

# Årsredovisning

## BRB Kross AB

Org.nr 556286-4917

Räkenskapsår 2024-09-01 - 2025-08-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Tommy Bergström, Styrelseledamot

2026-01-29

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31**

Styrelsen för BRB Kross AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Piteå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet med grävmaskiner, traktorer och andra tyngre fordon. Bolaget har sitt säte i Piteå, Norrbottens Län.

Bolaget ägs till 100 % av moderbolaget Bröderna Bergström Förvaltnings AB, org nr 556657-5782, Piteå.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har per 250831 överlåtit rörelsen till Grundbulten 144815 AB (u.n.t X Kross AB), org nr 559538-0568.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 85 279         | 79 816         | 54 864         | 81 872         | 35 152         |
| Resultat efter finansiella poster | 30 001         | 11 829         | 2 801          | 15 173         | 199            |
| Soliditet (%)                     | 55,2           | 42,0           | 36,5           | 38,5           | 16,1           |
| Balansomslutning                  | 88 897         | 75 654         | 69 445         | 85 193         | 62 110         |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 20 000                  | 437 422                        | 14 980 738                | <b>15 538 160</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                   |
| Utdelning                                   |                           |                         | -6 700 000                     |                           | <b>-6 700 000</b> |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | 14 980 738                     | -14 980 738               | <b>0</b>          |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | 40 238 322                | <b>40 238 322</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>20 000</b>           | <b>8 718 160</b>               | <b>40 238 322</b>         | <b>49 076 482</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                   |
|---|-------------------|
| balanserad vinst                                  | 8 718 160         |
| årets vinst                                       | 40 238 322        |
|   | <b>48 956 482</b> |
| disponeras så att                                 |                   |
| till aktieägare utdelas (35 000 kronor per aktie) | 35 000 000        |
| i ny räkning överföres                            | 13 956 482        |
|   | <b>48 956 482</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

| <b>Resultaträkning</b>   | <b>Not</b> | <b>2024-09-01</b>  | <b>2023-09-01</b>  |
|--|------------|--------------------|--------------------|
|  |            | <b>-2025-08-31</b> | <b>-2024-08-31</b> |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>                  |            |                    |                    |
| Nettoomsättning  |            | 85 279 137         | 79 815 633         |
| Övriga rörelseintäkter   |            | 15 964 866         | 1 837 477          |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>             |            | <b>101 244 003</b> | <b>81 653 110</b>  |
| <i>Rörelsekostnader</i>  |            |                    |                    |
| Fordonskostnader   |            | -45 595 292        | -44 387 002        |
| Övriga externa kostnader   |            | -3 105 113         | -3 013 131         |
| Personalkostnader  | 3          | -14 673 355        | -14 467 036        |
| Av- och nedskrivningar av materiella<br>anläggningstillgångar    |            | -6 405 925         | -7 014 381         |
| Övriga rörelsekostnader  |            | -3 023 531         | -173 834           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                                    |            | <b>-72 803 216</b> | <b>-69 055 384</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | <b>28 440 787</b>  | <b>12 597 726</b>  |
| <b>Finansiella poster</b>  |            |                    |                    |
| Resultat från övriga företag som det finns ett<br>ägarintresse i |            | 218 500            | 0                  |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar           |            | 1 632 200          | 0                  |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                 |            | 308 474            | 279 865            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                       |            | -599 294           | -1 048 647         |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                  |            | <b>1 559 880</b>   | <b>-768 782</b>    |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                         |            | <b>30 000 667</b>  | <b>11 828 944</b>  |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                                     |            |                    |                    |
| Lämnade koncernbidrag  |            | -181 000           | 0                  |
| Förändring av överavskrivningar                                  |            | 20 404 653         | 7 014 000          |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                               |            | <b>20 223 653</b>  | <b>7 014 000</b>   |
| <b>Resultat före skatt</b>                                       |            | <b>50 224 320</b>  | <b>18 842 944</b>  |
| <b>Skatter</b>   |            |                    |                    |
| Skatt på årets resultat  |            | -9 985 998         | -3 862 206         |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <b>40 238 322</b>  | <b>14 980 738</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                           | <b>Not</b> | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <i>Anläggningstillgångar</i>                   |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |            |                   |                   |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar       | 4          | 0                 | 22 582 840        |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 5          | 0                 | 19 971 803        |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |            | <b>0</b>          | <b>42 554 643</b> |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                  |            | 0                 | 1 162 937         |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 6          | 0                 | 92 800            |
| Andra långfristiga fordringar                  | 7          | 1 067 174         | 1 367 174         |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>1 067 174</b>  | <b>2 622 911</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>1 067 174</b>  | <b>45 177 554</b> |
| <i>Omsättningstillgångar</i>                   |            |                   |                   |
| <i>Varulager m. m.</i>                         |            |                   |                   |
| Råvaror och förnödenheter                      |            | 0                 | 85 587            |
| <b>Summa varulager</b>                         |            | <b>0</b>          | <b>85 587</b>     |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                 |            | 12 333 253        | 9 741 484         |
| Fordringar hos koncernföretag                  |            | 5 316 992         | 5 492 058         |
| Övriga fordringar                              |            | 1 660 243         | 1 684 873         |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 47 768 487        | 1 101 055         |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>67 078 975</b> | <b>18 019 470</b> |
| <i>Kassa och bank</i>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 20 751 231        | 12 371 820        |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>20 751 231</b> | <b>12 371 820</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>87 830 206</b> | <b>30 476 877</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>88 897 380</b> | <b>75 654 431</b> |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <i>Eget kapital</i>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 100 000           | 100 000           |
| Reservfond                                   |            | 20 000            | 20 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>120 000</b>    | <b>120 000</b>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 8 718 160         | 437 422           |
| Årets resultat                               |            | 40 238 322        | 14 980 738        |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>48 956 482</b> | <b>15 418 160</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>49 076 482</b> | <b>15 538 160</b> |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  | 8          |                   |                   |
| Ackumulerade överavskrivningar               |            | 0                 | 20 404 653        |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>0</b>          | <b>20 404 653</b> |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  | 9, 10      |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 0                 | 12 109 220        |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 0                 | 12 169 926        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>0</b>          | <b>24 279 146</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  | 10         |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 12 427 591        | 3 820 452         |
| Leverantörsskulder                           |            | 5 000 661         | 4 979 984         |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 6 850 926         | 0                 |
| Skatteskulder                                |            | 10 461 519        | 2 248 148         |
| Övriga skulder                               |            | 2 881 108         | 2 519 172         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 2 199 093         | 1 864 716         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>39 820 898</b> | <b>15 432 472</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>88 897 380</b> | <b>75 654 431</b> |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

|  |        |
|--|--------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-8 år |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 4-8 år |

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bröderna Bergström Förvaltnings AB (556657-5782) med säte i Piteå, Norrbottens län.

Ingen koncernredovisning är upprättad med stöd av ÅRL 7 kap 3§.

### Not 3 Medelantalet anställda

|                        | 2024-09-01<br>-2025-08-31 | 2023-09-01<br>-2024-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 18                        | 17                        |

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

|   | 2025-08-31  | 2024-08-31         |
|---|-------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 36 885 000  | 36 885 000         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -36 885 000 | 0                  |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>    | <b>36 885 000</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -14 302 160 | -11 707 874        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 16 677 009  | 0                  |
| Årets avskrivningar                             | -2 374 849  | -2 594 286         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>0</b>    | <b>-14 302 160</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>    | <b>22 582 840</b>  |

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | 2025-08-31  | 2024-08-31         |
|---|-------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 35 771 587  | 43 619 179         |
| Inköp   | 987 454     | 6 935 700          |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -36 759 041 | -14 783 292        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>    | <b>35 771 587</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -15 799 784 | -20 240 467        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 19 830 860  | 8 860 778          |
| Årets avskrivningar                             | -4 031 076  | -4 420 095         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>0</b>    | <b>-15 799 784</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>    | <b>19 971 803</b>  |

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

|   | 2025-08-31 | 2024-08-31    |
|---|------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 92 800     | 92 800        |
| Försäljningar                                   | -92 800    | 0             |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>92 800</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>92 800</b> |

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

|   | 2025-08-31       | 2024-08-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 367 174        | 617 174          |
| Tillkommande fordringar                         | 0                | 1 125 000        |
| Avgående fordringar                             | -300 000         | -75 000          |
| Omklassificeringar                              | 0                | -300 000         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 067 174</b> | <b>1 367 174</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 067 174</b> | <b>1 367 174</b> |

**Not 8 Obeskattade reserver**

|                                | 2025-08-31 | 2024-08-31        |
|--------------------------------|------------|-------------------|
| Ackumulerade överavskrivningar | 0          | 20 404 653        |
|                                | <b>0</b>   | <b>20 404 653</b> |

**Not 9 Långfristiga skulder**

|  | 2025-08-31 | 2024-08-31     |
|--|------------|----------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 0          | 774 703        |
|  | <b>0</b>   | <b>774 703</b> |

**Not 10 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 12 427 591 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

|                                    | 2025-08-31        | 2024-08-31        |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Långfristiga skulder</b>        |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 0                 | 12 109 220        |
|                                    | <b>0</b>          | <b>12 109 220</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>        |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 12 427 591        | 3 820 452         |
|                                    | <b>12 427 591</b> | <b>3 820 452</b>  |

**Not 11 Checkräkningskredit**

|  | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 450 000    | 450 000    |
| Utnyttjad kredit uppgår till                       | 0          | 0          |

**Not 12 Ställda säkerheter**

|                                     | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning                  | 3 000 000         | 3 000 000         |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 0                 | 32 045 545        |
|                                     | <b>3 000 000</b>  | <b>35 045 545</b> |

**Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter balansdagen har bolaget inte längre bedrivit någon verksamhet.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-28

Piteå

*Tommy Bergström*  
Tommy Bergström

2026-01-28

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-28

*Magnus Holmgren*  
Magnus Holmgren  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hemlunda Invest i Norr AB, org.nr 556286-4917

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hemlunda Invest i Norr AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hemlunda Invest i Norr ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hemlunda Invest i Norr AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Hemlunda Invest i Norr AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hemlunda Invest i Norr AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå den 28 januari 2026

*Leif Magnus Holmgren*

Leif Magnus  
Holmgren  
Auktoriserad revisor