

Årsredovisning
för
Factory Fitness AB
556872-6888

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Factory Fitness AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping 2024-06-28



Peter Ericsson

Årsredovisning
för
Factory Fitness AB
556872-6888
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Factory Fitness AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom friskvård, träning och SPA-verksamhet samt caféverksamhet, äger och förvaltar fast egendom.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som framgår av resultaträkningen genererar bolaget en förlust under året. Resultatutvecklingen förklaras av en större engångskostnad hänförlig till historiska licensavgifter. Justerat för denna post är bolaget likt tidigare lönsamt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	21 028	28 932	19 826	19 038	21 869
Resultat efter finansiella poster	-3 639	15 745	3 138	2 481	297
Soliditet (%)	30,0	42,0	34,0	42,0	33,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 686 660	2 197 598	11 934 258
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-387 151		-387 151
Balanseras i ny räkning		2 197 598	-2 197 598	0
Årets resultat			-3 614 376	-3 614 376
Belopp vid årets utgång	50 000	11 497 107	-3 614 376	7 932 731

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 497 107
årets förlust	-3 614 376
	7 882 731
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 882 731
	7 882 731

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	2		
Nettoomsättning		21 027 968	28 932 351
Övriga rörelseintäkter		1 201 128	2 933 531
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		22 229 096	31 865 882
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 203 022	-162 092
Övriga externa kostnader		-12 683 676	-6 313 895
Personalkostnader	3	-9 771 073	-7 875 997
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 039 495	-1 420 531
Summa rörelsekostnader		-25 697 266	-15 772 515
Rörelseresultat		-3 468 170	16 093 367
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 607	79
Räntekostnader och liknande resultatposter		-186 577	-348 265
Summa finansiella poster		-170 970	-348 186
Resultat efter finansiella poster		-3 639 140	15 745 181
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-3 158 000	-13 500 000
Förändring av periodiseringsfonder		3 082 764	0
Förändring av överavskrivningar		100 000	556 784
Summa bokslutsdispositioner		24 764	-12 943 216
Resultat före skatt		-3 614 376	2 801 965
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-604 367
Årets resultat		-3 614 376	2 197 598

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

5 543 546

5 556 547

Förbättringsutgifter på annans fastighet

5

11 833 612

12 607 787

Summa materiella anläggningstillgångar

17 377 158

18 164 334

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

17 377 158

18 164 334

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

61 962

31 533

Summa varulager

61 962

31 533

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 167 829

1 833 449

Fordringar hos koncernföretag

2 256 953

600 000

Övriga fordringar

3 563 384

11 419 901

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 122 834

238 729

Summa kortfristiga fordringar

8 111 000

14 092 079

Kassa och bank

Kassa och bank

885 762

2 024 806

Summa kassa och bank

885 762

2 024 806

Summa omsättningstillgångar

9 058 724

16 148 418

SUMMA TILLGÅNGAR

26 435 882

34 312 752

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 497 107

9 686 660

Årets resultat

-3 614 376

2 197 598

Summa fritt eget kapital

7 882 731

11 884 258

Summa eget kapital

7 932 731

11 934 258

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

3 082 764

Akkumulerade överavskrivningar

0

100 000

Summa obeskattade reserver

0

3 182 764

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

0

4 617 174

Summa långfristiga skulder

0

4 617 174

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

0

2 350 368

Förskott från kunder

384 673

453 182

Leverantörsskulder

414 791

349 059

Skulder till koncernföretag

12 594 536

7 571 145

Skatteskulder

845 278

992 636

Övriga skulder

346 996

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 916 877

2 862 166

Summa kortfristiga skulder

18 503 151

14 578 556

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 435 882

34 312 752

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Exceptionella intäkter

	2023	2022
Stöd för korttidspermittering	0	1 837 273
	0	1 837 273

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	21	14

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 619 631	8 562 252
Inköp	1 252 319	5 057 379
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 871 950	13 619 631
Ingående avskrivningar	-8 063 084	-7 416 728
Årets avskrivningar	-1 265 320	-646 356
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 328 404	-8 063 084
Utgående redovisat värde	5 543 546	5 556 547

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 357 976	19 357 976
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 357 976	19 357 976
Ingående avskrivningar	-6 750 189	-5 976 014
Årets avskrivningar	-774 175	-774 175
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 524 364	-6 750 189
Utgående redovisat värde	11 833 612	12 607 787

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	202 880
Omklassificeringar	0	-202 880
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Långfristiga skulder

Samtliga skulder förfaller inom 5 år efter balansdagen.

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	4 617 174
	0	4 617 174
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	2 350 368
	0	2 350 368

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	13 537 580	13 537 580
	13 537 580	13 537 580

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norrköping 2024-06-28



Peter Ericsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

Grant Thornton Sweden AB



Linus Eriksson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Factory Fitness AB

Org.nr. 556872 - 6888

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Factory Fitness AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Factory Fitness ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Factory Fitness AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Factory Fitness AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Factory Fitness AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 28 juni 2024,
Grant Thornton Sweden AB


Linus Eriksson
Auktoriserad revisor

Fotokopierats direktorstämman
med originalt löpnummer

Linus Eriksson

011-364700