

Bolagsverket

2025 -12- 23

## Årsredovisning

för

**Hemavans Fjällcenter AB**

559154-5958

Räkenskapsåret

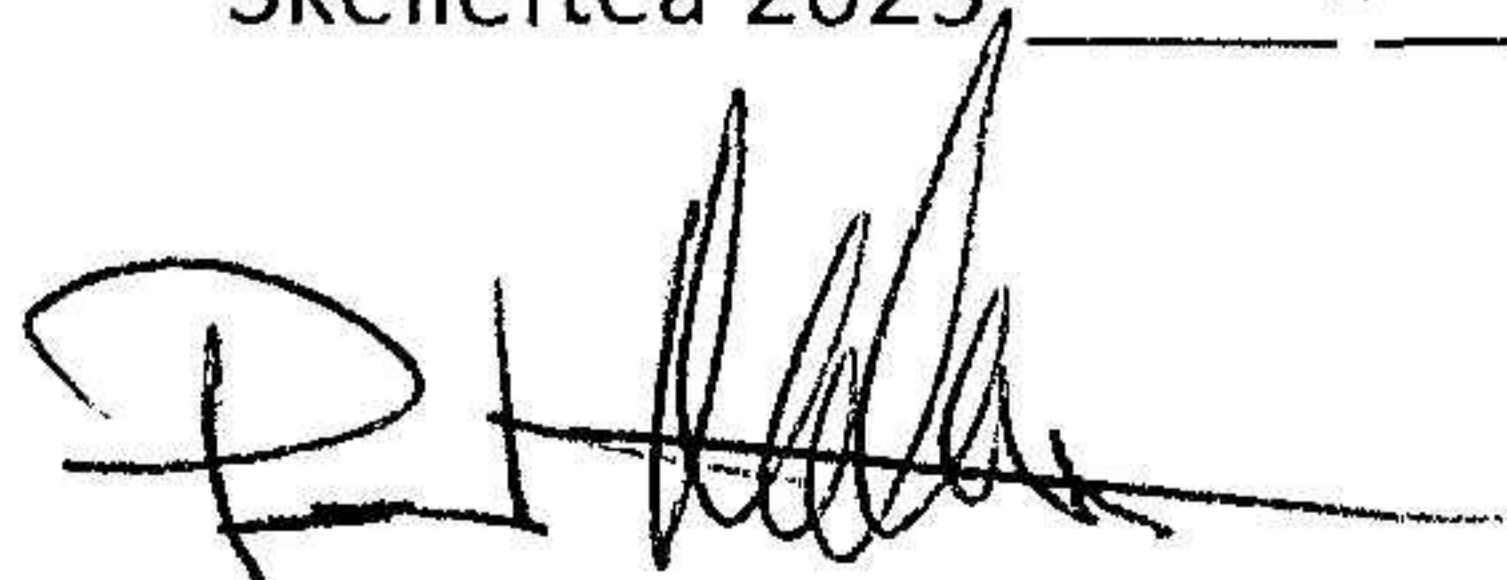
2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hemavans Fjällcenter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-11 - 24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå 2025-11 - 24



Petter Mikaelsson

2025122900145

# Årsredovisning

för

## Hemavans Fjällcenter AB

559154-5958

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Hemavans Fjällcenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver turistverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i HEMAVAN.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 94% av NPB Invest AB, org nr 556985-8433, med säte i Skellefteå.

Bolaget ägs till 6% av W.W Invest AB, org nr 559066-3927, med säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	21 332	17 186	20 113	19 676	11 097
Resultat efter finansiella poster	2 122	555	-189	812	-391
Balansomslutning	3 807	2 202	2 359	3 953	3 454
Soliditet (%)	31,0	2,7	2,5	20,1	4,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	42 640	7 360	9 312	1 044	60 356
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 044	-1 044	0
Årets resultat				1 053 009	1 053 009
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>42 640</b>	<b>7 360</b>	<b>10 356</b>	<b>1 053 009</b>	<b>1 113 365</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 430 000 (430 000) kronor

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 356
årets vinst	1 053 009
	<b>1 063 365</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 063 365
	<b>1 063 365</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025122900147

2025122900148

## Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		21 332 028	17 185 982
Övriga rörelseintäkter		335 447	317 842
		<b>21 667 475</b>	<b>17 503 824</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa rörelsekostnader		-10 255 463	-8 381 785
Övriga externa kostnader	2, 3	-3 506 123	-3 842 552
Personalkostnader	4	-5 598 441	-4 362 323
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-167 621	-349 140
Övriga rörelsekostnader		-15 010	-16 261
		<b>-19 542 658</b>	<b>-16 952 061</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 124 817</b>	<b>551 763</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-30 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41 193	15 817
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 642	-12 794
		<b>-2 449</b>	<b>3 023</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 122 368</b>	<b>554 786</b>
Bokslutsdispositioner	5	-786 135	-550 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 336 233</b>	<b>4 786</b>
Skatt på årets resultat	6	-283 224	-3 742
<b>Årets resultat</b>		<b>1 053 009</b>	<b>1 044</b>

2025122900149

## Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

7 0 12 480

Goodwill

8 0 0

0 12 480

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

9 201 908 0

Inventarier, verktyg och installationer

10 461 900 177 522

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

11 0 92 393

663 808 269 915

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

12, 13 25 000 25 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

14 0 30 000

Uppskjuten skattefordran

0 32 226

25 000 87 226

**Summa anläggningstillgångar**

**688 808 369 621**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 125 349 516 343

Fordringar hos koncernföretag

1 699 273 676 531

Aktuella skattefordringar

0 163 892

Övriga fordringar

59 727 68 393

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 230 103 192 185

**3 114 452 1 617 344**

##### *Kassa och bank*

3 275 214 894

**Summa omsättningstillgångar**

**3 117 727 1 832 238**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 806 535 2 201 859**

2025122900150

## Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

42 640

42 640

Reservfond

7 360

7 360

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

10 356

9 312

Årets resultat

1 053 009

1 044

**1 063 365**

**10 356**

#### Summa eget kapital

**1 113 365**

**60 356**

#### Obeskattade reserver

86 135

0

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

552 083

584 732

Skulder till koncernföretag

16

162 231

199 452

Aktuella skatteskulder

106 364

0

Övriga skulder

1 003 092

766 844

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

783 265

590 475

#### Summa kortfristiga skulder

**2 607 035**

**2 141 503**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**3 806 535**

**2 201 859**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	20 %
----------	------

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Bilar, skotrar	5 år

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Kundfordringar och kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 372 511 (f g år 1 566 986) kronor.

### Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Ernst &amp; Young AB</b>		
Revisionsuppdrag	30 000	23 000
	<b>30 000</b>	<b>23 000</b>

### Not 4 Anställda och personalkostnader

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	3	3
Män	5	4
	<b>8</b>	<b>7</b>

2025122900154

**Löner och andra ersättningar**

Styrelse och verkställande direktör	494 868	474 656
Övriga anställda	3 470 438	2 755 099

**3 965 306**                      **3 229 755**

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	30 378	29 658
Pensionskostnader för övriga anställda	265 496	114 429
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 152 197	962 626

**1 448 071**                      **1 106 713**

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**5 413 377**                      **4 336 468**

**Not 5 Bokslutsdispositioner**

**2024-09-01**                      **2023-09-01**  
**-2025-08-31**                      **-2024-08-31**

Förändring av överavskrivningar	-86 135	0
Lämnade koncernbidrag	-700 000	
	<b>-786 135</b>	<b>0</b>

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt**

**2024-09-01**                      **2023-09-01**  
**-2025-08-31**                      **-2024-08-31**

<b>Skatt på årets resultat</b>		
Årets skattekostnad	-250 998	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-32 226	-3 742
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-283 224</b>	<b>-3 742</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

**2024-09-01**                      **2023-09-01**  
**-2025-08-31**                      **-2024-08-31**

	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt		1 336 233		4 786
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-275 264	20,60	-986
Ej avdragsgilla kostnader		-8 468		-3 568
Ej skattepliktiga intäkter		507		812
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång		32 227		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>18,78</b>	<b>-250 998</b>	<b>78,19</b>	<b>-3 742</b>

2025122900155

**Not 7 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	265 960	265 960
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>265 960</b>	<b>265 960</b>
Ingående avskrivningar	-253 480	-203 715
Årets avskrivningar	-12 480	-49 765
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-265 960</b>	<b>-253 480</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>12 480</b>

**Not 8 Goodwill**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 865 794	1 865 794
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 865 794</b>	<b>1 865 794</b>
Ingående avskrivningar	-1 865 794	-1 679 214
Årets avskrivningar		-186 580
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 865 794</b>	<b>-1 865 794</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 9 Byggnader och mark**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	216 330	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>216 330</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar		0
Årets avskrivningar	-14 422	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-14 422</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>201 908</b>	<b>0</b>

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	607 726	607 726
Inköp	425 097	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 032 823</b>	<b>607 726</b>
Ingående avskrivningar	-430 204	-317 409
Årets avskrivningar	-140 719	-112 795
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-570 923</b>	<b>-430 204</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>461 900</b>	<b>177 522</b>

2025122900156

**Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp		92 393
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>92 393</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>92 393</b>

**Not 12 Andelar i koncernföretag**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	50 000
Försäljningar		-25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

**Not 13 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Antal andelar	Bokfört värde
Restaurang Vide AB	250	25 000
		<b>25 000</b>

Restaurang Vide AB	Org.nr 559400-1520	Säte Skellefteå
--------------------	-----------------------	--------------------

**Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Försäljningar	-30 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2025-08-31	2024-08-31
Övriga förutbetalda kostnader	230 103	192 185
	<b>230 103</b>	<b>192 185</b>

2026012705305

### Not 16 Skulder hos koncernföretag

Del av skulder hos koncernföretag avser bolagets nyttjade del av centralt koncernvalutakonto för hela Kung Fu Invest koncernen, vilket innebär att skulden i sin helhet är en skuld till moderbolaget.

### Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna löner	222 317	177 631
Upplupna semesterlöner	274 698	178 666
Upplupna sociala avgifter	156 162	111 949
Övriga upplupna kostnader	130 089	122 229
	<b>783 266</b>	<b>590 475</b>

Årsredovisningen beslutades 2025- 11 - 19

Skellefteå

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Petter Mikaelsson  
Ordförande

Jimmie Säll

William Wiklund  
Verkställande direktör

### Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Micael Engström  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JIMMIE SÄLL

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: ead7753aac8e38[...]d50f987264da3

IP: 52.166.xxx.xxx

2025-11-21 07:55:12 UTC



## Sven Petter Mikaelsson

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: f88f14c32e18f4[...]194b7a1b6c467

IP: 90.238.xxx.xxx

2025-11-21 08:02:30 UTC



## Fredrik William Wiklund

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 2ca4987162fe12[...]04f131b413240

IP: 194.132.xxx.xxx

2025-11-21 12:22:55 UTC



## Bernt Micael Engström

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 50d903f84b3e2c[...]2e733ed8a13b2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-11-24 09:17:36 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

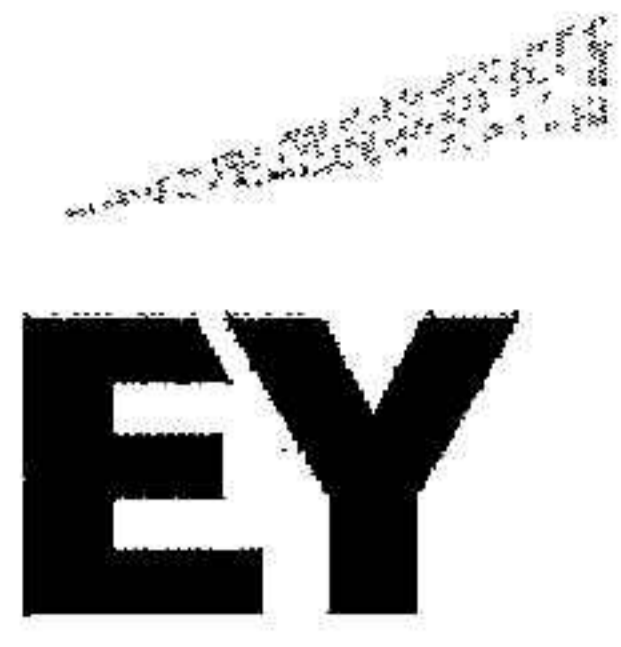
### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

2025122900158

Penneo dokumentnyckel: Q3ZTY-AWGTT-E08BA-LRN4I-Z1JMS-OORVJ



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hemavans Fjällcenter AB, org.nr 559154-5958

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hemavans Fjällcenter AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hemavans Fjällcenter ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hemavans Fjällcenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2025122900160

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Hemavans Fjällcenter AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hemavans Fjällcenter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skelleteå den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Micael Engström

Micael Engström  
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: VPX5U-8BHHE-ZZXQ2-ESNPT-06J0E-BD200

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Bernt Micael Engström (SSN-validerad)**

Signing Partner

Serienummer: 50d903f84b3e2c[...]2e733ed8a13b2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-11-24 09:16:19 UTC



2025122900161

Penneo dokumentnyckel: VPX5U-8BHHE-ZZXQ2-ESNPT-O6J0E-BD200

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.