

Årsredovisning för
Vatteneken Fastighetsaktiebolag

559017-5872

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erland Beselin
Styrelseledamot

2025-12-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vatteneken Fastighetsaktiebolag, 559017-5872, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Vatteneken AB (tidigare Bondetendern AB) äger fastigheten Kungsör Forellen 1, Kungsör.

Bolaget bedriver begränsad verksamhet i nuläget. Förhandlingar sker med extern hyresgäst om uthyrning av hela fastigheten.

Bolaget är helägt av moderbolaget, Diomed AB, 556694-0267.

Bolaget är fullvärdesförsäkrat i Länsförsäkringar

Flerårsöversikt

	2024/2025	2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning		0	-2	145 600
Resultat efter finansiella poster	-187 042	-98 496	-105 354	41 636
Soliditet %	87	96,1	14	14

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	486 877	26 504
Balanseras i ny räkning		26 504	-26 504
Årets resultat			2 958
Belopp vid årets utgång	50 000	513 381	2 958

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	513 381
Årets resultat	2 958
Summa	516 339
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	516 339
Summa	516 339

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2024-01-01 - 2024-06-30</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-174 731	-92 213
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 638	-6 319
Summa rörelsekostnader		-187 369	-98 532
Rörelseresultat		-187 369	-98 532
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		327	36
Summa finansiella poster		327	36
Resultat efter finansiella poster		-187 042	-98 496
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		190 000	125 000
Summa bokslutsdispositioner		190 000	125 000
Resultat före skatt		2 958	26 504
Årets resultat		2 958	26 504

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	514 763	527 401
Summa materiella anläggningstillgångar		514 763	527 401
Summa anläggningstillgångar		514 763	527 401
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		98 766	48 095
Summa kortfristiga fordringar		98 766	48 095
Kassa och bank			
Kassa och bank		37 600	10 663
Summa kassa och bank		37 600	10 663
Summa omsättningstillgångar		136 366	58 758
SUMMA TILLGÅNGAR		651 129	586 159

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		513 381	486 877
Årets resultat		2 958	26 504
Summa fritt eget kapital		516 339	513 381
Summa eget kapital		566 339	563 381
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		77 591	18 572
Skatteskulder		-7 801	4 206
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	0
Summa kortfristiga skulder		84 790	22 778
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		651 129	586 159

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2024-01-01 - 2024-06-30</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	631 935	631 935
Utgående anskaffningsvärden	631 935	631 935
Ingående avskrivningar	-104 534	-98 215
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 638	-6 319
Utgående avskrivningar	-117 172	-104 534
Redovisat värde	514 763	527 401

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Diomed AB	556694-0267	Uppsala

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-29

Uppsala

Erland Beselin 2025-12-29
Erland Beselin Datum
Styrelseledamot

Anna-Lena Borgerud 2025-12-29
Anna-Lena Borgerud Datum
Verkställande direktör