

ÅRSREDOVISNING

för

Växthuset 1 Ängelholm AB

Org.nr. 559298-5146

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Henrik Jolfsson, Styrelseledamot
2023-12-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Företagets säte är Ängelholm

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 940 160	808 462
Resultat efter finansiella poster	340 909	434 046
Soliditet (%)	5,84	3,33

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	344 041
Årets resultat			270 635
Belopp vid årets utgång	25 000	0	614 676

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	344 041
Årets resultat	270 635
	<u>614 676</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	614 676
	<u>614 676</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Växthuset 1 Ängelholm AB

Org.nr. 559298-5146

RESULTATRÄKNING	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-01-26 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 940 160	808 462
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 940 160</u>	<u>808 462</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-819 187	-51 853
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-288 604</u>	<u>-161 003</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 107 791</u>	<u>-212 856</u>
Rörelseresultat		832 369	595 606
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-491 479</u>	<u>-161 560</u>
Summa finansiella poster		<u>-491 460</u>	<u>-161 560</u>
Resultat efter finansiella poster		340 909	434 046
Resultat före skatt		340 909	434 046
Skatter			
Skatt på årets resultat		-70 274	-90 005
Årets resultat		<u>270 635</u>	<u>344 041</u>

Växthuset 1 Ängelholm AB

Org.nr. 559298-5146

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 174 507	10 450 404
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>162 493</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		10 337 000	10 450 404
Summa anläggningstillgångar		10 337 000	10 450 404
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		471 061	371 506
Övriga fordringar		2	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>30 348</u>	<u>28 833</u>
Summa kortfristiga fordringar		501 411	400 339
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>113 549</u>	<u>212 764</u>
Summa kassa och bank		113 549	212 764
Summa omsättningstillgångar		614 960	613 103
SUMMA TILLGÅNGAR		10 951 960	11 063 507

BALANSRÄKNING	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		344 041	0
Årets resultat		270 635	344 041
Summa fritt eget kapital		<u>614 676</u>	<u>344 041</u>
Summa eget kapital		639 676	369 041
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 966 677	9 366 673
Skulder till koncernföretag		1 681	0
Summa långfristiga skulder		<u>8 968 358</u>	<u>9 366 673</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		399 996	399 996
Förskott från kunder		6 554	0
Leverantörsskulder		6 259	0
Skulder till koncernföretag		60 122	280 122
Skatteskulder		289 204	161 750
Övriga skulder		58 413	91 386
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		523 378	394 539
Summa kortfristiga skulder		<u>1 343 926</u>	<u>1 327 793</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 951 960	11 063 507

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25 år

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	10 611 407	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	10 611 407
	Utgående anskaffningsvärden	10 611 407	10 611 407
	Ingående avskrivningar	-161 003	0
	Årets avskrivningar	-275 897	-161 003
	Utgående avskrivningar	-436 900	-161 003
	Redovisat värde	10 174 507	10 450 404
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	175 200	0
	Utgående anskaffningsvärden	175 200	0
	Ingående avskrivningar	0	
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-12 707	0
	Utgående avskrivningar	-12 707	0
	Redovisat värde	162 493	0
Not 4	Långfristiga skulder	2023-06-30	2022-06-30
	Förfaller senare än 5 år	7 366 693	7 766 689

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till HJ Custom Composite AB, Org. nr 559009-0154, säte Ängelholm.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ÄNGELHOLM

Henrik Jolfsson
Henrik Jolfsson

2023-12-19