

# ÅRSREDOVISNING

för

## KAB Torp AB

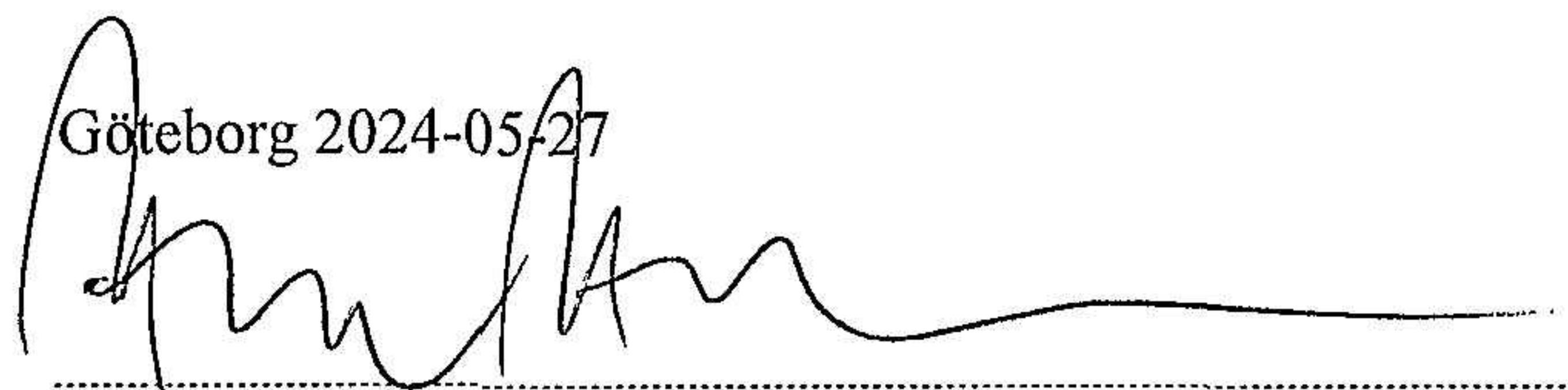
Org.nr. 556872-9403

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	11

Undertecknad styrelseledamot i KAB Torp AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2024-05-27



Anna Andersson

# KAB Torp AB

Org.nr. 556872-9403

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till KAB Holding 3 AB (org nr 556872-9411), som är ett helägt dotterbolag till KAB Fastigheter AB (org nr 556355-9250) och har säte i Göteborg. KAB Fastigheter AB upprättar koncernredovisning.

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Göteborg Torp 40:1. Byggnaden om 1.000 m<sup>2</sup> innehåller tolv bostäder och en lokal och är fullt uthyrd.

Bolaget har ingått ett avtal med moderbolaget att from år 2017 bedriva verksamheten i kommission för moderbolaget räkning. Bolaget tillämpar reglerna för skattemässigt kommission och det skattemässiga resultat överförs därmed till KAB Fastigheter AB, som är kommittentföretag.

Bolaget redovisar år 2023 ett resultat efter finansiella poster om 174 tkr (197 tkr).

Bolaget har lämnat kommissionärsresultat med 247 tkr (272 tkr) till KAB Fastigheter AB, som är kommittent. Verksamheten förväntas fortsätta på nuvarande nivå år 2024.

### Flerårsjämförelse\*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 542	1 503	1 473	1 454	1 436
Res. efter finansiella poster	174	197	137	64	-606
Balansomslutning	15 188	14 616	14 588	8 714	8 902
Soliditet (%)	11,5	12,4	12,8	21,7	21,7

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Investeringar

Det har inte skett några investeringar i anläggningstillgångar år 2023. Bolaget är anslutet till gemensamt koncernkonto och bolagets del av likvida medel redovisas per bokslutsdagen till 1.826 tkr (1.151 tkr) och ingår i posten kortfristiga fordringar hos koncernföretag. Bolagets långfristiga skulder till moderbolaget vid årets slut uppgick till 12.439 tkr (11.778 tkr).

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 816 303	-59 296	1 757 007
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-59 296	59 296	0
Årets förlust				-57 742	-57 742
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 757 007	-57 742	1 699 265

2024052808325

**Resultatdisposition**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	1 757 007
årets förlust	<u>-57 742</u>
	1 699 265
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>1 699 265</u>
	1 699 265

Upprättad årsredovisning innebär att kommissionärsresultat lämnats med 246.760 kr till moderbolaget KAB Fastigheter AB. Styrelsens uppfattning är att kapitalöverföringen i form av lämnat kommissionärsresultat inte hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt eller att fullgöra erforderliga investeringar. Kapitalöverföringen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 §2-3 stycket (försiktighetsregeln).

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Hysesintäkter	3	1 542 045	1 502 962
Fastighetskostnader	3,4	-812 682	-763 088
Avskrivningar enligt plan	5	-194 720	-193 762
<b>Fastighetsförvaltningens resultat</b>		534 643	546 112
Administrationskostnader	6	-109 927	-134 073
Övriga rörelseintäkter		12 960	0
		<u>-96 967</u>	<u>-134 073</u>
<b>Rörelseresultat</b>	7,8	437 676	412 039
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	55 051	35 093
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-319 110	-250 214
		<u>-264 059</u>	<u>-215 121</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		173 617	196 918
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat överfört till kommittentföretag	8	-246 760	-271 615
		<u>-246 760</u>	<u>-271 615</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-73 143	-74 697
Skatt på årets resultat	9	15 401	15 401
<b>Årets resultat</b>		<u>-57 742</u>	<u>-59 296</u>

2024052808327



## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

Avsättningar

Summa avsättningar

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Aktuell skatteskuld

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

	13	50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		1 757 007	1 816 303
		-57 742	-59 296
		<u>1 699 265</u>	<u>1 757 007</u>
		<u>1 749 265</u>	<u>1 807 007</u>
	14	442 717	458 118
	15	296 990	296 990
		<u>739 707</u>	<u>755 108</u>
	17		
	8,16	12 439 053	11 777 945
		<u>12 439 053</u>	<u>11 777 945</u>
		124 537	136 378
		2 718	2 135
	18	132 238	137 700
		<u>259 493</u>	<u>276 213</u>
		<b>15 187 518</b>	<b>14 616 273</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Intäkter*

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser. Hysesintäkterna redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Ränta redovisas med tillämpning av effektivräntemetoden.

#### *Finansiella kostnader*

Lånekostnader redovisas som kostnader i den period till vilken de hänförs.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Inga låneutgifter aktiveras.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	Antal år
Stomme	100
Fasader, fönster, tak	40-50
Installationer, stammar	50
Stomkomplettering, köksinredning	30
Badrum, tvättstugor	30
Inventarier, verktyg och installationer	5

## NOTER

### *Leasing*

Leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing, oavsett om avtalen är finansiella eller operationella.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där bolaget är leasegivare avser främst hyresavtal på bostäder och lokaler. Bolagets hyresavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Samtliga leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden.

### *Finansiella instrument*

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Kundfordringar och övriga fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### *Obeskattade reserver*

Obeskattade reserver redovisas i bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### *Bokslutsdispositioner*

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpningen av redovisningsprinciper, baseras på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och antaganden är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande förhållanden anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Eventuella ändringar av uppskattningar och bedömningar redovisas i den period ändringen görs.

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3	Operationella leasingavtal	2023	2022
	Bostäder, parkeringar, garage mm inom tre månader	374 085	355 966
	Kommersiella lokaler:		
	Inom ett år	44 164	43 298
		<u>418 249</u>	<u>399 264</u>

Bolaget hyr ut sina förvaltningsfastigheter enligt operationella leasingavtal. De framtida icke uppsägningsbara leasingbetalningarna anges i nominella belopp och exkl utdebitering av bränsle, VA och fastighetsskatt där dessa inte ingår i den avtalade bashyran.

Kostnaden för leasingavtal där bolaget är leasetagare uppgår till 0 kr.

## NOTER

Not 4	Fastighetskostnader	2023	2022
	Drift	632 303	662 560
	Reparation och underhåll	154 843	75 832
	Fastighetsskatt	25 536	24 696
		<u>812 682</u>	<u>763 088</u>

Not 5	Avskrivningar enligt plan	2023	2022
	Byggnader	194 720	193 762
		<u>194 720</u>	<u>193 762</u>

Not 6	Ersättning till revisorer	2023	2022
	<i>Moore KLN AB</i>		
	Revisionsuppdrag	19 382	19 209
		<u>19 382</u>	<u>19 209</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

### Not 7 Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats under räkenskapsåret.

Not 8	Transaktioner med närstående	2023-12-31	2022-12-31
	Inköp	-100 684	-121 165
	Ränteintäkter	53 406	35 000
	Räntekostnader	-319 110	-250 214

Bolaget är ett helägt dotterbolag till KAB Holding 3 AB, 556872-9511, Göteborg. Moderföretag i den största koncern där bolaget är dotterbolag och koncernredovisning upprättas är KAB Fastigheter AB, 556355-9250, Göteborg. Bolaget är anslutet till gemensamt koncernkonto. Bolagets del av likvida medel redovisas som kortfristiga fordringar hos koncernföretag. Under räkenskapsåret har bolaget överfört kommissionärsresultat om 247 tkr (272 tkr) till KAB Fastigheter AB, som är kommittent. Inköp och försäljningar avseende koncernföretag anges ovan.

Not 9	Skatt på årets resultat	2023	2022
	Aktuell skatt	0	0
	Uppskjuten skatt	15 401	15 401
		<u>15 401</u>	<u>15 401</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	-73 143	-74 697
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	15 067	15 388
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-5	-6
	Ej skattepliktiga intäkter	339	19
	Skattemässiga justeringar	-15 401	-15 401
	Förändring Uppskjuten skatt	15 401	15 401
	Summa	<u>15 401</u>	<u>15 401</u>

**NOTER**

2024052808333

<b>Not 10 Förvaltningsfastigheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	14 697 671	14 697 671
Investeringar	95 787	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>14 793 458</u>	<u>14 697 671</u>
Ingående avskrivningar	-1 338 425	-1 144 663
Årets avskrivningar	-194 720	-193 762
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-1 533 145</u>	<u>-1 338 425</u>
Utgående redovisat värde	13 260 313	13 359 246
<b>Not 11 Specifikation restvärde</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mark	6 088 768	6 088 768
Byggnader	<u>7 171 545</u>	<u>7 270 478</u>
	13 260 313	13 359 246
<b>Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Förutbetalda försäkringar	2 217	2 123
Upplupna intäkter	0	9 932
Övriga poster	<u>5 798</u>	<u>2 777</u>
	8 015	14 832
<b>Not 13 Upplysningar om aktiekapital</b>		
	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde per aktie</b>
Antal/värde	500	100,00
<b>Not 14 Uppskjuten skatt</b>		<b>2023-12-31</b>
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
Byggnader och mark	2 149 114	<u>0</u>
		442 717
		<u>0</u>
		442 717
		<b>2022-12-31</b>
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
Byggnader och mark	2 223 876	<u>0</u>
		458 118
		<u>0</u>
		458 118
<b>Not 15 Avsättningar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<i>Övriga avsättningar</i>		
Redovisat värde vid årets början	<u>296 990</u>	<u>296 990</u>
Redovisat värde vid årets slut	296 990	296 990

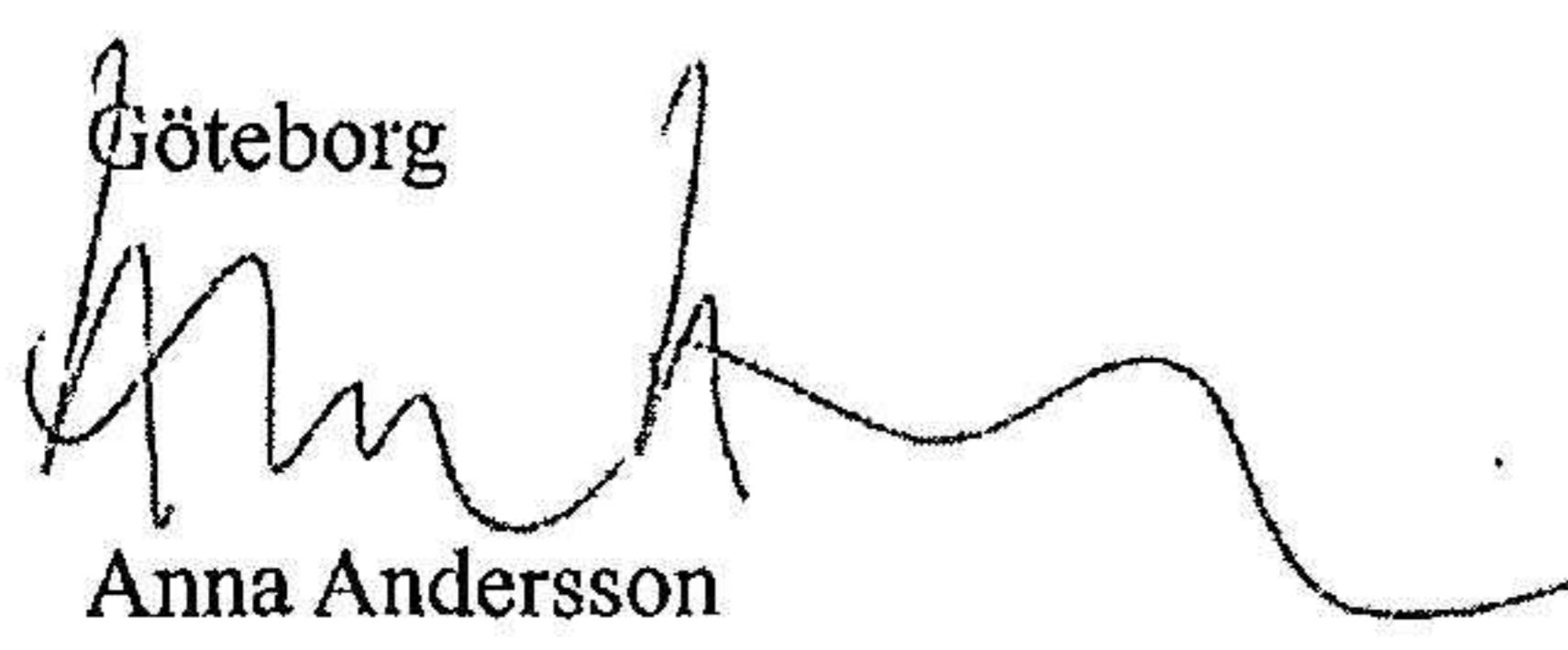
## NOTER

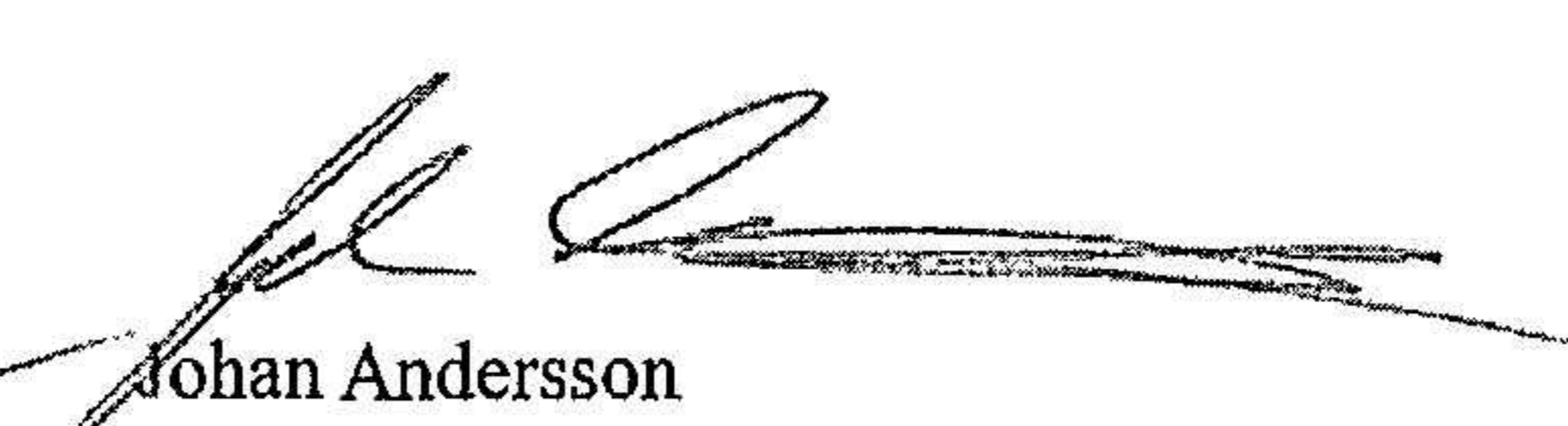
Not 16	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	<u>Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</u>		
	Skulder till koncernföretag	3 000 000	3 000 000
	Summa	3 000 000	3 000 000
Not 17	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	<b>För övriga koncernföretag</b>		
	Fastighetsinteckningar	17 500 000	17 500 000
	Summa ställda säkerheter	17 500 000	17 500 000
Not 18	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2023-12-31	2022-12-31
	Förskottsbetalda hyror	114 245	126 030
	Övriga poster	17 993	11 670
		132 238	137 700

## Not 19 Definition av nyckeltal

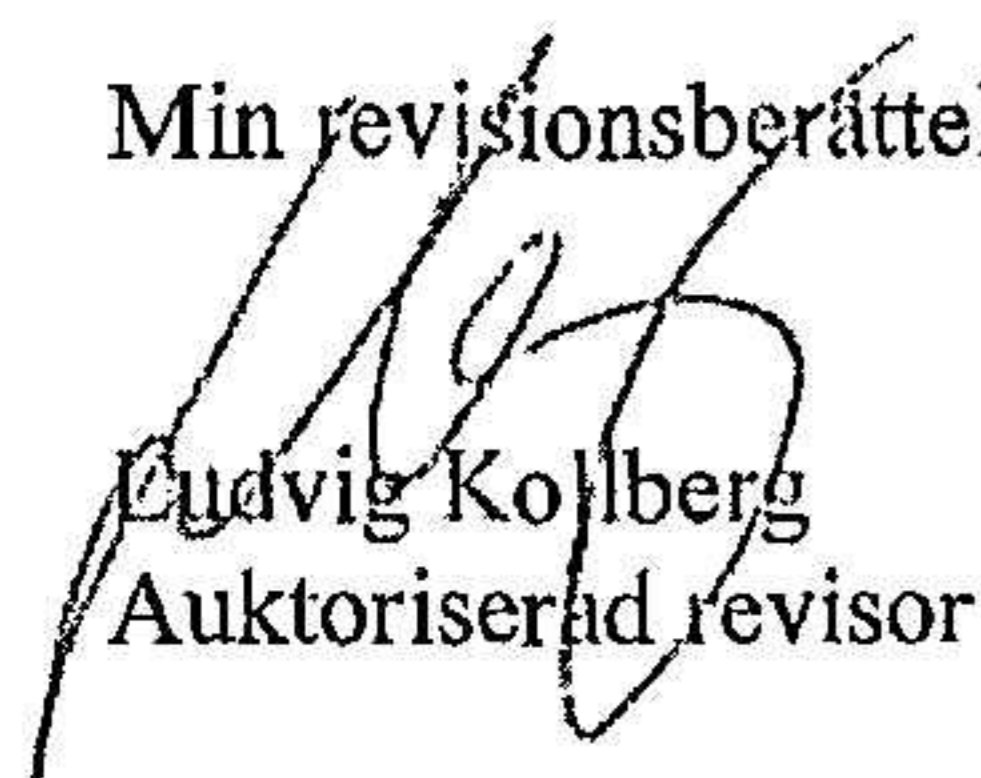
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Göteborg

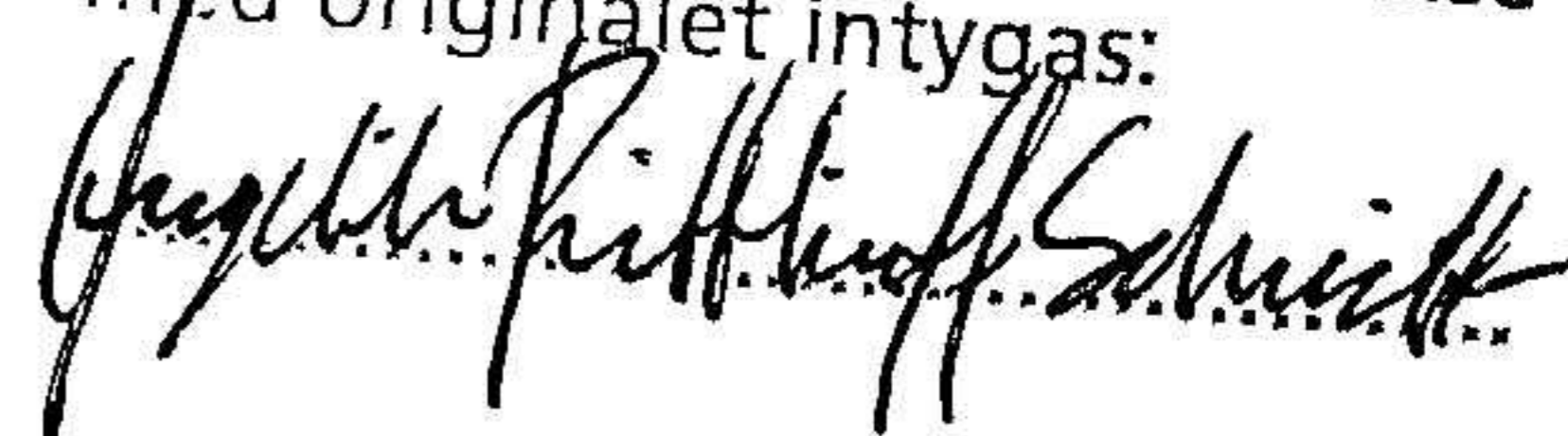
  
Anna Andersson  
Verkställande direktör  
2024-05-17

  
Johan Andersson  
2024-05-17

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 maj 2024.

  
Ludvig Kollberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i KAB Torp AB  
Org.nr. 556872-9403

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KAB Torp AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KAB Torp ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KAB Torp AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

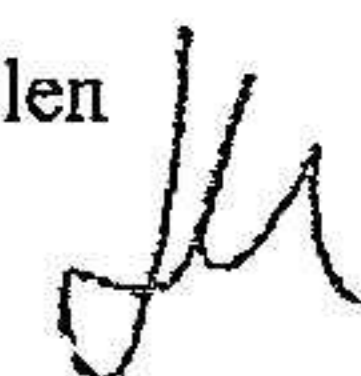
#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för KAB Torp AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KAB Torp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den

23/5 2024

  
Ludvig Kullberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

