

ÅRSREDOVISNING

för

Ackurat Fastigheter AB

Org.nr. 556181-4012

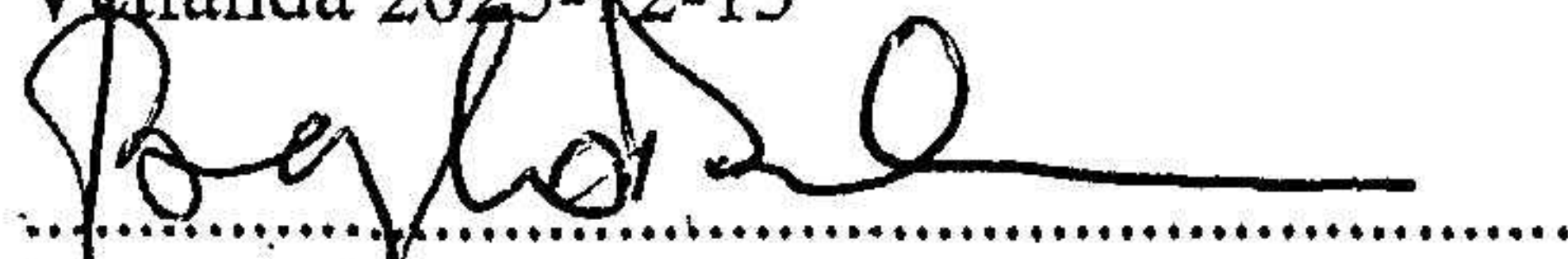
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Ackurat Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 december 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Vätlanda 2025-12-15



Bengt-Olof Paulsson

ÅRSREDOVISNING

för

Ackurat Fastigheter AB

Org.nr. 556181-4012

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Ackurat Fastigheter AB
Org.nr. 556181-4012

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit förvaltande verksamhet.

Företagets säte är Jönköping.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	808 300	792 542	98 041	74 459
Soliditet (%)	95,29	85,92	70,44	83,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	17 486 265	608 734	18 214 999
Balanseras i ny räkning			608 734	-608 734	
Årets resultat				630 114	630 114
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	18 094 999	630 114	18 845 113

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

18 094 999

Årets resultat

630 114

18 725 113

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

18 725 113

18 725 113

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ackurat Fastigheter AB
Org.nr. 556181-4012

RESULTATRÄKNING

	2024-07-01	2023-07-01
Not	2025-06-30	2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-24 463	-15 470
Summa rörelsekostnader	<u>-24 463</u>	<u>-15 470</u>
Rörelseresultat	-24 463	-15 470
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	250 000	250 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	184 966	80 046
Ränteintäkter	477 011	720 981
Räntekostnader	-79 214	-243 015
Summa finansiella poster	<u>832 763</u>	<u>808 012</u>
Resultat efter finansiella poster	808 300	792 542
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-109 700	-104 700
Summa bokslutsdispositioner	-109 700	-104 700
Resultat före skatt	698 600	687 842
Skatter		
Skatt på årets resultat	-68 486	-79 108
Årets resultat	630 114	608 734

2026012808574

Ackurat Fastigheter AB
Org.nr. 556181-4012

2026012808575

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	694 000	694 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda	3	1 411 500	1 411 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 450 000	1 750 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 555 500	3 855 500
Summa anläggningstillgångar		3 555 500	3 855 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		300 000	930 046
Övriga fordringar		204 745	83 150
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		188 450	338 615
Summa kortfristiga fordringar		693 195	1 351 811
Kassa och bank			
Kassa och bank		15 730 557	16 115 676
Summa kassa och bank		15 730 557	16 115 676
Summa omsättningstillgångar		16 423 752	17 467 487
SUMMA TILLGÅNGAR		19 979 252	21 322 987

Ackurat Fastigheter AB
Org.nr. 556181-4012

BALANSRÄKNING

2025-06-30

2024-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	18 094 999	17 486 265
Årets resultat	630 114	608 734
Summa fritt eget kapital	18 725 113	18 094 999

Summa eget kapital

18 845 113

18 214 999

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	244 600	134 900
Summa obeskattade reserver	244 600	134 900

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	33 750	0
Skulder till koncernföretag	150 000	150 000
Skatteskulder	147 594	79 108
Övriga skulder	508 195	2 678 980
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	50 000	65 000
Summa kortfristiga skulder	889 539	2 973 088

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 979 252

21 322 987

2026012808576

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 157 600	2 157 600
Utgående anskaffningsvärden	2 157 600	2 157 600
Ingående nedskrivningar	-1 463 600	-1 463 600
Utgående nedskrivningar	-1 463 600	-1 463 600
Redovisat värde	694 000	694 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 411 500	1 411 500
Utgående anskaffningsvärden	1 411 500	1 411 500
Redovisat värde	1 411 500	1 411 500

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 750 000	2 050 000
Årets amortering	-300 000	-300 000
Utgående anskaffningsvärden	1 450 000	1 750 000
Redovisat värde	1 450 000	1 750 000

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Ackurat Fastigheter AB
Org.nr. 556181-4012

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vetlanda 2025-12-15



Bengt-Olof Paulsson