

Årsredovisning

för

Airport Vehicle Service i HÄrryda AB

556667-2308

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Lilja, Styrelseledamot

2025-06-28

Styrelsen för Airport Vehicle Service i Härryda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning, förmedling och förädling av fastigheter.

Bolaget arbetar vidare med förvaltning, förmedling och förädling av fastigheter. Samtliga fastigheter är fullt uthyrda och har varit det under året.

Företaget har sitt säte i Härryda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 393	1 100	1 065	978
Resultat efter finansiella poster	532	242	281	213
Soliditet (%)	44,0	42,3	41,4	40,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 242 862	1 907 653	106 571	7 357 086
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			106 571	-106 571	0
Uppskrivning fastighet		-105 046	105 046		0
Årets resultat				265 869	265 869
Belopp vid årets utgång	100 000	5 137 816	2 119 270	265 869	7 622 955

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 119 270
årets vinst	265 869
	2 385 139
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 385 139
	2 385 139

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 392 865	1 099 948
Övriga rörelseintäkter		152 969	33 624
		1 545 834	1 133 572
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-358 740	-322 308
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-361 677	-287 850
		-720 417	-610 158
Rörelseresultat		825 417	523 414
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	127 697	142 625
Räntekostnader och liknande resultatposter		-420 622	-423 546
		-292 925	-280 921
Resultat efter finansiella poster		532 492	242 493
Bokslutsdispositioner		-180 000	-100 000
Resultat före skatt		352 492	142 493
Skatt på årets resultat		-86 623	-35 922
Årets resultat		265 869	106 571

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	14 406 868	12 644 727
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	158 300
		14 406 868	12 803 027
Summa anläggningstillgångar		14 406 868	12 803 027
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		74 875	176 585
Fordringar hos koncernföretag		3 125 461	4 297 788
Övriga fordringar		263 090	1 610
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	0	630 000
		3 463 426	5 105 983
<i>Kassa och bank</i>		335 801	60 535
Summa omsättningstillgångar		3 799 227	5 166 518
SUMMA TILLGÅNGAR		18 206 095	17 969 545

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	7	5 137 816	5 242 862
		5 237 816	5 342 862
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 119 270	1 907 653
Årets resultat		265 869	106 571
		2 385 139	2 014 224
Summa eget kapital		7 622 955	7 357 086
Obeskattade reserver		480 000	300 000
Avsättningar	8		
Uppskjuten skatteskuld		1 332 984	1 360 238
Summa avsättningar		1 332 984	1 360 238
Långfristiga skulder	9, 10		
Skulder till kreditinstitut		8 342 750	8 520 750
Summa långfristiga skulder		8 342 750	8 520 750
Kortfristiga skulder	10		
Skulder till kreditinstitut		178 000	178 000
Aktuella skatteskulder		153 884	109 176
Övriga skulder		24 061	57 429
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	71 461	86 866
Summa kortfristiga skulder		427 406	431 471
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 206 095	17 969 545

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	25-50 år
-----------	----------

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till belopp som motsvarar utgifterna för fastighetens förvärv eller tillverkning (anskaffningsvärdet) med hänsyn även taget till av-, ned- och uppskrivningar efter anskaffningen.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	127 673	142 475
	127 673	142 475

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 516 334	14 516 334
Inköp	2 123 818	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 640 152	14 516 334
Ingående avskrivningar	-1 871 607	-1 295 907
Omklassificeringar		-287 850
Årets avskrivningar	-361 677	-287 850
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 233 284	-1 871 607
Utgående redovisat värde	14 406 868	12 644 727

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	496 680	344 725
Omklassificeringar		151 955
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	496 680	496 680
Ingående avskrivningar	-496 680	-344 725
Omklassificeringar		-151 955
Utgående ackumulerade avskrivningar	-496 680	-496 680
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Pågående ny-, till- och ombygg	0	158 300
	0	158 300

Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Övr interimfordringar	0	630 000
	0	630 000

Not 7 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	5 242 862	5 347 908
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-105 046	-105 046
Belopp vid årets utgång	5 137 816	5 242 862

Not 8 Avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Pensioner och liknande förpliktelser		
Belopp vid årets ingång	1 360 238	1 387 492
Under året återförda belopp	-27 254	-27 254
	1 332 984	1 360 238

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	7 630 750	7 808 750
	7 630 750	7 808 750

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 520 750 kr (8 698 250 kr) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 342 750	8 520 250
	8 342 750	8 520 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	178 000	178 000
	178 000	178 000

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna utgiftsräntor	42 961	58 366
Övr interimsskulder	28 500	28 500
	71 461	86 866

Not 12 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser

Not 13 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	600 000 600 000	600 000 600 000
Fastighetsinteckning	9 888 000 9 888 000	9 888 000 9 888 000

Göteborg 2025-06-28

Patrik Lilja
Patrik Lilja