

Årsredovisning för  
**Falu Allbygg AB**  
556160-1096

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Falu Allbygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-16. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falun 2023-06-16



Håkan Blank  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Falu Allbygg AB, 556160-1096 med säte i Falun får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget som är ett helägt dotterbolag till Bygghantering i Falun AB 556928-3707 bedriver verksamhet inom byggsektorn. Vi är specialiserade på byggservice, försäkringsskador, lokalanpassningar, tillbyggnader och ombyggnader.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

För att bemöta framtidens kundkrav har väsentliga investeringar utförts på utbildning av personal, förbättring av gällande rutiner, fler byggservicefordon, verktygsutrustningar samt utveckling av vårt affärssystem. Detta för att öka medarbetarnas engagemang och få nöjda kunder.

#### Flerårsöversikt

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i kkr. 2019-12-31
Nettoomsättning	20 876	25 305	19 698	18 556
Bruttoresultat	370	706	466	-123
Resultat efter finansiella poster	370	720	453	-163
Soliditet, %	15	26	20	15
Antal anställda	8	8	10	10

## Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	20 000	1 182 926
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-1 125 000
Årets resultat			454 274
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>512 200</b>

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	57 926
årets resultat	454 274
Totalt	512 200
disponeras för	
balanseras i ny räkning	512 200
Summa	512 200

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2023071823521

*h*

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		20 876 044	25 304 525
Övriga rörelseintäkter		346 352	373 170
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>21 222 396</b>	<b>25 677 695</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 838 156	-14 769 628
Övriga externa kostnader		-3 341 355	-4 140 676
Personalkostnader	2	-5 577 542	-6 018 223
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 400	-42 813
Övriga rörelsekostnader		-47 900	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 852 353</b>	<b>-24 971 340</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>370 043</b>	<b>706 355</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		85	16 799
Räntekostnader och liknande resultatposter		42	-2 836
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>127</b>	<b>13 963</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>370 170</b>	<b>720 318</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		234 000	-200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>234 000</b>	<b>-200 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>604 170</b>	<b>520 318</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-149 895	-153 154
<b>Årets resultat</b>		<b>454 275</b>	<b>367 164</b>

*fr*

2023071823522

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	52 275	147 575
Summa materiella anläggningstillgångar		52 275	147 575
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		166 523	166 523
Summa finansiella anläggningstillgångar		166 523	166 523
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>218 798</b>	<b>314 098</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		20 000	20 000
Förskott till leverantörer		100 000	-
Summa varulager		120 000	20 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 944 809	1 725 077
Fordringar hos koncernföretag		562 000	587 000
Övriga fordringar		114 664	114 626
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		745 226	690 906
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 001	40 000
Summa kortfristiga fordringar		3 406 700	3 157 609
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		466 643	2 352 552
Summa kassa och bank		466 643	2 352 552
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 993 343</b>	<b>5 530 161</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 212 141</b>	<b>5 844 259</b>

h

2023071823523

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		57 926	815 761
Årets resultat		454 275	367 164
Summa fritt eget kapital		512 201	1 182 925
<b>Summa eget kapital</b>		<b>632 201</b>	<b>1 302 925</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		-	234 000
Summa obeskattade reserver		-	234 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		1 528 882	2 518 309
Skulder till koncernföretag		685 000	-
Skatteskulder		71 324	43 063
Övriga skulder		641 869	734 109
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		652 865	1 011 853
Summa kortfristiga skulder		3 579 940	4 307 334
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 212 141</b>	<b>5 844 259</b>

*h*

2023071823524

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Redovisning av entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregel. Företagets intäkter från uppdrag på fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Bilar och transportmedel	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Personal**

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	8	8
<b>Summa</b>	<b>8</b>	<b>8</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	539 720	459 720
-Nyanskaffningar		135 000
-Avyttringar och utrangeringar	-111 000	-55 000
	428 720	539 720
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-392 145	-404 332
- Försäljning/utrangering	63 100	55 000
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-47 400	-42 813
	-376 445	-392 145
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>52 275</b>	<b>147 575</b>

### Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Fastighetsinteckning		
Tillgångar med äganderättsförbehåll		
Belånade fordringar		
Andra ställda säkerheter		
	2 000 000	2 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Eventalförpliktelser</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

#### Eventalförpliktelser

**Summa eventalförpliktelser**

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets orderingång är tillfredsställande under våren 2023. Vi fortsätter vårt arbete med rationaliseringar och ekonomistyrning.

*h*

## Underskrifter

Falun 2023-05-25



Håkan Blank  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-06-16



Lisa Borgert Isaks  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023071823527

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Falu Allbygg AB  
Org.nr 556160-1096

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Falu Allbygg AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Falu Allbygg ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Falu Allbygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

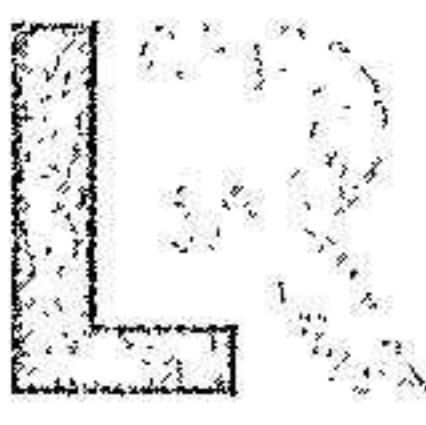
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.



Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Falu Allbygg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

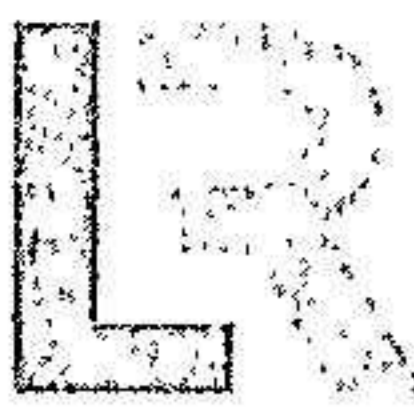
### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Falu Allbygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun 2023-06-16

Lisa Borgert Isaks  
Auktoriserad revisor