

SKÅNÖY BYGG AB

Org.nr 556793-5431

ÅRSREDOVISNING

2022

Styrelsen för Skånøy Bygg AB får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

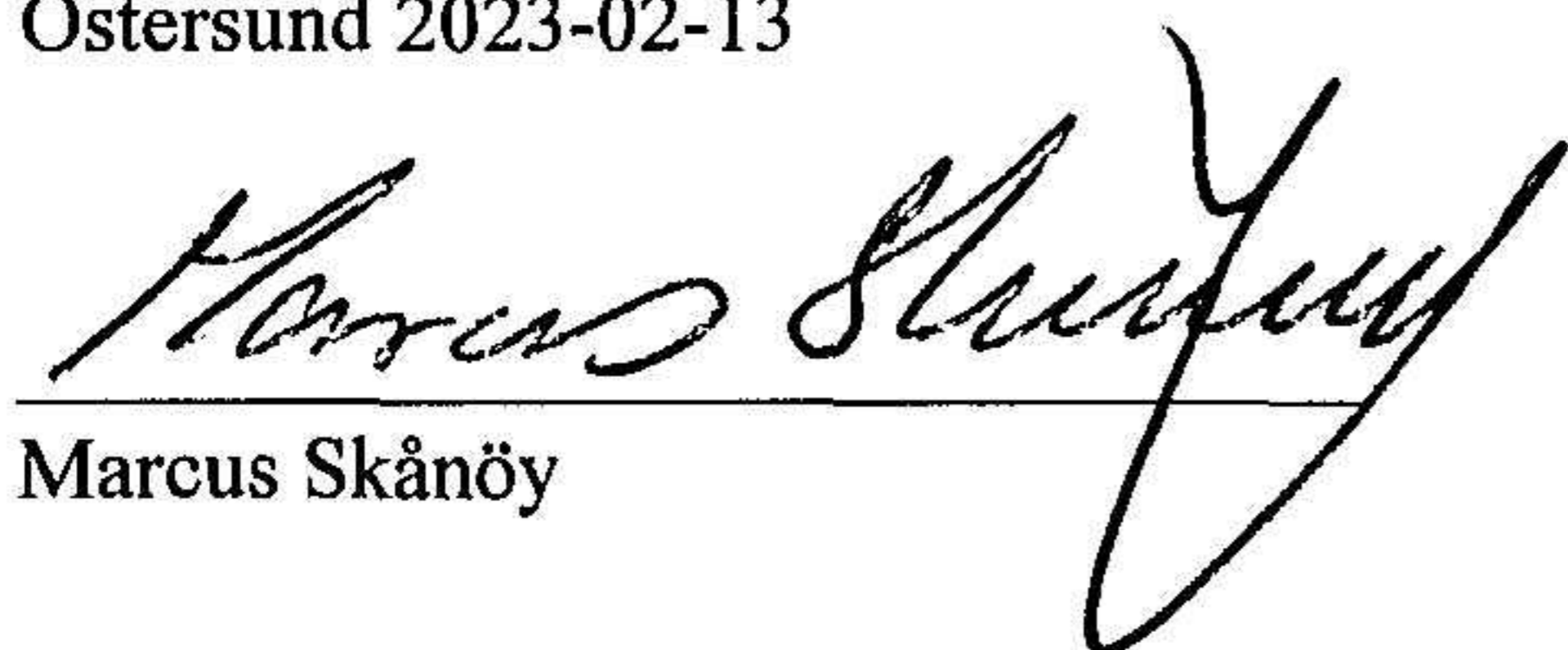
Årsredovisningen omfattar

- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**
- 3 RESULTATRÄKNING**
- 4 BALANSRÄKNING**
- 6 NOTER**
- 7 UNDERSKRIFTER**

Undertecknad styrelseledamot i Skånøy Bygg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 13 februari 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Östersund 2023-02-13



Marcus Skånøy

SKÅNÖY BYGG AB

Org.nr 556793-5431

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet utgöres av husbyggnationer samt renoveringar.

Företagets säte är Östersund

Flerårsöversikt

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusentals kronor om inte annat anges.

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	92	953	519	1 157
Resultat efter finansiella poster	343	2	-5	-60	15
Soliditet	99%	29%	33%	41%	43%

Förändring i eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Reservfond</u>	<u>Fritt eget kapital</u>	<u>Summa</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	0	13 935	113 935
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:				
Årets resultat			343 286	343 286
Belopp vid årets utgång	100 000	0	357 221	457 221

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserade medel	13 935
Årets resultat	343 286
	<u>357 221</u>

Förslag till disposition:

Aktieutdelning	345 700
Balanseras i ny räkning	11 521
	<u>357 221</u>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

SKÅNÖY BYGG AB

Org.nr 556793-5431

RESULTATRÄKNING

2023021504931

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	0	58 956
Övriga rörelseintäkter	2 400	32 592
Summa rörelseintäkter	2 400	91 548
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	0	-40 184
Övriga externa kostnader	-7 984	-26 438
Personalkostnader	Not 1 -3 800	-22 741
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	0
Summa rörelsekostnader	-11 784	-89 363
Rörelseresultat	-9 384	2 185
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	352 678	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-9	0
Summa finansiella poster	352 670	0
Resultat efter finansiella poster	343 286	2 185
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivning	0	13 049
Summa bokslutsdispositioner	0	13 049
Resultat före skatt	343 286	15 234
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-4 832
Årets resultat	343 286	10 402

SKÅNÖY BYGG AB

Org.nr 556793-5431

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR		2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	Not 2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	Not 3	<u>0</u>	<u>248 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	248 000
Summa anläggningstillgångar		0	248 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 000	0
Övriga fordringar		9	740
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>3 600</u>
Summa kortfristiga fordringar		3 009	4 340
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>458 191</u>	<u>135 180</u>
Summa kassa och bank		458 191	135 180
Summa omsättningstillgångar		461 200	139 520
SUMMA TILLGÅNGAR		461 200	387 520

2023021504932

SKÅNÖY BYGG AB

Org.nr 556793-5431

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	13 935	3 533
Årets resultat	343 286	10 402
Summar fritt eget kapital	357 221	13 935
Summa eget kapital	457 221	113 935
Avsättningar		
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	Not 4 0	248 000
Summa avsättningar	0	248 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	6 414
Övriga skulder	3 979	19 171
Summa kortfristiga skulder	3 979	25 585
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	461 200	387 520

2023021504953

SKÅNÖY BYGG AB

Org.nr 556793-5431

NOTER

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

<u>Tillämpade avskrivningstider:</u>	<u>Antal år</u>
Inventarier, verktyg och installationer	7
Bilar och transportmedel	5

Not 1	Medeltalet anställda	2022	2021
	Medelantalet anställda uppgår till	1	1

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	23 147	113 961
	Årets försäljningar/utrangeringar	-23 147	-90 814
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	23 147
	Ingående ackumulerade avskrivningar	-23 147	-65 233
	Årets försäljningar/utrangeringar	23 147	42 086
	Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-23 147
	Redovisat värde	0	0

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2022	2021
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	248 000	240 000
	Årets inköp	0	8 000
	Årets försäljningar	-248 000	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	248 000
	Redovisat värde	0	248 000

2023021504934

SKÅNÖY BYGG AB

Org.nr 556793-5431

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2022	2021
	Pantsatta försäkringar	0	248 000
	Summa ställda säkerheter	0	248 000

Not 5 Eventualförpliktelser

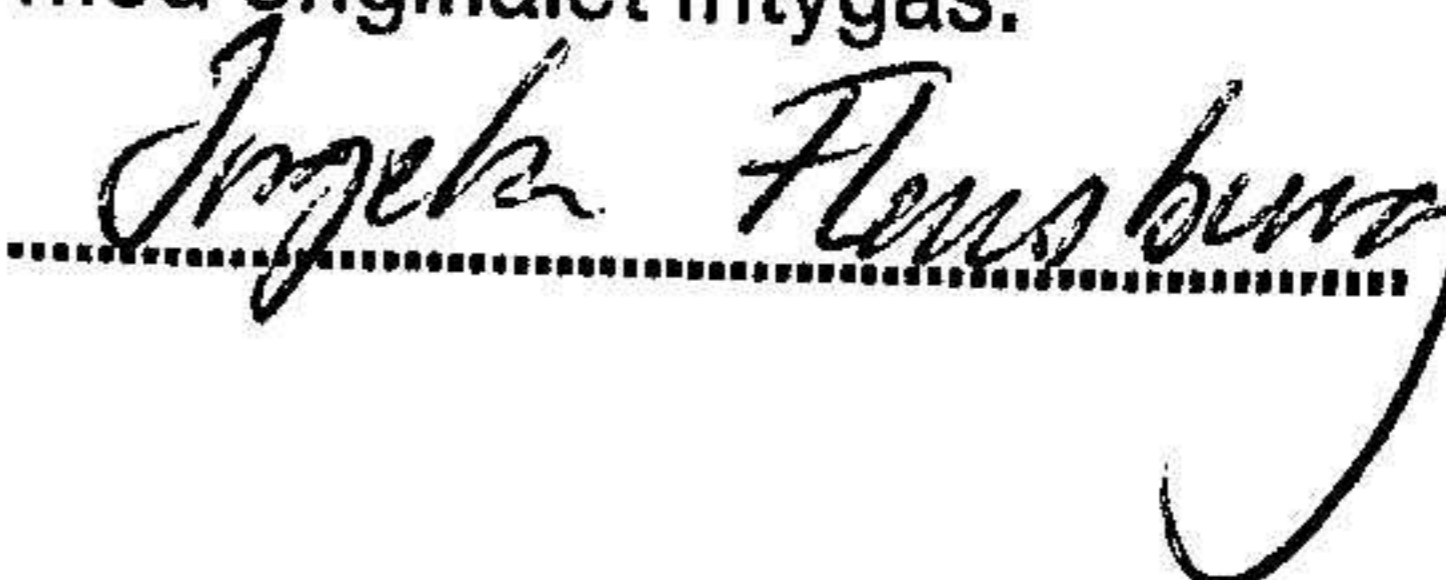
Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Östersund den 13 / 2 2023



Marcus Skånöy
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....