

Årsredovisning

Orrburren Fastighets AB

559224-6887

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Joachim Strömberg
2022-12-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt värdepappersförvaltning. Det här är bolagets tredje räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Ekerö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1910-2008
Nettoomsättning	693	693	514
Resultat efter finansiella poster	297	257	231
Soliditet %	78	80	91

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	509 106	247 611	806 717
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-382 000		-382 000
- Balanseras i ny räkning		247 611	-247 611	0
- Årets resultat			235 275	235 275
- Belopp vid årets utgång	50 000	374 718	235 275	659 993

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	374 718
Årets resultat	235 275
Summa	609 993

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	209 993
Summa	609 993

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	692 626	693 179
Övriga rörelseintäkter	1 729	782
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	694 355	693 961
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-139 491	-147 560
Personalkostnader	-253 483	-286 546
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-2 581	-2 580
Summa rörelsekostnader	-395 555	-436 686
Rörelseresultat	298 800	257 275
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 396	-100
Summa finansiella poster	-1 396	-100
Resultat efter finansiella poster	297 404	257 175
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	60 000
Summa bokslutsdispositioner	0	60 000
Resultat före skatt	297 404	317 175
Skatter		
Skatt på årets resultat	-62 129	-69 564
Årets resultat	235 275	247 611

BALANSRÄKNING

1

		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	168 492	171 073
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		168 492	171 073
Summa anläggningstillgångar		168 492	171 073
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 501	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		4 501	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		673 768	841 182
<i>Summa kassa och bank</i>		673 768	841 182
Summa omsättningstillgångar		678 269	841 182
SUMMA TILLGÅNGAR		846 761	1 012 255

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	374 718	509 106
Årets resultat	235 275	247 611
<i>Summa fritt eget kapital</i>	609 993	756 717
Summa eget kapital	659 993	806 717
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	9 462	3 744
Skatteskulder	104 218	127 351
Övriga skulder	23 088	24 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	50 000	50 000
Summa kortfristiga skulder	186 768	205 538
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	846 761	1 012 255

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25

Not 2 Medelantalet anställda

2022-08-31

2021-08-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden	175 588	175 588
Utgående anskaffningsvärden	175 588	175 588
Ingående avskrivningar	-4 515	-1 935
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-2 581	-2 580
Utgående avskrivningar	-7 096	-4 515
Redovisat värde	168 492	171 073

UNDERSKRIFTER

Ekerö

Jesper Åström

Jesper Åström

2022-12-21

Joachim Strömberg

Joachim Strömberg

2022-12-21

Patrik Fors

Patrik Fors

2022-12-21