

Årsredovisning
för
TPE Fastigheter AB
556797-8431
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TPE Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 23 maj 2024



Torbjörn Petersson

Årsredovisning

för

TPE Fastigheter AB

556797-8431

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för TPE Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet och bedrivs i Växjö.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	382	0	3	-1
Soliditet (%)	96,5	19,2	94,7	98,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	25 587	13	125 600
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		13	-13	0
Årets resultat			479 175	479 175
Belopp vid årets utgång	100 000	25 600	479 175	604 775

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 600
årets vinst	479 175
	504 775
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	100 000
	404 775
	504 775

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till

- resultatutvecklingen under perioden januari till april 2024
- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024052912244

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-76

Summa rörelsekostnader

0

-76

Rörelseresultat

0

-76

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

380 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 576

89

Summa finansiella poster

381 576

89

Resultat efter finansiella poster

381 576

13

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

123 000

0

Summa bokslutsdispositioner

123 000

0

Resultat före skatt

504 576

13

Skatter

Skatt på årets resultat

-25 401

0

Årets resultat

479 175

13

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

581 000

581 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

581 000

581 000

Summa anläggningstillgångar

581 000

581 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

42 065

71 872

Summa kortfristiga fordringar

42 065

71 872

Kassa och bank

Kassa och bank

3 387

2 999

Summa kassa och bank

3 387

2 999

Summa omsättningstillgångar

45 452

74 871

SUMMA TILLGÅNGAR

626 452

655 871

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25 600

25 587

Årets resultat

479 175

13

Summa fritt eget kapital

504 775

25 600

Summa eget kapital

604 775

125 600

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

13 677

522 271

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

21 677

530 271

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

626 452

655 871

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	581 000	581 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	581 000	581 000
Utgående redovisat värde	581 000	581 000

Not 3 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	205 000	417 753
	205 000	417 753

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Växjö 2024-05-23



Torbjörn Petersson