

Årsredovisning
för
MAAB Gruppen AB
559195-2014

Räkenskapsåret
2024-08-01 - 2025-07-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Abrahamsson, Styrelseledamot
2026-02-27

Styrelsen för MAAB Gruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet i en fastighet som bolaget äger och förvaltar.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	220	257	321	326
Resultat efter finansiella poster	-109	-24	63	-24
Soliditet (%)	4,7	5,8	7,1	3,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	67 064	-23 549	93 515
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-23 549	23 549	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-109 226	-109 226
Belopp vid årets utgång	50 000	143 515	-109 226	84 289

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	143 515
årets förlust	-109 226
	34 289
disponeras så att i ny räkning överföres	34 289
	34 289

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-08-01
-2025-07-31

2023-08-01
-2024-07-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

219 548

257 468

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

219 548

257 468

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-91 460

-125 593

Övriga externa kostnader

-123 995

-38 150

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-43 888

-36 971

Summa rörelsekostnader

-259 343

-200 714

Rörelseresultat

-39 795

56 754

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

132

294

Räntekostnader och liknande resultatposter

-69 563

-80 597

Summa finansiella poster

-69 431

-80 303

Resultat efter finansiella poster

-109 226

-23 549

Resultat före skatt

-109 226

-23 549

Årets resultat

-109 226

-23 549

Balansräkning	Not	2025-07-31	2024-07-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 286 759	1 309 898
Inventarier, verktyg och installationer	3	263 869	16 542
Summa materiella anläggningstillgångar		1 550 628	1 326 440
Summa anläggningstillgångar		1 550 628	1 326 440
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	24 007
Fordringar hos koncernföretag		100 000	0
Övriga fordringar		46 483	12 428
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 602	7 915
Summa kortfristiga fordringar		172 085	44 350
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		58 290	250 876
Summa kassa och bank		58 290	250 876
Summa omsättningstillgångar		230 375	295 226
SUMMA TILLGÅNGAR		1 781 003	1 621 666

Balansräkning

Not

2025-07-31

2024-07-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

143 515

67 064

Årets resultat

-109 226

-23 549

Summa fritt eget kapital

34 289

43 515

Summa eget kapital

84 289

93 515

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 661 603

1 451 746

Summa långfristiga skulder

1 661 603

1 451 746

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

19 308

19 308

Leverantörsskulder

87

6 417

Skatteskulder

5 716

11 254

Övriga skulder

0

10 322

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

29 104

Summa kortfristiga skulder

35 111

76 405

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 781 003

1 621 666

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	12,5-20%

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	1 428 392	1 428 392
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 428 392	1 428 392
Ingående avskrivningar	-118 494	-95 355
Årets avskrivningar	-23 139	-23 139
Utgående ackumulerade avskrivningar	-141 633	-118 494
Utgående redovisat värde	1 286 759	1 309 898

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	88 136	88 136
Inköp	268 076	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	356 212	88 136
Ingående avskrivningar	-71 594	-57 762
Årets avskrivningar	-20 749	-13 832
Utgående ackumulerade avskrivningar	-92 343	-71 594
Utgående redovisat värde	263 869	16 542

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-07-31	2024-07-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 355 206	1 374 514
	1 355 206	1 374 514

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-07-31	2024-07-31
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Kalmar

Markus Abrahamsson
Markus Abrahamsson

2026-02-27