eventualförpliktelser

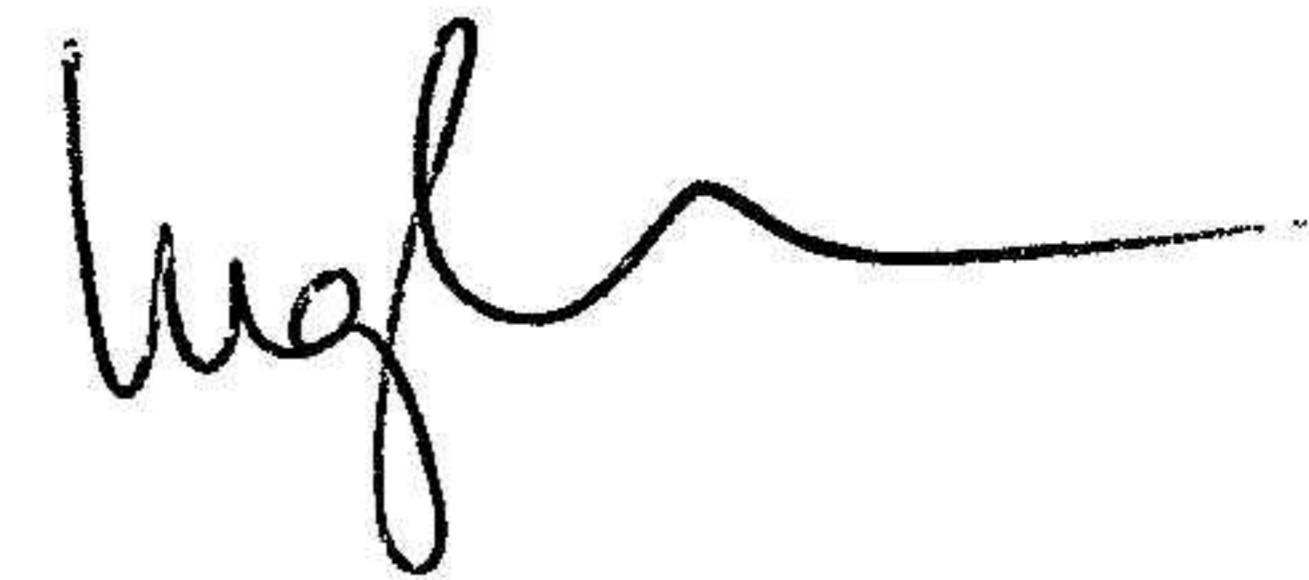
	2024-08-31	2023-08-31
Eventualförpliktelser	200 000	200 000
	200 000	200 000

Halmstad 2025-01-22



Anders Göransson
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Min revisionsberättelse har lämnats 2025-01-22

~~Niklas Herne
Auktoriserad revisör~~



**BJÄREHÄLL
HERNE
& PARTNERS**

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HalmstadHus Mark & Exploatering AB, org.nr 559013-4556

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HalmstadHus Mark & Exploatering i Halmstad AB för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HalmstadHus Mark & Exploatering i Halmstad AB:s finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HalmstadHus Mark & Exploatering i Halmstad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HalmstadHus Mark & Exploatering i Halmstad AB för räkenskapsåret 2023/2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HalmstadHus Mark & Exploatering i Halmstad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad den 22 januari 2025

Niklas Herne
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: