

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen för InveFa Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	2
RESULTATRÄKNING	3
BALANSRÄKNING	4
NOTER	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gabbiano Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Stockholm 30 juni 2022

Ort och datum

Underskrift

Joakim Andersson

Namnförtydligande

Bolagets säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

ÅRSREDOVISNING 2021 – InveFa Aktiebolag

Styrelsen avger härmed årsredovisning för räkenskapsperioden 1 januari 2021 - 31 december 2021.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tkr

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Aktiebolagets verksamhet ska vara att direkt eller indirekt, äga och förvalta bolag med inriktning mot fastigheter samt bedriva värdepappershandel och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets dotterbolag, Skandinaviska Folkbostäder AB, förvärvat två fastighetsbolag.

Flerårsöversikt	2020	2021
Resultat efter finansiella poster tkr	-1	-1
Soliditet %	100	100

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL (Belopp i tkr)

Förändring i eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Eget kapital 2021-01-01	25	0	733	0	758
Insättning aktiekapital	0	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	153	0	153
Årets resultat	0	0	0	0	0
Eget kapital 2020-12-31	25	0	886	0	911

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till årsstämman förfogande står:

Balanserat resultat	886 065
Årets resultat	0
Summa	886 065

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:

Till aktieägarna utdelas	-
I ny räkning överföres	886 065
Summa	886 065

RESULTATRÄKNING (Belopp i tkr)

	Not	2020	2021
Övriga externa kostnader		-1	0
Rörelseresultat		-1	0
Resultat efter finansiella poster		-1	0
ÅRETS RESULTAT		-1	0

2022070118580

BALANSRÄKNING (Belopp i tkr)

TILLGÅNGAR	Not	2020-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	754	906
Summa finansiella anläggningstillgångar		754	906
Kassa och bank		4	4
SUMMA TILLGÅNGAR		758	911
<hr/>			
EGET KAPITAL OCH SKULDER		2020-12-31	2021-12-31
<hr/>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		733	886
Årets resultat		-1	0
Summa fritt eget kapital		732	886
Summa eget kapital		758	911
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		758	911

NOTER

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

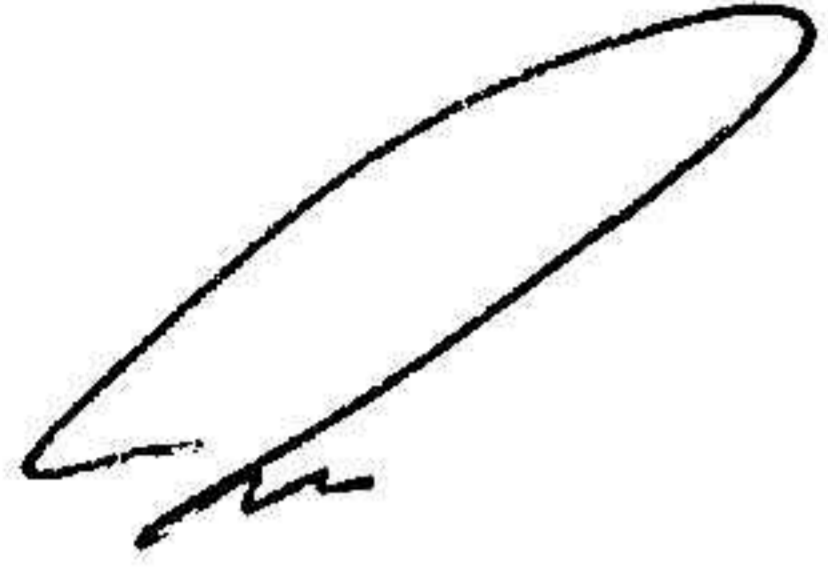
Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Andelar i koncernföretag

	2020	2021
Ingående anskaffningsvärden	0	758
Inköp	758	153
Utgående anskaffningsvärden	758	911
Redovisat värde	758	911

Underskrifter

Stockholm den 30 juni 2022



Joakim Andersson

2022070118583