

Årsredovisning

för

Stefan Karlsson Invest AB

559031-0511

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Olof Stefan Karlsson, Styrelseledamot
2024-07-15

Styrelsen för Stefan Karlsson Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består huvudsakligen av förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Falkenbergs Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	132	151	188	162
Resultat efter finansiella poster	67	358	672	660
Soliditet (%)	55,4	55,1	49,5	28,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 393 199	283 811	1 727 010
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		283 811	-283 811	0
Årets resultat			52 289	52 289
Belopp vid årets utgång	50 000	1 677 010	52 289	1 779 299

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 677 009
årets vinst	52 289
	1 729 298
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 729 298
	1 729 298

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	131 601	150 560
Övriga rörelseintäkter	85	303 415
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	131 686	453 975

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-33 727	-39 752
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-62 738	-62 738
Summa rörelsekostnader	-96 465	-102 490
Rörelseresultat	35 221	351 485

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	31 920	6 463
Summa finansiella poster	31 920	6 463
Resultat efter finansiella poster	67 141	357 948

Resultat före skatt

67 141 **357 948**

Skatter

Skatt på årets resultat	-14 852	-74 137
Årets resultat	52 289	283 811

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 258 472	1 321 210
Summa materiella anläggningstillgångar		1 258 472	1 321 210
Summa anläggningstillgångar		1 258 472	1 321 210
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 000	0
Summa kortfristiga fordringar		6 000	0
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		700 000	700 000
Summa kortfristiga placeringar		700 000	700 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 244 400	1 111 723
Summa kassa och bank		1 244 400	1 111 723
Summa omsättningstillgångar		1 950 400	1 811 723
SUMMA TILLGÅNGAR		3 208 872	3 132 933

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 677 009	1 393 198
Årets resultat		52 289	283 811
Summa fritt eget kapital		1 729 298	1 677 009
Summa eget kapital		1 779 298	1 727 009
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		99 174	225 524
Övriga skulder		1 320 200	1 170 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 200	10 200
Summa kortfristiga skulder		1 429 574	1 405 924
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 208 872	3 132 933

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 651 321	2 364 391
Försäljningar/utrangeringar		-713 070
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 651 321	1 651 321
Ingående avskrivningar	-330 111	-308 858
Försäljningar/utrangeringar		41 485
Årets avskrivningar	-62 738	-62 738
Utgående ackumulerade avskrivningar	-392 849	-330 111
Utgående redovisat värde	1 258 472	1 321 210

Ullared 2024-06-25

Nils Olof Stefan Karlsson
Nils Olof Stefan Karlsson