

ÅRSREDOVISNING

för

Företagens Utveckling i Dalarna AB

Org.nr. 556214-0912

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Magnus Säfström, Styrelseledamot
2024-03-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företaget äger en fastighet med lokaler som hyrs ut. Fastigheten ligger i Borlänge.

Företagets säte är Borlänge.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	976 673	950 792	852 605	944 775
Resultat efter finansiella poster	396 064	344 332	251 848	410 484
Soliditet (%)	50,58	44,08	40,01	31,21

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 503 807	245 862	1 849 669
Balanseras i ny räkning		245 862	-245 862	0
Årets resultat			297 710	297 710
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>1 749 669</u>	<u>297 710</u>	<u>2 147 379</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 749 669
Årets resultat	<u>297 710</u>
	2 047 379

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 047 379</u>
	2 047 379

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Företagens Utveckling i Dalarna AB

Org.nr. 556214-0912

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		976 673	950 792
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>976 673</u>	<u>950 792</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-295 517	-340 058
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-218 751</u>	<u>-216 955</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-514 268</u>	<u>-557 013</u>
Rörelseresultat		462 405	393 779
Finansiella poster			
Ränteintäkter	2	18 363	18 043
Räntekostnader	3	<u>-84 704</u>	<u>-67 490</u>
Summa finansiella poster		<u>-66 341</u>	<u>-49 447</u>
Resultat efter finansiella poster		396 064	344 332
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-16 000	-34 000
Förändring av överavskrivningar		<u>0</u>	<u>1 204</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-16 000</u>	<u>-32 796</u>
Resultat före skatt		380 064	311 536
Skatter			
Skatt på årets resultat		-82 354	-65 674
Årets resultat		<u>297 710</u>	<u>245 862</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	3 271 181	3 483 932
Inventarier, verktyg och installationer	5	5 505	11 505
Summa materiella anläggningstillgångar		3 276 686	3 495 437
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	6	600 000	600 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	352 461	268 461
Summa finansiella anläggningstillgångar		952 461	868 461
Summa anläggningstillgångar		4 229 147	4 363 898
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		129 743	119 978
Fordringar hos koncernföretag		18 000	18 000
Övriga fordringar		0	13 761
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 279	33 098
Summa kortfristiga fordringar		178 022	184 837
Kassa och bank			
Kassa och bank		866 512	798 269
Summa kassa och bank		866 512	798 269
Summa omsättningstillgångar		1 044 534	983 106
SUMMA TILLGÅNGAR		5 273 681	5 347 004

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 749 669	1 503 807
Årets resultat		297 710	245 862
Summa fritt eget kapital		<u>2 047 379</u>	<u>1 749 669</u>
Summa eget kapital		2 147 379	1 849 669
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		650 000	634 000
Akkumulerade överavskrivningar		5 505	5 505
Summa obeskattade reserver		<u>655 505</u>	<u>639 505</u>
Långfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut	6	232 556	427 556
Skulder till koncernföretag		1 540 000	1 780 000
Summa långfristiga skulder		<u>1 772 556</u>	<u>2 207 556</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		195 000	195 000
Leverantörsskulder		15 612	10 392
Skulder till koncernföretag		253 650	233 000
Skatteskulder		3 034	0
Övriga skulder		45 778	42 696
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		185 167	169 186
Summa kortfristiga skulder		<u>698 241</u>	<u>650 274</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 273 681	5 347 004

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2023		2022
-------	--	------	--	------

Ränteintäkter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	18 000			18 000
---	--------	--	--	--------

Not 3	Räntekostnader och liknande resultatposter	2023		2022
-------	--	------	--	------

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-57 400			-13 000
--	---------	--	--	---------

Noter till balansräkningen

Not 4	Byggnader och mark	2023-12-31		2022-12-31
-------	--------------------	------------	--	------------

Ingående anskaffningsvärden	5 754 156			5 677 436
-----------------------------	-----------	--	--	-----------

Försäljningar/utrangeringar	0			76 720
-----------------------------	---	--	--	--------

Utgående anskaffningsvärden	5 754 156			5 754 156
------------------------------------	------------------	--	--	------------------

Ingående avskrivningar	-2 270 224			-2 059 270
------------------------	------------	--	--	------------

Årets avskrivningar	-212 751			-210 954
---------------------	----------	--	--	----------

Utgående avskrivningar	-2 482 975			-2 270 224
-------------------------------	-------------------	--	--	-------------------

Redovisat värde	3 271 181			3 483 932
------------------------	------------------	--	--	------------------

Företagens Utveckling i Dalarna AB

Org.nr. 556214-0912

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	90 860	90 860
	Utgående anskaffningsvärden	<u>90 860</u>	<u>90 860</u>
	Ingående avskrivningar	-79 355	-73 354
	Årets avskrivningar	-6 000	-6 001
	Utgående avskrivningar	<u>-85 355</u>	<u>-79 355</u>
	Redovisat värde	5 505	11 505

Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
	Redovisat värde	600 000	600 000

Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	268 461	184 461
	Inköp	84 000	84 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>352 461</u>	<u>268 461</u>
	Redovisat värde	352 461	268 461

Not 8	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 192 556	1 387 556
	Förfaller senare än 5 år	580 000	820 000

Övriga noter

Not 9	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	6 000 000	600 000
	Företagsinteckningar	250 000	250 000

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till M-L Fordonsglas AB, Org. nr 556832-4601, säte Borlänge.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Borlänge

Magnus Säfström

Magnus Säfström

2024-03-12

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 mars 2024.

Emma Hed

Emma Hed

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Företagens Utveckling i Dalarna AB , org.nr 556214-0912

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Företagens Utveckling i Dalarna AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Företagens Utveckling i Dalarna ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Företagens Utveckling i Dalarna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Företagens Utveckling i Dalarna AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsledning i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Företagens Utveckling i Dalarna AB enligt god revisionsledning i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsledning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borlänge
2024-03-12

Emma Hed
Emma Hed
Auktoriserad revisor