

# Årsredovisning

för

## Strähle Mäklare AB

559374-6380

Räkenskapsåret

2022-04-06 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jenny Strähle , Styrelseledamot  
2023-10-20

Styrelsen för Strähle Mäklare AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-06 - 2023-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Som fastighetsmäklare förmedla försäljning av småhus, bostadsrätter, fritidshus och tomter samt övriga uppdrag förenligt med yrket som fastighetsmäklare.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>
	(17 mån)
Nettoomsättning	1 998
Resultat efter finansiella poster	314
Soliditet (%)	26,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		248 541	<b>248 541</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>248 541</b>	<b>273 541</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	248 541
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	123 000
i ny räkning överföres	125 541
	<b>248 541</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-04-06  
-2023-08-31  
(17 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 998 479
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 998 479</b>

### Rörelsekostnader

Objektskostnader		-1 002 488
Övriga externa kostnader		-121 207
Personalkostnader	2	-560 605
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 684 300</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>314 179</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>314 187</b>

### Resultat före skatt

314 187

### Skatter

Skatt på årets resultat		-65 646
<b>Årets resultat</b>		<b>248 541</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	120 500
Övriga fordringar	1 086
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>121 586</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	293 909
Redovisningsmedel	604 500
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>898 409</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 019 995</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**1 019 995**

## Balansräkning

Not

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

248 541

**Summa fritt eget kapital**

**248 541**

**Summa eget kapital**

**273 541**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

49 806

Skatteskulder

66 727

Övriga skulder

629 922

**Summa kortfristiga skulder**

**746 455**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 019 995**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-04-06  
-2023-08-31

Medelantalet anställda

1

Jönköping 2023-10-13

*Jenny Stråhle*  
Jenny Stråhle