

# Årsredovisning

---

*TH Ersbo AB*

*559324-2372*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-28 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Robin Bryngelsson  
2023-02-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.  
Företaget har sitt säte i Gävle.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2106-2208</b>
Resultat efter finansiella poster	-21
Soliditet %	1

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Erhållna aktieägartillskott		15 000	
- Årets resultat			-21 007
- Belopp vid årets utgång	25 000	15 000	-21 007

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	15 000
<i>Årets resultat</i>	-21 007
<i>Summa</i>	-6 007

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-6 007
<i>Summa</i>	-6 007

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-06-28	2022-08-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-21 007
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 007</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-21 007</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-21 007</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-21 007</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-21 007</b>

# BALANSRÄKNING

1

2022-08-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	2 815 575
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	61 981
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 877 556

### **Summa anläggningstillgångar**

**2 877 556**

### Omsättningstillgångar

#### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		10 020
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		10 020

#### *Kassa och bank*

Kassa och bank		45 870
<i>Summa kassa och bank</i>		45 870

### **Summa omsättningstillgångar**

**55 890**

## **SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 933 446**

## BALANSRÄKNING

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

15 000

Årets resultat

-21 007

*Summa fritt eget kapital*

-6 007

**Summa eget kapital**

**18 993**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 633

Skulder till koncernföretag

2 884 775

Skatteskulder

6 045

**Summa kortfristiga skulder**

**2 914 453**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 933 446**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Byggnader och mark

2022-08-31

Inköp	2 815 757	-
Utgående anskaffningsvärden	2 815 757	-

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2022-08-31

Nedlagda utgifter	61 981	-
Utgående anskaffningsvärden	61 981	-

## UNDERSKRIFTER

Gävle 2023-02-28

*Robin Bryngelsson*  
Robin Bryngelsson  
2023-02-09

*Viktor Lantz*  
Viktor Lantz  
2023-02-09