

Årsredovisning
för
Fastighet i Västra Frölunda AB
556089-5764

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Tiberg, Styrelseledamot
2024-11-08

Styrelsen för Fastighet i Västra Frölunda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Göteborg Järnbrott 165:11, Göteborg Järnbrott 165:12 och Göteborg Järnbrott 165:13, belägna i Västra Frölunda.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Erik Tiberg Fastigheter AB, org nr 556956-1961 med säte i Göteborg, som i sin tur är dotterbolag till Erik Tiberg Gruppen AB, org nr 559012-4078 med säte i Göteborg.

Koncernredovisning upprättas av Erik Tiberg Gruppen AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	32 909	27 495	20 820	16 776	18 851
Resultat efter avskrivningar	16 730	8 580	8 095	10 367	14 101
Rörelsemarginal (%)	51	31	39	62	75
Soliditet (%)	28	25	24	39	57

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	47 100	64 618 021	7 893 021	72 658 142
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			7 893 021	-7 893 021	0
Årets resultat				14 437 627	14 437 627
Belopp vid årets utgång	100 000	47 100	72 511 042	14 437 627	87 095 769

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	72 511 042
årets vinst	14 437 627
	86 948 669
disponeras så att	
i ny räkning överföres	86 948 669
	86 948 669

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-05-01	2022-05-01
	1	-2024-04-30	-2023-04-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		32 909 050	27 495 003
Övriga rörelseintäkter		653 330	0
		33 562 380	27 495 003
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-6 334 940	-13 459 901
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 497 346	-5 070 959
Övriga rörelsekostnader		0	-383 819
		-16 832 286	-18 914 679
Rörelseresultat		16 730 094	8 580 324
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		235 880	16 669
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 593 216	-5 996 339
		-11 357 336	-5 979 670
Resultat efter finansiella poster		5 372 758	2 600 654
Bokslutsdispositioner	2	12 939 000	7 300 000
Resultat före skatt		18 311 758	9 900 654
Skatt på årets resultat	3	-3 874 131	-2 007 633
Årets resultat		14 437 627	7 893 021

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	263 139 552	268 637 928
Aktiverade utgifter på annans fastighet	5	4 684	13 182
Inventarier, verktyg och installationer	6	20 183 026	24 453 754
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	1 343 166	0
		284 670 428	293 104 864
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	8	33 636 000	31 360 000
Uppskjuten skattefordran	9	357 613	360 805
		33 993 613	31 720 805
Summa anläggningstillgångar		318 664 041	324 825 669
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		146 756	2 641 657
Fordringar hos koncernföretag		0	2 252 758
Aktuella skattefordringar		0	1 423 874
Övriga fordringar		113 078	475 539
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		353 174	33 856
		613 008	6 827 684
<i>Kassa och bank</i>		24 218 719	3 459 942
Summa omsättningstillgångar		24 831 727	10 287 626
SUMMA TILLGÅNGAR		343 495 768	335 113 295

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		47 100	47 100
		147 100	147 100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		72 511 042	64 618 021
Årets resultat		14 437 627	7 893 021
		86 948 669	72 511 042
Summa eget kapital		87 095 769	72 658 142
Obeskattade reserver	10	11 145 000	13 448 000
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11		
	12, 13	228 812 500	236 450 000
Skulder till koncernföretag		0	3 210 000
Summa långfristiga skulder		228 812 500	239 660 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	8 212 500	3 300 000
Leverantörsskulder		1 748 283	401 688
Skulder till koncernföretag		615 722	474 328
Aktuella skatteskulder		435 221	0
Övriga skulder		1 684 192	1 682 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 746 581	3 489 137
Summa kortfristiga skulder		16 442 499	9 347 153
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		343 495 768	335 113 295

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	0,5-7,5%
Markanläggningar	5%
Aktiverade utgifter på annans fastighet	5%
Byggnadsinventarier	10-20%
Markinventarier	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och /eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till belopp som motsvarar utgifterna för fastighetens förvärv eller tillverkning (anskaffningsvärdet) med hänsyn även taget till av-, ned, och uppskrivningar efter anskaffningen.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter avskrivningar

Resultat efter avskrivningar men före finansiella intäkter och kostnader.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023-05-01	2022-05-01
	-2024-04-30	-2023-04-30
Mottagna koncernbidrag	10 636 000	7 300 000
Återföring av periodiseringsfonder	2 303 000	0
	12 939 000	7 300 000

Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Aktuell skatt	-3 870 939	-2 011 844
Uppskjuten skatt	-3 192	4 211
Skatt på årets resultat	-3 874 131	-2 007 633

Not 4 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	287 214 466	196 968 134
Försäljningar/utrangeringar	0	-575 729
Omklassificeringar	719 744	90 822 061
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	287 934 210	287 214 466
Ingående avskrivningar	-18 576 538	-14 903 784
Försäljningar/utrangeringar	0	191 910
Årets avskrivningar	-6 218 120	-3 864 664
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 794 658	-18 576 538
Utgående redovisat värde	263 139 552	268 637 928
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	263 139 552	268 637 928
Verkligt värde	389 166 677	450 000 000

Värdering utförd av extern värderingsman under våren 2024. Avskrivning ombyggnation from 2023-04-01.

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 039 944	4 039 944
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 039 944	4 039 944
Ingående avskrivningar	-4 026 762	-4 006 150
Årets avskrivningar	-8 498	-20 612
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 035 260	-4 026 762
Utgående redovisat värde	4 684	13 182

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 913 028	3 853 041
Inköp	0	269 122
Omklassificeringar	0	21 790 865
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 913 028	25 913 028
Ingående avskrivningar	-1 459 274	-273 591
Årets avskrivningar	-4 270 728	-1 185 683
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 730 002	-1 459 274
Utgående redovisat värde	20 183 026	24 453 754

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	78 771 127
Inköp	2 062 910	39 859 076
Omklassificeringar	-719 744	-118 630 203
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 343 166	0
Utgående redovisat värde	1 343 166	0

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	31 400 000	30 000 000
Tillkommande fordringar	18 136 000	2 400 000
Avgående fordringar	-15 900 000	-1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 636 000	31 400 000
Utgående redovisat värde	33 636 000	31 400 000

Not 9 Uppskjuten skattefordran

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående skattefordran	360 805	356 594
Avgående fordringar	-3 192	0
Tillkommande fordringar	0	4 211
357 613	360 805	

Not 10 Obeskattade reserver

	2024-04-30	2023-04-30
Periodiseringsfond 2018	0	2 303 000
Periodiseringsfond 2019	3 650 000	3 650 000
Periodiseringsfond 2020	3 630 000	3 630 000
Periodiseringsfond 2021	2 422 000	2 422 000
Periodiseringsfond 2022	1 443 000	1 443 000
	11 145 000	13 448 000
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	2 395 386	2 902 046

Not 11 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	215 812 500	226 500 000
	215 812 500	226 500 000

Not 12 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Lånebelopp 2024-04-30	Lånebelopp 2023-04-30
Skulder till kreditinstitut	237 025 000	239 750 000
	237 025 000	239 750 000
Kortfristig del av långfristig skuld	8 212 500	3 300 000

Not 13 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	240 500 000	240 500 000
	240 500 000	240 500 000

Not 14 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Erik Tiberg Gruppen AB med org. nr 559012-4078 med säte i Göteborg.

Göteborg

Daniel Tiberg
Daniel Tiberg
Ordförande
2024-10-08

Sofia Tholén
Sofia Tholén
2024-10-08

Fredrik Tiberg
Fredrik Tiberg
2024-10-08

Kjell Tiberg
Kjell Tiberg
2024-10-09

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-09

Patrik Löwenadler
Patrik Löwenadler
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighet i Västra Frölunda AB
Org.nr 556089-5764

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighet i Västra Frölunda AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighet i Västra Frölunda ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighet i Västra Frölunda AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighet i Västra Frölunda AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastighet i Västra Frölunda AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2024-10-09

Patrik Löwenadler

Patrik Löwenadler
Auktoriserad revisor