

Årsredovisning

för

Gylsboda Resicence AB

559317-6224

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gylsboda Resicence AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gylsboda den 11 september 2023



Martin Reinicke

Årsredovisning
för
Gylsboda Resicence AB

559317-6224

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Gylsboda Resicence AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska hyra ut rum och lägenheter.

Företaget har sitt säte i Osby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året renoverat fastigheten Gylsboda 1:23 för att bli klart för uthyrning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-38	-11
Soliditet (%)	4,2	2,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-11 066	13 934
Erhållna aktieägartillskott		49 124	49 124
Årets resultat		-38 057	-38 057
Belopp vid årets utgång	25 000	1	25 001

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 49124.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 058
årets förlust	-38 057
	1
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1
	1

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-05-17
-2021-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

6 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

6 000

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-39 025

-11 066

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-4 261

0

Summa rörelsekostnader

-43 286

-11 066

Rörelseresultat

-37 286

-11 066

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-771

0

Summa finansiella poster

-771

0

Resultat efter finansiella poster

-38 057

-11 066

Resultat före skatt

-38 057

-11 066

Årets resultat

-38 057

-11 066

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	598 308	273 420
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		598 308	273 420
Summa anläggningstillgångar		598 308	273 420
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		497	264 898
Summa kassa och bank		497	264 898
Summa omsättningstillgångar		497	264 898
SUMMA TILLGÅNGAR		598 805	538 318

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

38 058

0

Årets resultat

-38 057

-11 066

Summa fritt eget kapital

1

-11 066

Summa eget kapital

25 001

13 934

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

32 030

28 505

Övriga skulder

541 774

495 879

Summa kortfristiga skulder

573 804

524 384

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

598 805

538 318

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	200 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	
Årets avskrivningar	-4 261	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 261	
Utgående redovisat värde	195 739	

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	273 420	
Inköp	129 149	273 420
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	402 569	273 420
Utgående redovisat värde	402 569	273 420

Gylsboda den 11 september 2023



Martin Reinicke