

Årsredovisning för
Aircenter Invest AB
556411-4667

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:

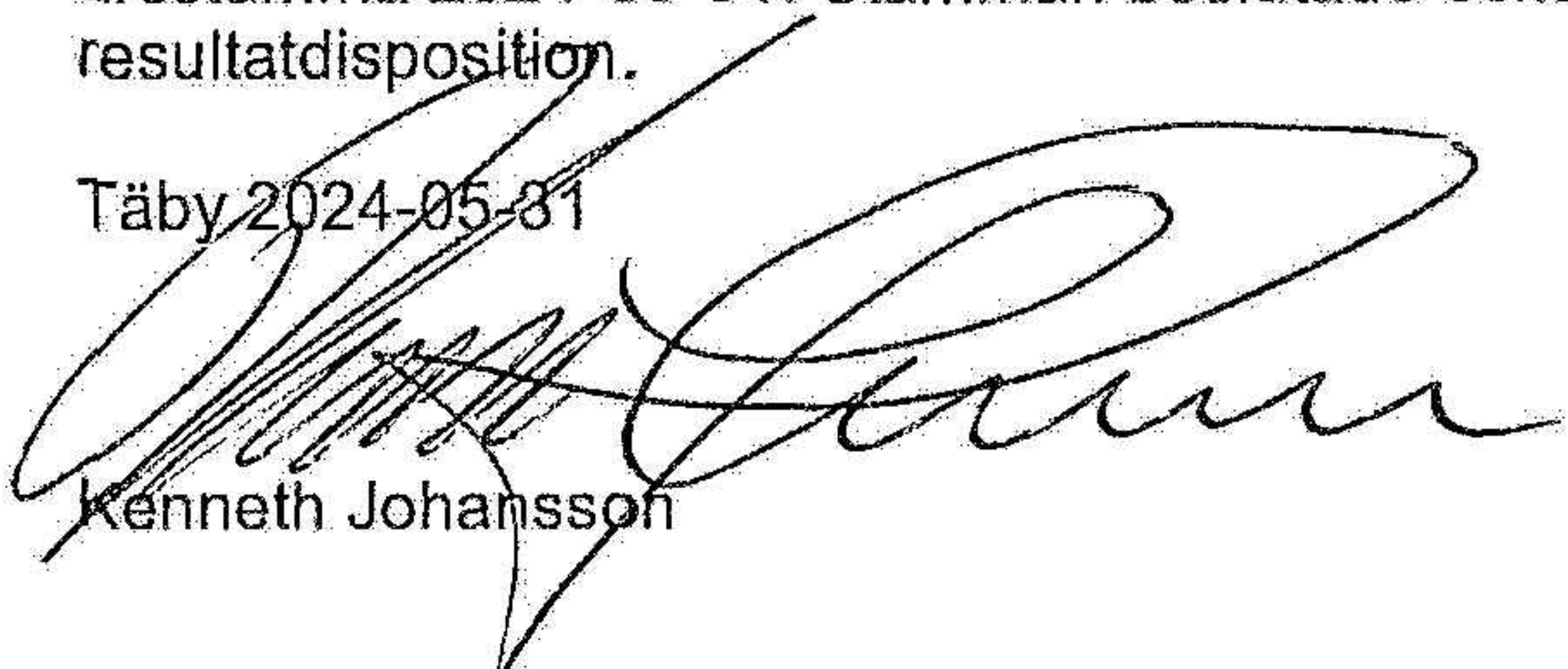
Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aircenter Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby 2024-05-31


Kenneth Johansson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Aircenter Invest AB, 556411-4667, med säte i Täby får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet samt uthyrning av fastighet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	688	607	760	810
Hysesintäkter	323	308	303	302
Resultat efter finansiella poster	-100	550	-303	44
Soliditet, %	99	99	99	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	250 000	50 000	24 479 179
Utdelning			-400 000
Årets resultat			182 688
Vid årets slut	250 000	50 000	24 261 867

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 24 261 867 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	24 079 179
årets resultat	182 688
Totalt	24 261 867
disponeras för	
utdelning, [2 500 aktier * 240 kronor)	600 000
balanseras i ny räkning	23 661 867
Summa	24 261 867

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		688 493	607 493
Övriga rörelseintäkter	2	323 199	928 336
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 011 692	1 535 829
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-122 897	-82 518
Övriga externa kostnader		-159 130	-205 503
Personalkostnader	3	-1 072 938	-725 106
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-235 514	-235 514
Summa rörelsekostnader		-1 590 479	-1 248 641
Rörelseresultat		-578 787	287 188
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		153 000	153 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		325 922	109 540
Summa finansiella poster		478 922	262 540
Resultat efter finansiella poster		-99 865	549 728
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		200 000	-
Förändring av överavskrivningar		90 000	-258 208
Summa bokslutsdispositioner		290 000	-258 208
Resultat före skatt		190 135	291 520
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 448	-28 601
Årets resultat		182 687	262 919

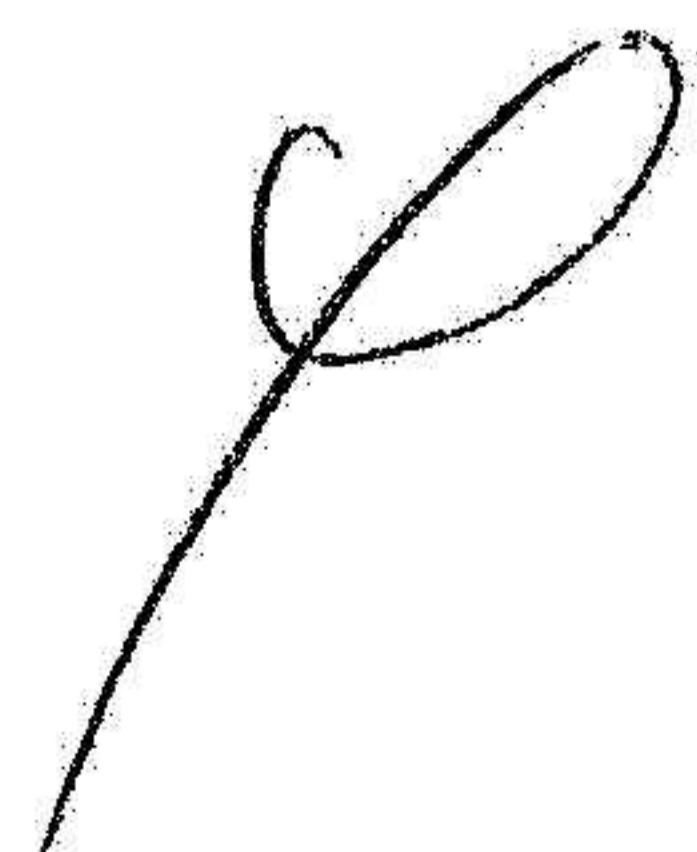
Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	13 376 538	13 522 052
Inventarier, verktyg och installationer	5	270 000	360 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		961 167	945 595
Summa materiella anläggningstillgångar		14 607 705	14 827 647
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	201 000	201 000
Fordringar hos koncernföretag	7	3 185 053	3 485 053
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 386 053	3 686 053
Summa anläggningstillgångar		17 993 758	18 513 700
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		101 250	50 625
Fordringar hos koncernföretag		200 000	-
Övriga fordringar		214 407	132 641
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		178 370	109 277
Summa kortfristiga fordringar		694 027	292 543
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 356 428	6 514 918
Summa kassa och bank		6 356 428	6 514 918
Summa omsättningstillgångar		7 050 455	6 807 461
SUMMA TILLGÅNGAR		25 044 213	25 321 161

2024060551629

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (2500 aktier)		250 000	250 000
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		24 079 179	24 216 260
Årets resultat		182 687	262 919
Summa fritt eget kapital		24 261 866	24 479 179
Summa eget kapital		24 561 866	24 779 179
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		270 000	360 000
Summa obeskattade reserver		270 000	360 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	99
Övriga skulder		44 489	44 314
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		167 858	137 569
Summa kortfristiga skulder		212 347	181 982
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 044 213	25 321 161



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Hysesintäkter fastigheter	323 199	308 336
Vinst vid försäljning inventarier		620 000
Summa	323 199	928 336

Not 3 Anställda och personalkostnader

Personal

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Medelantalet anställda	2	2
Summa	2	2

Not 4 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	15 813 899	15 813 899
	15 813 899	15 813 899
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 291 847	-2 146 333
-Årets avskrivning enligt plan	-145 514	-145 514
	-2 437 361	-2 291 847
Redovisat värde vid årets slut	13 376 538	13 522 052
Taxeringsvärde tomt	23 600 000	8 200 000
Taxeringsvärde byggnad	5 600 000	4 460 000
Summa	29 200 000	12 660 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	694 770	1 558 955
-Nyanskaffningar		450 000
-Avyttringar och utrangeringar		-1 314 185
Vid årets slut	694 770	694 770
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-334 770	-1 038 955
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		794 185
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-90 000	-90 000
Vid årets slut	-424 770	-334 770
Redovisat värde vid årets slut	270 000	360 000

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	201 000	201 000
Redovisat värde vid årets slut	201 000	201 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Aircenter Fastighets AB, 556354-5609, Stockholm	1 000	100	100 000
Näsby Park 18:4 AB, 559031-8340, Täby	500	100	50 000
Kompressor Teknik Öst AB, 556701-7743, Täby	51	51	51 000
			201 000
	Eget Kapital	Resultat	
Aircenter Fastighets AB	743 385	118 422	
Näsby Park 18:4 AB	5 729 254	52 735	
Kompressor Teknik Öst AB	1 398 156	520 855	

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

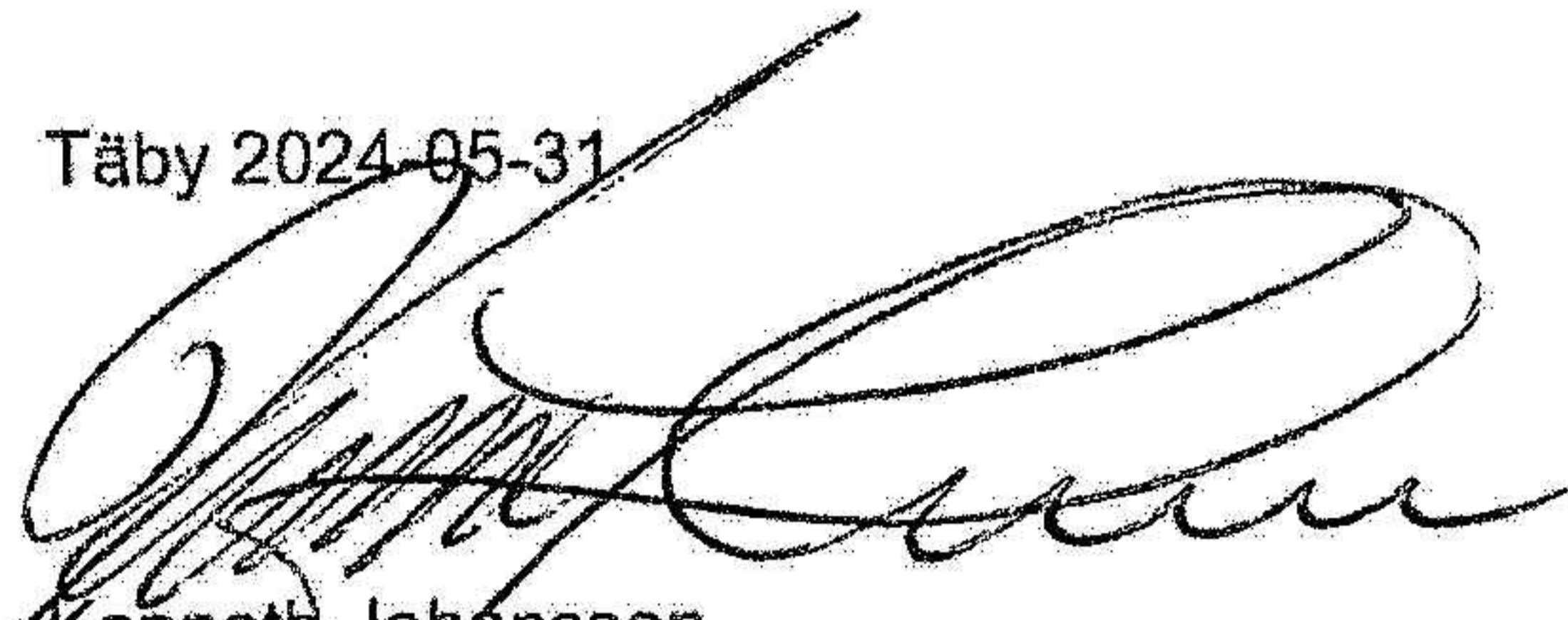
	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 185 053	3 485 053
Redovisat värde vid årets slut	3 185 053	3 485 053

2024060531631



Underskrifter

Täby 2024-05-31



Kenneth Johansson
Verkställande direktör