

Årsredovisning för  
**Industrilokaler i Holsljunga AB**  
559253-2385

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Industrilokaler i Holsljunga AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås 2025-04-02

  
Stefan Svensson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Industrilokaler i Holsljunga AB, 559253-2385, med säte i Borås får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat som påverkar denna årsredovisning.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	479 999	479 996	360 000
Resultat efter finansiella poster	-38 439	307 541	220 478
Soliditet, %	2	1	1

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	9 399
Årets resultat		1 147
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>10 546</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital kronor 10 546, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	9 399
årets resultat	1 147
Totalt	10 546
balanseras i ny räkning	10 546

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		479 999	479 996
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>479 999</b>	<b>479 996</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-366 382	-19 559
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-71 922	-71 921
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-438 304</b>	<b>-91 480</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>41 695</b>	<b>388 516</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 134	-80 975
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-80 134</b>	<b>-80 975</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-38 439</b>	<b>307 541</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		40 000	-
Lämnade koncernbidrag		-	-305 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>40 000</b>	<b>-305 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 561</b>	<b>2 541</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-414	-1 705
<b>Årets resultat</b>		<b>1 147</b>	<b>836</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 304 038	2 375 960
Summa materiella anläggningstillgångar		2 304 038	2 375 960
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 304 038	2 375 960
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	600 000
Övriga fordringar		601	1
Summa kortfristiga fordringar		601	600 001
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 496	37 047
Summa kassa och bank		17 496	37 047
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		18 097	637 048
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 322 135	3 013 008

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 399	8 563
Årets resultat		1 147	836
Summa fritt eget kapital		10 546	9 399
<b>Summa eget kapital</b>		<b>35 546</b>	<b>34 399</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 274 250	1 374 250
Skulder till koncernföretag		880 750	1 320 750
Summa långfristiga skulder		2 155 000	2 695 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		3 000	-
Skatteskulder		15 354	20 374
Övriga skulder		113 235	143 235
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	120 000
Summa kortfristiga skulder		131 589	283 609
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 322 135</b>	<b>3 013 008</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	2 607 629	2 607 629
Vid årets slut	2 607 629	2 607 629
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-231 669	-159 748
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-71 922	-71 921
Vid årets slut	-303 591	-231 669
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 304 038</b>	<b>2 375 960</b>

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	4 000 000	4 000 000

#### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

### Not 4 Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

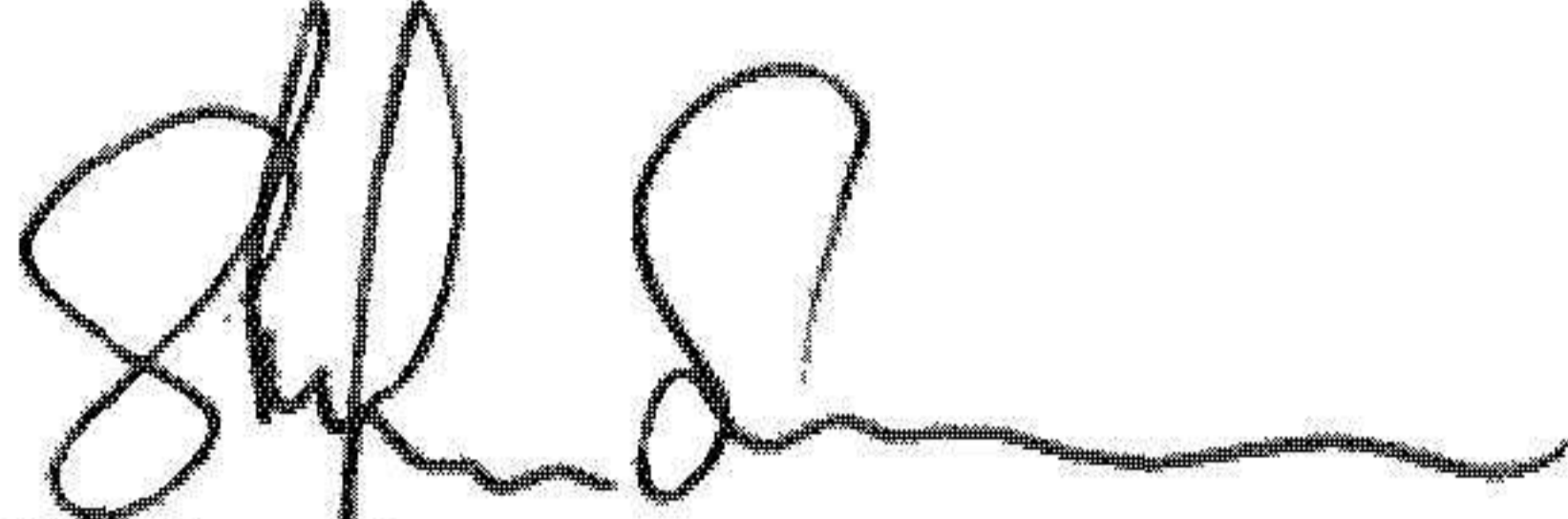
Inga väsentliga händelser har inträffat som påverkar bedömningen av denna årsredovisning.

### **Not 5 Koncernuppgifter**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kryss Invest AB, 556685-6802.  
Moderföretag i hela koncernen är Ulf Redig Företagsservice AB, 556586-3874.

### **Underskrifter**

Borås 2025-04-02



Stefan Svensson  
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma