

Årsredovisning
för
Vibora Projektutveckling AB
559280-5559

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Nolbeck, Styrelseledamot
2025-06-19

Styrelsen för Vibora Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta egendom, äga och förvalta aktier i dotterbolag, bedriva fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Öjersjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	65	-430	-1 917	-58
Soliditet (%)	-44,5	-49,3	-41,7	-1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 974 618	-429 501	-2 379 119
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-429 501	429 501	0
Årets resultat			65 191	65 191
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 404 119	65 191	-2 313 928

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 404 119
årets vinst	65 191
	-2 338 928
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 338 928
	-2 338 928

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-73 510	-54 758
Personalkostnader	2	-6 382	-776 016
Summa rörelsekostnader		-79 892	-830 773
Rörelseresultat		-79 892	-830 773
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		377 318	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	120
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	604 586
Räntekostnader och liknande resultatposter		-232 245	-203 434
Summa finansiella poster		145 083	401 272
Resultat efter finansiella poster		65 191	-429 501
Resultat före skatt		65 191	-429 501
Årets resultat		65 191	-429 501

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	24 950	24 950
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	4 930 782	4 553 464
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 955 732	4 578 414
Summa anläggningstillgångar		4 955 732	4 578 414
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 115	472
Summa kortfristiga fordringar		2 115	472
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		245 920	244 505
Summa kassa och bank		245 920	244 505
Summa omsättningstillgångar		248 035	244 977
SUMMA TILLGÅNGAR		5 203 767	4 823 391

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 404 119

-1 974 618

Årets resultat

65 191

-429 501

Summa fritt eget kapital

-2 338 928

-2 404 119

Summa eget kapital

-2 313 928

-2 379 119

Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

7 504 695

7 182 450

Summa långfristiga skulder

7 504 695

7 182 450

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

1 060

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 000

19 000

Summa kortfristiga skulder

13 000

20 060

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 203 767

4 823 391

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Vibora Projektutveckling AB & Asklanda förvaltning AB	4 000 000	4 000 000
Vibora Projektutveckling AB & Asklanda förvaltning AB	1 700 000	1 700 000
	5 700 000	5 700 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 950	12 250
Inköp	0	24 950
Försäljningar	0	-12 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 950	24 950
Utgående redovisat värde	24 950	24 950

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 553 464	5 103 000
Tillkommande fordringar	0	4 553 464
Avgående fordringar	0	-5 103 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 553 464	4 553 464
Ingående nedskrivningar	0	-612 086
Återförda nedskrivningar	0	612 086
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	4 553 464	4 553 464

Öjersjö 2025-06-18

Magnus Nolbeck
Magnus Nolbeck
Ordförande

Staffan Marklund
Staffan Marklund

Andreas Bergström
Andreas Bergström