

Årsredovisning för  
**Afram Fastigheter AB**

559212-8481

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Magnus Stenstark  
Styrelseledamot

2024-07-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Afram Fastigheter AB, 559212-8481, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västervik registrerades år XXXX och bedriver sedan dess handel med XXartiklar, som i viss utsträckning monteras inom företaget. Försäljningen sker till detaljister, genom återförsäljare och genom egen butik. Verksamheten drivs sedan X år i egen fastighet, inrymmande kontor, lager, försäljning och visningsavdelning.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning		-2	17 301
Resultat efter finansiella poster	-76 041	-121 612	-219 535
Soliditet %	-25609,2	-278,5	-75,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-251 595	-121 612
Balanseras i ny räkning		-121 612	121 612
Årets resultat			-76 041
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-373 207</b>	<b>-76 041</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-373 207
Årets resultat	-76 041
<b>Summa</b>	<b>-449 248</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-449 248
<b>Summa</b>	<b>-449 248</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Ort och datum Västervik 240711 ingen utdelning

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	-2
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>-2</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 071	-121 516
Övriga rörelsekostnader		-65 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-76 071</b>	<b>-121 516</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-76 071</b>	<b>-121 518</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	-94
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>30</b>	<b>-94</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-76 041</b>	<b>-121 612</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-76 041</b>	<b>-121 612</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-76 041</b>	<b>-121 612</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	0	75 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>75 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>75 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 559	41 035
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 559</b>	<b>41 035</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	1
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 559</b>	<b>41 036</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 559</b>	<b>116 036</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-373 207	-251 595
Årets resultat		-76 041	-121 612
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-449 248</b>	<b>-373 207</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-399 248</b>	<b>-323 207</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		427 897	427 897
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>427 897</b>	<b>427 897</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	11 345
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-27 090	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>-27 090</b>	<b>11 346</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 559</b>	<b>116 036</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-75 000	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-75 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>75 000</b>

## Underskrifter

Västervik

*Magnus Stenstark*  
Magnus Stenstark  
Styrelseordförande

2024-07-11  
Datum