

**Årsredovisning**  
för  
**Louer Invest AB**  
559023-8761  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lovisa Eriksson, Styrelseledamot  
2025-03-15

Styrelsen för Louer Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva investeringar i onoterade bolag, förvaltning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 135	-293	1 364	3 719
Soliditet (%)	19,7	12,7	13,2	29,0

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Övrigt fritt eget kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 748 155	-169 906	<b>1 628 249</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-169 906	169 906	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		2 000 000		<b>2 000 000</b>
Årets resultat			-945 827	<b>-945 827</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 578 249</b>	<b>-945 827</b>	<b>2 682 422</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 121 000 kr (121 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 578 249
årets förlust	-945 827
	<b>2 632 422</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 632 422
	<b>2 632 422</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-41 166

-47 257

**Summa rörelsekostnader**

**-41 166**

**-47 257**

**Rörelseresultat**

**-41 166**

**-47 257**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 442 653

33 694

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5

3

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-2 042 360

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-494 459

-279 787

**Summa finansiella poster**

**-1 094 161**

**-246 090**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 135 327**

**-293 347**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

189 500

0

Förändring av periodiseringsfonder

0

123 441

**Summa bokslutsdispositioner**

**189 500**

**123 441**

**Resultat före skatt**

**-945 827**

**-169 906**

**Årets resultat**

**-945 827**

**-169 906**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	13 329 037	12 757 056
Andra långfristiga fordringar	3	100 000	100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 429 037</b>	<b>12 857 056</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 429 037</b>	<b>12 857 056</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		189 500	0
Övriga fordringar		7 761	7 756
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>197 261</b>	<b>7 756</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>197 261</b>	<b>7 756</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 626 298</b>	<b>12 864 812</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 578 249	1 748 155
Årets resultat		-945 827	-169 906
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 632 422</b>	<b>1 578 249</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 682 422</b>	<b>1 628 249</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5, 6		
Checkräkningskredit		2 413 470	2 989 184
Skulder till koncernföretag	4	879 510	3 281 510
Övriga skulder	4	4 600 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 892 980</b>	<b>6 270 694</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	4, 5		
Leverantörsskulder		10 206	0
Övriga skulder		2 870 458	4 950 458
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		170 232	15 411
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 050 896</b>	<b>4 965 869</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 626 298</b>	<b>12 864 812</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 759 668	14 225 974
Inköp	5 750 000	0
Försäljningar	-3 133 047	-1 466 306
Omklassificeringar	-2 612	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 374 009</b>	<b>12 759 668</b>
Ingående nedskrivningar	-2 612	-2 612
Återförda nedskrivningar	2 612	0
Årets nedskrivningar	-2 044 972	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 044 972</b>	<b>-2 612</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 329 037</b>	<b>12 757 056</b>

Av årets nedskrivningar avser 2 044 972 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Skall betalas senare än 5 år efter balansdagen</b>		
Skuld till moderbolag	879 510	3 281 510
Övriga skulder	4 600 000	0
	<b>5 479 510</b>	<b>3 281 510</b>

### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets totala reversskuld om 5 750 000 kronor redovisas 4 600 000 kr som långfristig skuld och 1 150 000 kr som kortfristig skuld.

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	-4 000 000	-4 000 000
	<b>-4 000 000</b>	<b>-4 000 000</b>

**Not 7 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Louer Fastighets AB, Org. nr 556806-7564 med säte i Danderyd.

**Not 8 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

*Lovisa Eriksson*  
Lovisa Eriksson

2025-03-10

*Pontus Dahlström*  
Pontus Dahlström

2025-03-09