

# Årsredovisning

för

## Förvaltnings Aktiebolaget Punktum

556095-5162

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Westin, Styrelseledamot

2023-06-01

Styrelsen och verkställande direktören för Förvaltnings Aktiebolaget Punktum avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt service och renoveringsarbeten inom snickeri, målning, ytskickt och liknande verksamhet.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	9 614	10 330	8 019	6 696
Resultat efter finansiella poster	2 436	3 418	576	194
Soliditet (%)	45	39	31	30

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 549 970	3 739 384	<b>8 409 354</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			3 739 384	-3 739 384	<b>0</b>
Årets resultat				2 956 648	<b>2 956 648</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>7 289 354</b>	<b>2 956 648</b>	<b>10 366 002</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 289 354
årets vinst	2 956 648
	<b>10 246 002</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 246 002
	<b>10 246 002</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		9 613 694	10 330 426
Övriga rörelseintäkter		253 803	268 175
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 867 497</b>	<b>10 598 601</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror och UE		-3 565 270	-4 081 747
Övriga externa kostnader		-990 429	-683 449
Personalkostnader	2	-4 609 797	-4 585 290
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-16 687
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 165 496</b>	<b>-9 367 173</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>702 001</b>	<b>1 231 428</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 500 000	2 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	338 631	284 100
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-104 376	-97 876
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 734 318</b>	<b>2 186 224</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 436 319</b>	<b>3 417 652</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		800 000	1 000 000
Lämnade koncernbidrag		-109 011	-218 832
Förändring av periodiseringsfonder		197 000	14 000
Förändring av överavskrivningar		21 424	-14 310
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>909 413</b>	<b>780 858</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 345 732</b>	<b>4 198 510</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-389 084	-459 126
<b>Årets resultat</b>		<b>2 956 648</b>	<b>3 739 384</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	21 424
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>21 424</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	550 000	550 000
Fordringar hos koncernföretag	6	17 033 681	15 858 681
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 583 681</b>	<b>16 408 681</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 583 681</b>	<b>16 430 105</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		852 481	1 017 323
Fordringar hos koncernföretag		4 861 798	4 453 937
Övriga fordringar		7 566	1 564
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	172 664
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		190 976	198 027
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 912 821</b>	<b>5 843 515</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 108 044	1 146 388
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 108 044</b>	<b>1 146 388</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 020 865</b>	<b>6 989 903</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 604 546</b>	<b>23 420 008</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 289 354	4 549 970
Årets resultat		2 956 648	3 739 384
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>10 246 002</b>	<b>8 289 354</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 366 002</b>	<b>8 409 354</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		790 000	987 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	21 424
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>790 000</b>	<b>1 008 424</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7		
Skulder till koncernföretag		10 382 000	10 382 000
Övriga skulder		948 000	948 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>11 330 000</b>	<b>11 330 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		295 365	413 397
Skulder till koncernföretag		212 087	96 993
Skatteskulder		310 599	313 939
Övriga skulder		639 362	1 312 518
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		661 131	535 383
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 118 544</b>	<b>2 672 230</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>24 604 546</b>	<b>23 420 008</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	9	9

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	338 631	284 100
	<b>338 631</b>	<b>284 100</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	345 237	374 545
Försäljningar/utrangeringar	-49 437	-29 308
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>295 800</b>	<b>345 237</b>
Ingående avskrivningar	-323 813	-318 850
Försäljningar/utrangeringar	28 013	11 724
Årets avskrivningar	0	-16 687
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-295 800</b>	<b>-323 813</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>21 424</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	550 000	550 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>550 000</b>	<b>550 000</b>

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	15 858 681	15 858 681
Tillkommande fordringar	1 175 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 033 681</b>	<b>15 858 681</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 033 681</b>	<b>15 858 681</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	548 000	548 000
	<b>548 000</b>	<b>548 000</b>

**Not 8 Eventualförpliktelser**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ansvarsförbindelse till förmån för dotterbolag	4 935 000	5 035 000
	<b>4 935 000</b>	<b>5 035 000</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	500 000	500 000
	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

**Not 10 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mattias Kjell, MK Företags- och skattekonsult AB

Helsingborg 2023-05-22

*Sofia Westin*  
Sofia Westin  
Ordförande

*Annika Svegin*  
Annika Svegin

*Mattias Svegin*  
Mattias Svegin

*Magnus Westin*  
Magnus Westin  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-24

*Mattias Johansson*  
Mattias Johansson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Förvaltnings Aktiebolaget Punktum, org.nr 556095-5162

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltnings Aktiebolaget Punktum för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltnings Aktiebolaget Punktums finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings Aktiebolaget Punktum enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Förvaltnings Aktiebolaget Punktum för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings Aktiebolaget Punktum enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssted i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg 2023-05-24

*Mattias Johansson*

Mattias Johansson

Auktoriserad revisor