

Årsredovisning för  
**Åstorpshem AB**

556726-3784

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Katharina Sandström  
Styrelseledamot

2025-07-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Åstorpshem AB, 556726-3784, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2007 och äger och förvaltar en fastighet i Åstorp.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 477 744	2 431 510	2 301 562	2 176 901
Resultat efter finansiella poster	-55 929	209 648	-533 583	-1 034 008
Soliditet %	28,2	28,3	28,2	28,1

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	4 494 487	687
Balanseras i ny räkning		687	-687
Årets resultat			3 239
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 495 174</b>	<b>3 239</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 495 174
Årets resultat	3 239
<b>Summa</b>	<b>4 498 413</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 498 412
<b>Summa</b>	<b>4 498 412</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 477 744	2 431 510
Övriga rörelseintäkter		575	44 520
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 478 319</b>	<b>2 476 030</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 856 371	-1 626 846
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-238 289	-286 896
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 094 660</b>	<b>-1 913 742</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>383 659</b>	<b>562 288</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 075	2 146
Räntekostnader och liknande resultatposter		-443 663	-354 786
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-439 588</b>	<b>-352 640</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-55 929</b>	<b>209 648</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		60 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-189 600
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>60 000</b>	<b>-189 600</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 071</b>	<b>20 048</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-832	-19 361
<b>Årets resultat</b>		<b>3 239</b>	<b>687</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	14 458	21 687
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>14 458</b>	<b>21 687</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	15 007 111	14 875 663
Inventarier, verktyg och installationer	4	63 028	105 046
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	320 490
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 070 139</b>	<b>15 301 199</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 084 597</b>	<b>15 322 886</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		603 339	496 162
Övriga fordringar		68 608	108 464
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 886	20 799
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>694 833</b>	<b>625 425</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		385 000	0
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>385 000</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		148 709	289 526
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>148 709</b>	<b>289 526</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 228 542</b>	<b>914 951</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 313 139</b>	<b>16 237 837</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 495 174	4 494 487
Årets resultat		3 239	687
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 498 413</b>	<b>4 495 174</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 598 413</b>	<b>4 595 174</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	6 000 000	6 355 000
Övriga skulder		57 882	57 882
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 057 882</b>	<b>6 412 882</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 740 000	3 805 000
Leverantörsskulder		153 031	166 168
Skulder till koncernföretag		973 505	483 016
Skatteskulder		151 743	144 606
Övriga skulder		43 524	38 271
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		595 041	592 720
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 656 844</b>	<b>5 229 781</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 313 139</b>	<b>16 237 837</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	100

Markanläggningar	20
------------------	----

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
--	---

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

### Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	114 994	114 994
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>114 994</b>	<b>114 994</b>
Ingående avskrivningar	-93 307	-80 821
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-7 229	-12 486
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-100 536</b>	<b>-93 307</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>14 458</b>	<b>21 687</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	17 501 923	17 501 923
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	320 490	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>17 822 413</b>	<b>17 501 923</b>
Ingående avskrivningar	-2 626 260	-2 402 225
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-189 042	-224 035
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 815 302</b>	<b>-2 626 260</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>15 007 111</b>	<b>14 875 663</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	321 520	321 520
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>321 520</b>	<b>321 520</b>
Ingående avskrivningar	-216 474	-166 099
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-42 018	-50 375
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-258 492</b>	<b>-216 474</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>63 028</b>	<b>105 046</b>

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	320 490	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	0	320 490
Omklassificeringar	-320 490	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>320 490</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>320 490</b>

### Not 6 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

## Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	12 750 000	12 750 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>12 750 000</b>	<b>12 750 000</b>

## Not 8 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
EUROIMP Aktiebolag	556468-8801	Åstorp

## Underskrifter

Helsingborg

*Katharina Sandström*

2025-06-30

Katharina Sandström

Datum

Styrelseledamot