

Årsredovisning för

# Fastighets AB Jakob & Co

559252-3343

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Jakob & Co intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna 2024-05-17

  
Bjarne Barosen

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Jakob & Co, 559252-3343, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sigtuna registrerades år 2020. Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighets AB Kläppen, 559251-5851 med säte i Sigtuna.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020/2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-4 938	-4 938	-5 344	-6 369
Soliditet, %	35	42	35	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	-6 651
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		-4 938
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>-11 589</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -11 589 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-6 651
årets resultat	-4 938
Totalt	-11 589
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-11 589
Summa	-11 589

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-4 938	-4 938
Summa rörelsekostnader		-4 938	-4 938
Rörelseresultat		-4 938	-4 938
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat efter finansiella poster		-4 938	-4 938
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		-	10 000
Summa bokslutsdispositioner		-	10 000
Resultat före skatt		-4 938	5 062
<i>Skatter</i>			
Årets resultat		-4 938	5 062

2024052408613

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		25 000	25 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		10 000	10 000
Summa kortfristiga fordringar		10 000	10 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 411	8 349
Summa kassa och bank		3 411	8 349
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		13 411	18 349
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		38 411	43 349

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### *Eget kapital*

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000

#### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		-6 651	-11 713
Årets resultat		-4 938	5 062
Summa fritt eget kapital		-11 589	-6 651

### **Summa eget kapital**

#### *Kortfristiga skulder*

Övriga skulder		25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		25 000	25 000

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

		38 411	43 349
--	--	--------	--------

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	25 000	25 000
Redovisat värde vid årets slut	25 000	25 000

#### *Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag*

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Fastighets AB Passet, 559251-6263, Sigtuna	250	100	25 000
			25 000

## Underskrifter

Sigtuna 2024-05-17



Bjatne Barosen  
Styrelseordförande



Thomas Barosen  
Styrelseledamot

2024052408615