

Årsredovisning

för

Sakofall Bostadsutveckling AB

559209-1184

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tom Sakofall, Styrelseledamot
2024-04-12

Styrelsen för Sakofall Bostadsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av handel med och förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sakofall Fastigheter i Sverige AB, org. nr. 556990-6232.

Företaget har sitt säte i Ludvika.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	446	514
Resultat efter finansiella poster	-151	-1 553	1 728	1 579
Soliditet (%)	99	99	95	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 451 797	-1 553 125	6 948 672
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-4 000 000		-4 000 000
Balanseras i ny räkning		-1 553 125	1 553 125	0
Årets resultat			-150 766	-150 766
Belopp vid årets utgång	50 000	2 898 672	-150 766	2 797 906

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 898 672
årets förlust	-150 766
	2 747 906
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 600 000
i ny räkning överföres	147 906
	2 747 906

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter

0

15 000

Summa rörelseintäkter

0

15 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 649

-679 215

Summa rörelsekostnader

-12 649

-679 215

Rörelseresultat

-12 649

-664 215

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-138 259

-888 903

Ränteintäkter

175

35

Räntekostnader

-33

-42

Summa finansiella poster

-138 117

-888 910

Resultat efter finansiella poster

-150 766

-1 553 125

Resultat före skatt

-150 766

-1 553 125

Årets resultat

-150 766

-1 553 125

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 779 000	3 929 000
Övriga fordringar		998 944	1 200 841
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 500 000
Summa kortfristiga fordringar		2 777 944	6 629 841
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		59 754	370 166
Summa kassa och bank		59 754	370 166
Summa omsättningstillgångar		2 837 698	7 000 007
SUMMA TILLGÅNGAR		2 837 698	7 000 007
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 898 672	8 451 797
Årets resultat		-150 766	-1 553 125
Summa fritt eget kapital		2 747 906	6 898 672
Summa eget kapital		2 797 906	6 948 672
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	10 652
Övriga skulder		39 792	40 683
Summa kortfristiga skulder		39 792	51 335
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 837 698	7 000 007

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Ludvika 2024-04-12

Tom Sakofall
Tom Sakofall