

Årsredovisning

Hassela Property Group AB

559172-3894

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Emil Gustav Jonatan Sjölin
2023-12-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter samt drift av vandrarhem verksamhet. Företaget har sitt säte i Hassela.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	312	205	198	229
Resultat efter finansiella poster	21	12	19	51
Soliditet %	39	38	37	34,8

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% eftersom driften av Hassela vandrarhem har tagits över sedan oktober 2022.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	200 000	77 457	9 832	287 289
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		9 832	-9 832	0
- Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
- Årets resultat			16 993	16 993
- Belopp vid årets utgång	200 000	187 289	16 993	404 282

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	187 289
Årets resultat	16 993
Summa	204 282

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	204 282
Summa	204 282

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	312 265	204 650
Övriga rörelseintäkter	1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	312 266	204 650
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-267 102	-168 010
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-16 494	-16 494
Summa rörelsekostnader	-283 596	-184 504
Rörelseresultat	28 670	20 146
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	138	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7 444	-7 733
Summa finansiella poster	-7 306	-7 733
Resultat efter finansiella poster	21 364	12 413
Resultat före skatt	21 364	12 413
Skatter		
Skatt på årets resultat	-4 371	-2 581
Årets resultat	16 993	9 832

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	646 946	658 151
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	37 013	42 302
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	75 000	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		758 959	700 453
Summa anläggningstillgångar		758 959	700 453
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		29 759	15 846
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		29 759	15 846
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		242 854	32 845
<i>Summa kassa och bank</i>		242 854	32 845
Summa omsättningstillgångar		272 613	48 691
SUMMA TILLGÅNGAR		1 031 572	749 144

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	200 000	200 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	187 289	77 457
Årets resultat	16 993	9 832
<i>Summa fritt eget kapital</i>	204 282	87 289
Summa eget kapital	404 282	287 289
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 415 065	424 445
Summa långfristiga skulder	415 065	424 445
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 380	9 380
Leverantörsskulder	244	0
Skatteskulder	7 869	4 330
Övriga skulder	172 833	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21 899	23 700
Summa kortfristiga skulder	212 225	37 410
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 031 572	749 144

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	10

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	700 300	700 300
Utgående anskaffningsvärden	700 300	700 300
Ingående avskrivningar	-42 149	-30 944
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-11 205	-11 205
Utgående avskrivningar	-53 354	-42 149
Redovisat värde	646 946	658 151

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	52 894	52 894
Utgående anskaffningsvärden	52 894	52 894
Ingående avskrivningar	-10 592	-5 303
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-5 289	-5 289
Utgående avskrivningar	-15 881	-10 592
Redovisat värde	37 013	42 302

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Utbetalda förskott	75 000	-
Utgående anskaffningsvärden	75 000	-

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	377 545	386 925

Not 6 Övriga upplysningar till balansräkningen

I övriga skulder ingår ett lån från aktieägarna på 170.000kr

UNDERSKRIFTER

Hassela

Anders Jon Erik Sjölin

Anders Jon Erik Sjölin

2023-11-28

Emil Gustav Jonatan Sjölin

Emil Gustav Jonatan Sjölin

2023-11-27