

# ÅRSREDOVISNING

för

## Centrumlius Kareby AB

Org.nr. 559079-1769

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2020-09-01 - 2021-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 4    |
| - balansräkning          | 5    |
| - noter                  | 7    |
| - underskrifter          | 10   |

Undertecknad styrelseledamot i Centrumlius Kareby AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

KAREBY 2022-06-30

  
Camilla Gillholm

# Centrumlius Kareby AB

Org.nr. 559079-1769

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsskötsel för fastigheten Grokareby 3:11 och har sitt säte i Kareby, Kungälv. Fastigheten inrymmer en butikslokal och två lägenheter för uthyrning.

### Flerårsjämförelse\*

|                               | 2020/2021  | 2019/2020 | 2018/2019 | 2017/2018 | 2016/2017 |
|-------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning               | 1 668 621  | 533 999   | 502 200   | 505 200   | 293 400   |
| Res. efter finansiella poster | 341 702    | 206 120   | 198 841   | 212 070   | 90 130    |
| Balansomslutning              | 25 897 308 | 5 195 872 | 4 187 709 | 4 259 970 | 4 346 045 |
| Soliditet (%)                 | 29         | 12        | 11        | 7         | 3         |

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Investeringar

Årets investeringar är att bolaget har upprättat en ny byggnad på fastigheten i Kareby. Den stod färdig månadsskiftet mars/april.

### Ägarförhållanden

Företaget är ägt till 66% av El. Fens Fastigheter AB, Org.nr. 559221-0404, Kungälv.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förlängt sitt räkenskapsår och är 16 månader i år. Räkenskapsåret slutar 2021-12-31.

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktiekapital | Övrigt bundet eget kapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|---|--------------|----------------------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång                 | 50 000       | 0                          | 390 741                   | 121 510        | 512 251                  |
| Förändring av uppskrivningsfond         |              | 6 474 109                  | 74 910                    |                | 74 910                   |
| Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma: |              |                            | 121 510                   | -121 510       | 0                        |
| Årets vinst                             |              |                            |                           | 267 430        | 267 430                  |
| Belopp vid årets utgång                 | 50 000       | 6 474 109                  | 587 161                   | 267 430        | 854 591                  |

# Centrumlius Kareby AB

Org.nr. 559079-1769

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

|                  |         |
|------------------|---------|
| balanserad vinst | 587 161 |
| årets vinst      | 267 430 |
|                  | <hr/>   |
|                  | 854 591 |

Styrelsen föreslår att

|                        |         |
|------------------------|---------|
| i ny räkning överföres | 854 591 |
|                        | <hr/>   |
|                        | 854 591 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022071531774

Handwritten signatures in black ink, including a large signature at the top and a smaller one below it.

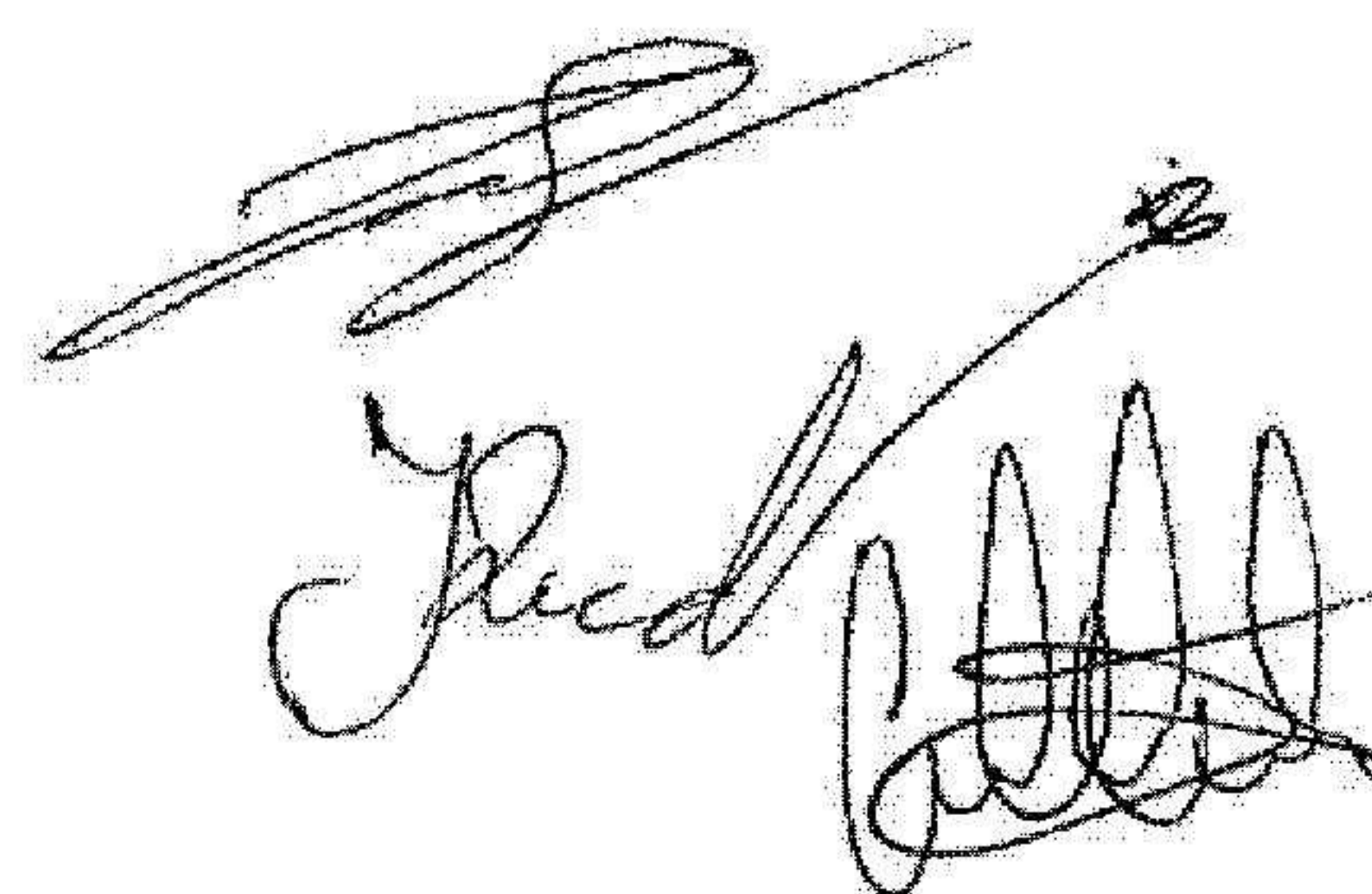
**Centrumlius Kareby AB**

Org.nr. 559079-1769

**RESULTATRÄKNING**

|   | Not | 2020-09-01<br>2021-12-31 | 2019-09-01<br>2020-08-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter m.m.</b>  |     |                          |                          |
| Nettoomsättning   |     | 1 668 621                | 533 999                  |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 0                        | 10 000                   |
|   |     | <u>1 668 621</u>         | <u>543 999</u>           |
| <b>Rörelsens kostnader</b>  |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader  |     | -446 015                 | -142 614                 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -552 051                 | -87 589                  |
|   |     | <u>-998 066</u>          | <u>-230 203</u>          |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | 670 555                  | 313 796                  |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                                     |     |                          |                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -328 853                 | -107 676                 |
|   |     | <u>-328 853</u>          | <u>-107 676</u>          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | 341 702                  | 206 120                  |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                          |                          |
| Avsättning till periodiseringsfond  |     | 0                        | -51 000                  |
|   |     | <u>0</u>                 | <u>-51 000</u>           |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | 341 702                  | 155 120                  |
| Skatt på årets resultat   |     | -74 272                  | -33 610                  |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <u>267 430</u>           | <u>121 510</u>           |

2022071531775



**Centrumlius Kareby AB**

Org.nr. 559079-1769

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

|  | Not | 2021-12-31        | 2020-08-31       |
|--|-----|-------------------|------------------|
| Byggnader och mark   | 2   | 25 286 815        | 4 065 692        |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 3   | 412 435           | 0                |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 4   | 0                 | 1 011 831        |
|  |     | <u>25 699 250</u> | <u>5 077 523</u> |

**Summa anläggningstillgångar**

25 699 250

5 077 523

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

|                   |  |               |               |
|-------------------|--|---------------|---------------|
| Kundfordringar    |  | 38 822        | 13 800        |
| Övriga fordringar |  | 912           | 79 449        |
|                   |  | <u>39 734</u> | <u>93 249</u> |

**Kassa och bank**

|                             |  |                |               |
|-----------------------------|--|----------------|---------------|
| Kassa och bank              |  | <u>158 324</u> | <u>25 100</u> |
| <b>Summa kassa och bank</b> |  | 158 324        | 25 100        |

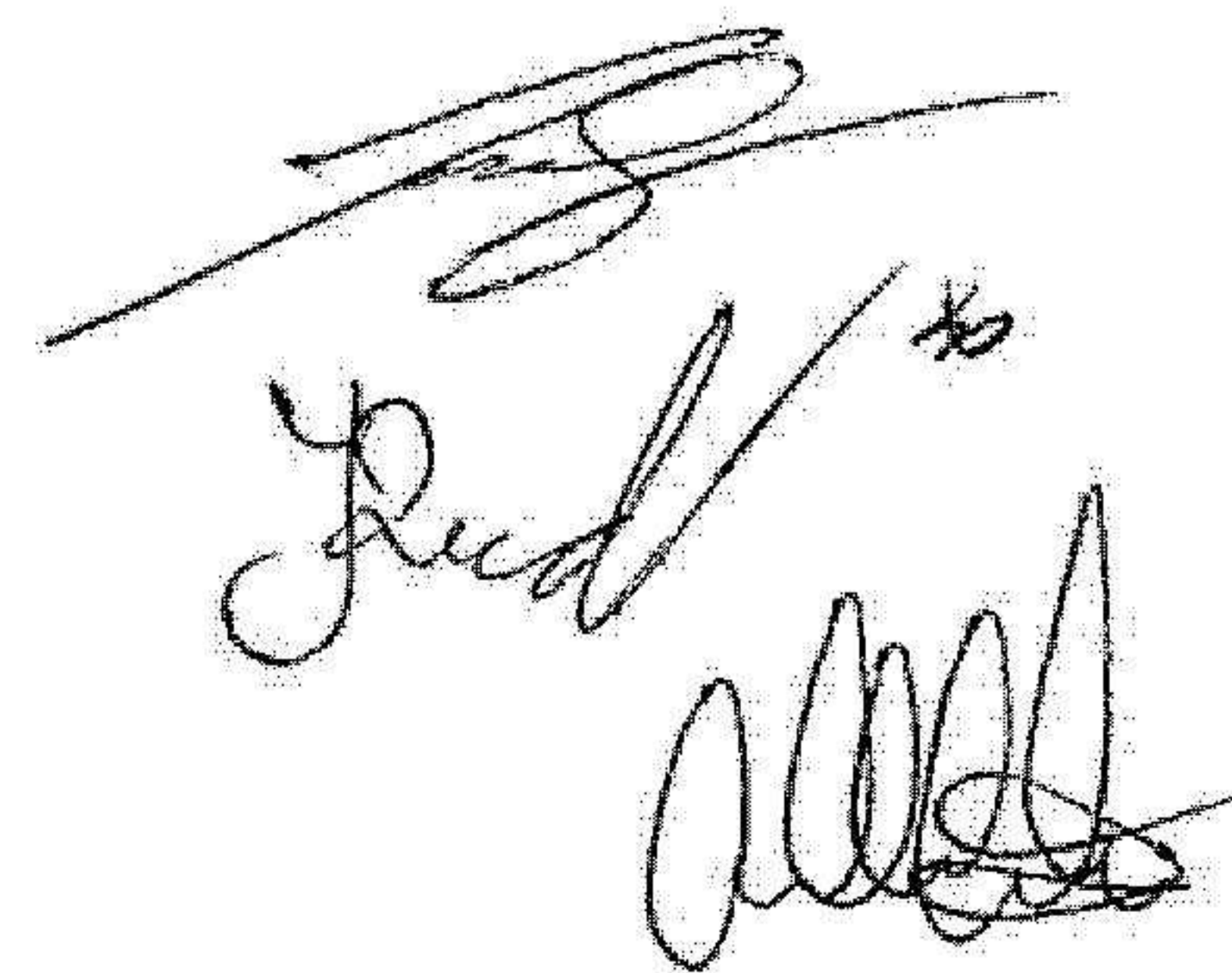
**Summa omsättningstillgångar**

198 058

118 349

**SUMMA TILLGÅNGAR****25 897 308****5 195 872**

2022071531776



**Centrumlius Kareby AB**

Org.nr. 559079-1769

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

|                   |   |                  |               |
|-------------------|---|------------------|---------------|
| Aktiekapital      |   | 50 000           | 50 000        |
| Uppskrivningsfond | 5 | 6 474 109        | 0             |
|                   |   | <u>6 524 109</u> | <u>50 000</u> |

**Fritt eget kapital**

|                     |  |                |                |
|---------------------|--|----------------|----------------|
| Balanserat resultat |  | 587 161        | 390 741        |
| Årets resultat      |  | 267 430        | 121 510        |
|                     |  | <u>854 591</u> | <u>512 251</u> |

**Summa eget kapital**

|  |  |                  |                |
|--|--|------------------|----------------|
|  |  | <u>7 378 700</u> | <u>562 251</u> |
|--|--|------------------|----------------|

**Obeskattade reserver**

|                                   |  |               |               |
|-----------------------------------|--|---------------|---------------|
| Periodiseringsfond                |  | 51 000        | 51 000        |
| <b>Summa obeskattade reserver</b> |  | <u>51 000</u> | <u>51 000</u> |

**Avsättningar**

|                           |  |                  |          |
|---------------------------|--|------------------|----------|
| Uppskjuten skatteskuld    |  | 1 679 681        | 0        |
| <b>Summa avsättningar</b> |  | <u>1 679 681</u> | <u>0</u> |

**Långfristiga skulder**

|                                   |   |                   |                  |
|-----------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Skulder till kreditinstitut       | 6 | 13 843 000        | 2 330 000        |
| Övriga skulder                    |   | 88 420            | 433 127          |
| <b>Summa långfristiga skulder</b> |   | <u>13 931 420</u> | <u>2 763 127</u> |

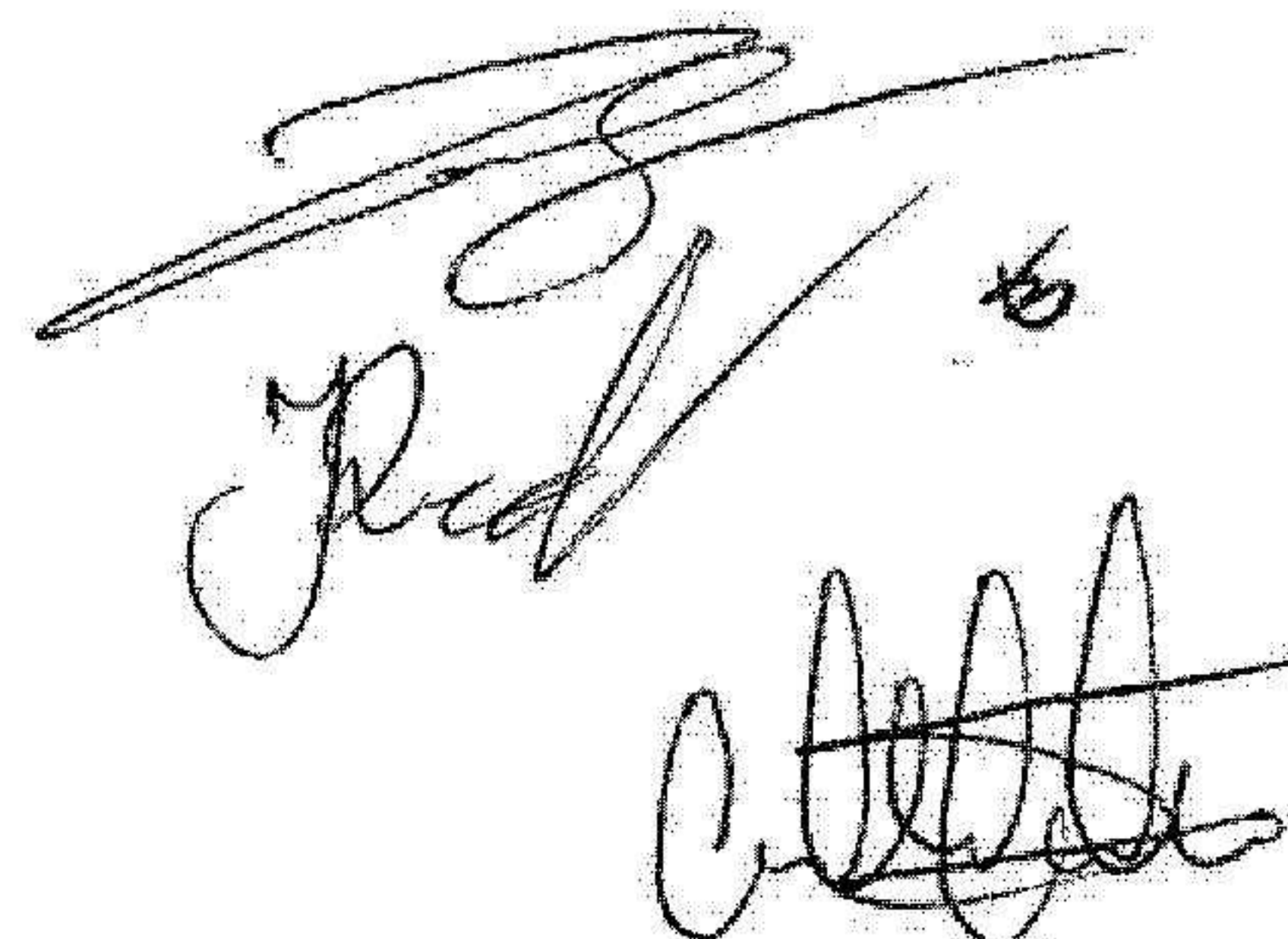
**Kortfristiga skulder**

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Skulder till kreditinstitut                  |  | 306 800          | 240 000          |
| Leverantörsskulder                           |  | 1 513 807        | 754 926          |
| Aktuell skatteskuld                          |  | 89 788           | 107 399          |
| Övriga skulder                               |  | 773 455          | 621 916          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |  | 172 657          | 95 253           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |  | <u>2 856 507</u> | <u>1 819 494</u> |

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

|  |  |                   |                  |
|--|--|-------------------|------------------|
|  |  | <b>25 897 308</b> | <b>5 195 872</b> |
|--|--|-------------------|------------------|

2022071531777



## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Hyror*

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

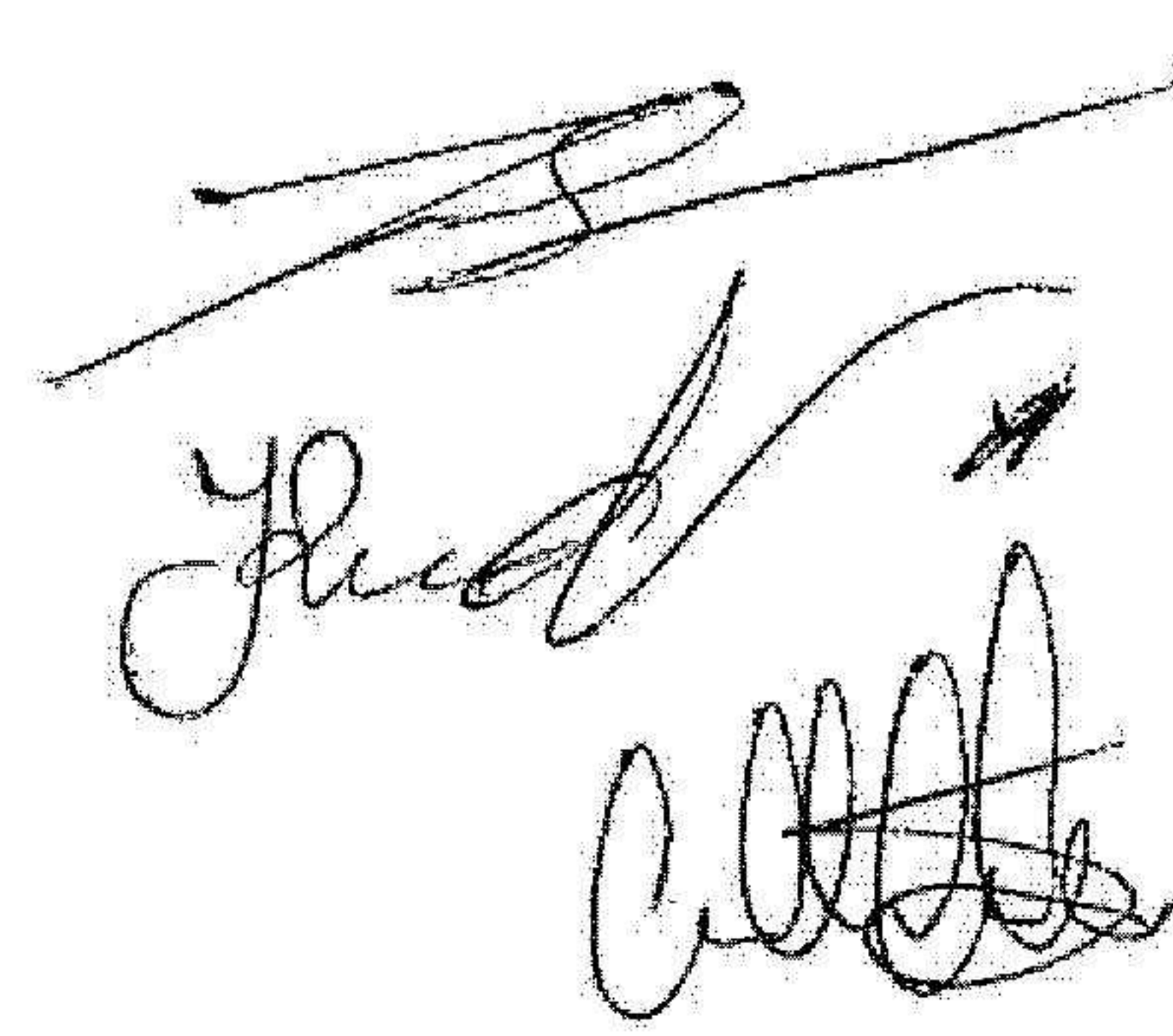
|   | Antal år |
|---|----------|
| Byggnader - komponenter                 | 5-75     |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5        |

#### *Finansiella instrument*

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.



## NOTER

### *Leasing*

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### *Leasegivare*

Operationella leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden.

Finansiella leasingavtal redovisas som en fordran i balansräkningen. Det redovisade beloppet motsvarar nettoinvesteringen i leasingavtalet, det vill säga summan av framtida leasingavgifter diskonterade med leasingavtalets ränta. Den finansiella intäkten fördelas så att jämn förräntning erhålls.

Samtliga leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden.

### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

### *Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.



NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

2022071531780

| <b>Not 2 Byggnader och mark</b>   | <b>2021-12-31</b>     | <b>2020-08-31</b>     |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Ingående anskaffningsvärde  | 4 379 325             | 4 379 325             |
| Inköp   | 12 440 036            | 0                     |
| Omklassificeringar  | 1 011 831             | 0                     |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden  | 17 831 192            | 4 379 325             |
| Ingående avskrivningar  | -313 633              | -226 044              |
| Årets avskrivningar   | -478 877              | -87 589               |
| Utgående ackumulerade avskrivningar   | -792 510              | -313 633              |
| Årets uppskrivningar  | 8 248 133             | 0                     |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar netto  | 8 248 133             | 0                     |
| Utgående redovisat värde  | 25 286 815            | 4 065 692             |
| Redovisat värde byggnader   | 22 056 770            | 4 065 692             |
| Redovisat värde mark  | 3 230 045             | 0                     |
|   | 25 286 815            | 4 065 692             |
| <br><b>Not 3 Inventarier, verktyg och installationer</b>  | <br><b>2021-12-31</b> | <br><b>2020-08-31</b> |
| Ingående anskaffningsvärde  | 0                     | 0                     |
| Inköp   | 485 609               | 0                     |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden  | 485 609               | 0                     |
| Årets avskrivningar   | -73 174               | 0                     |
| Utgående ackumulerade avskrivningar   | -73 174               | 0                     |
| Utgående redovisat värde  | 412 435               | 0                     |
| <br><b>Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b> | <br><b>2021-12-31</b> | <br><b>2020-08-31</b> |
| Ingående anskaffningsvärde  | 1 011 831             | 0                     |
| Inköp   | 0                     | 1 011 831             |
| Omklassificeringar  | -1 011 831            | 0                     |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden  | 0                     | 1 011 831             |
| Utgående redovisat värde  | 0                     | 1 011 831             |
| <br><b>Not 5 Uppskrivningsfond</b>  | <br><b>2021-12-31</b> | <br><b>2020-08-31</b> |
| Årets uppskrivning  | 6 549 019             | 0                     |
| Avskrivning på uppskrivet belopp  | -74 910               | 0                     |
| Belopp vid årets utgång   | 6 474 109             | 0                     |

# Centrumlihus Kareby AB

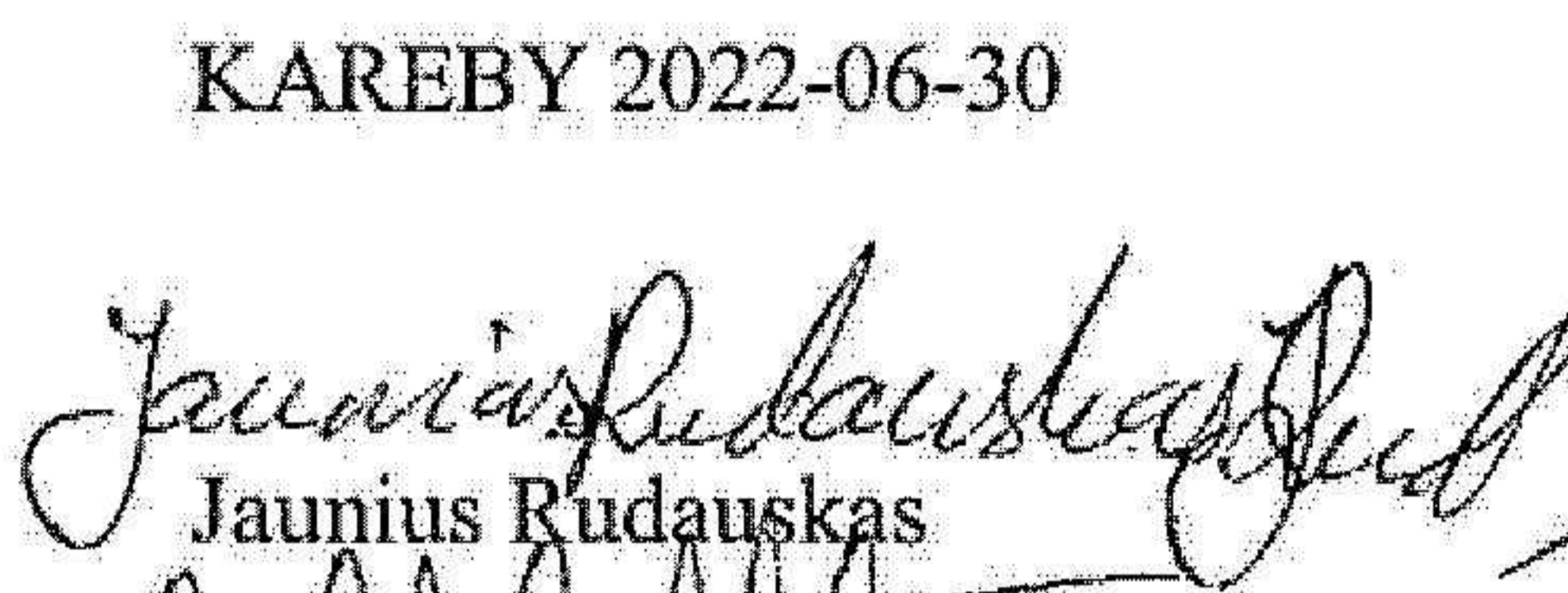
Org.nr. 559079-1769

## NOTER

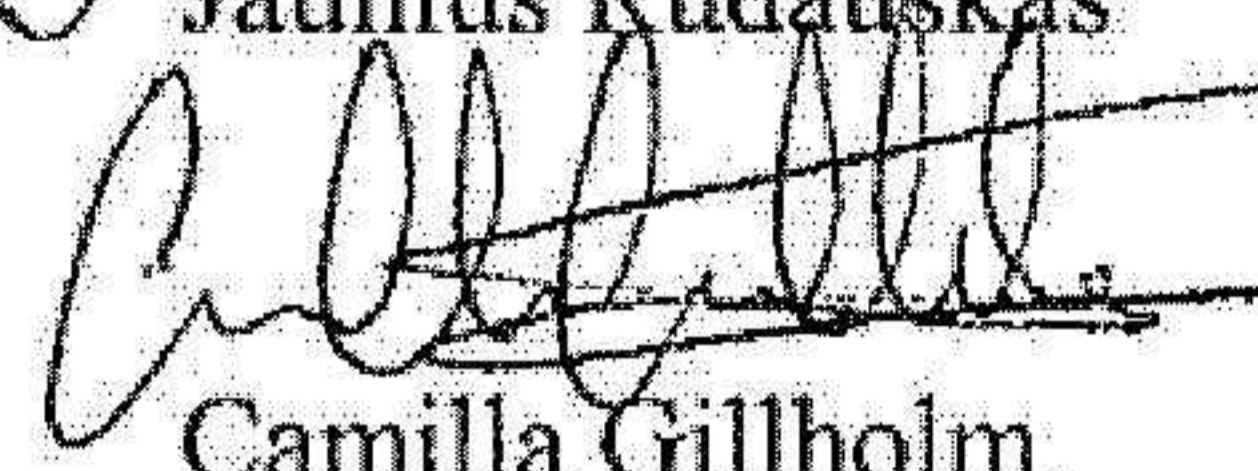
|              |   |                   |                   |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Not 6</b> | <b>Långfristiga skulder</b>                         | <b>2021-12-31</b> | <b>2020-08-31</b> |
|              | Amortering efter 5 år                               | 10 635 800        | 1 370 000         |
| <b>Not 7</b> | <b>Definition av nyckeltal</b>                      |                   |                   |
|              | Soliditet   |                   |                   |
|              | Justerat eget kapital i procent av balansomslutning |                   |                   |

2022071531781

KAREBY 2022-06-30

  
Jaunius Rudauskas

  
Joakim Svensson

  
Camilla Gillholm

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022.

BDO Göteborg AB

  
Katarina Eklund

Auktoriserad revisor

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Centrumlius Kareby AB  
Org.nr. 559079-1769

**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Centrumlius Kareby AB för räkenskapsåret 2020-09-01 -- 2021-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Centrumlius Kareby ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Centrumlius Kareby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

**Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Centrumlius Kareby AB för räkenskapsåret 2020-09-01 -- 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Centrumlius Kareby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 30 juni 2022

BDO Göteborg AB

Katarina Eklund

Auktoriserad revisör

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas;  
P. N.