

Årsredovisning
för
Trasthuset i Växjö AB
559327-6966

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Markensten, Styrelseledamot
2024-04-17

Styrelsen för Trasthuset i Växjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Växjö kommun registrerades år 2021 och äger och förvaltar fastigheten Trasthuset 11 i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	1 522	1 780
Resultat efter finansiella poster	386	503
Soliditet (%)	2,2	3,9

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	199 794
årets förlust	-464
	199 330
disponeras så att	
i ny räkning överföres	199 330
	199 330

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-07-16
-2022-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 521 521	1 779 714
Övriga rörelseintäkter	72 368	15 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 593 889	1 794 714

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-679 779	-1 058 451
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-36 561	-54 843
Summa rörelsekostnader	-716 340	-1 113 294
Rörelseresultat	877 549	681 420

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	212	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-492 008	-178 833
Summa finansiella poster	-491 796	-178 833
Resultat efter finansiella poster	385 753	502 587

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-510 752	0
Förändring av periodiseringsfonder	125 000	-125 000
Summa bokslutsdispositioner	-385 752	-125 000
Resultat före skatt	1	377 587

Skatter

Skatt på årets resultat	-465	-77 793
Årets resultat	-464	299 794

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 129 500	2 166 061
Summa materiella anläggningstillgångar		2 129 500	2 166 061
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	8 383 981	7 805 264
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 383 981	7 805 264
Summa anläggningstillgångar		10 513 481	9 971 325
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		160 351	106 440
Övriga fordringar		21 409	78
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		121 470	90 889
Summa kortfristiga fordringar		303 230	197 407
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		422 625	1 352 909
Summa kassa och bank		422 625	1 352 909
Summa omsättningstillgångar		725 855	1 550 316
SUMMA TILLGÅNGAR		11 239 336	11 521 641

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		199 794	0
Årets resultat		-464	299 794
Summa fritt eget kapital		199 330	299 794
Summa eget kapital		249 330	349 794
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	125 000
Summa obeskattade reserver		0	125 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		10 500 000	10 500 000
Summa långfristiga skulder		10 500 000	10 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 070	45 660
Skatteskulder		178 618	127 973
Övriga skulder		109 572	52 583
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		179 746	320 631
Summa kortfristiga skulder		490 006	546 847
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 239 336	11 521 641

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 220 904	0
Inköp	0	2 220 904
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 220 904	2 220 904
Ingående avskrivningar	-54 843	0
Årets avskrivningar	-36 561	-54 843
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 404	-54 843
Utgående redovisat värde	2 129 500	2 166 061

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 805 264	10 000 000
Tillkommande fordringar	1 400 000	
Avgående fordringar		-2 194 736
Omklassificeringar	-210 531	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 994 733	7 805 264
Utgående redovisat värde	8 994 733	7 805 264

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än 5 år		
	10 500 000	10 500 000
	10 500 000	10 500 000

Johan Markensten
Johan Markensten
Styrelseordförande

Peter Iburg
Peter Iburg
Styrelseledamot

Håkan Stjernqvist
Håkan Stjernqvist
Styrelseledamot