

Årsredovisning för  
**Banjovägens Fastigheter AB**

559298-3539

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Lennart Rodin  
Styrelseledamot

2024-10-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Banjovägens Fastigheter AB, 559298-3539, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sotenäs registrerades år 2021 och ska äga och förvalta fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	19 175	-2	-1
Resultat efter finansiella poster	94	712 515	-144 748
Soliditet %	13,8	157,8	-6,4

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-144 748	595 355
Balanseras i ny räkning		595 355	-595 355
Utdelning		-450 000	
Årets resultat			94
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>607</b>	<b>94</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	607
Årets resultat	94
<b>Summa</b>	<b>701</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	701
<b>Summa</b>	<b>701</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		19 175	-2
Övriga rörelseintäkter		0	1 137 286
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>19 175</b>	<b>1 137 284</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 500	-308 313
Övriga externa kostnader		-17 581	-113 640
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 081</b>	<b>-421 953</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>94</b>	<b>715 331</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 816
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-2 816</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>94</b>	<b>712 515</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>94</b>	<b>712 515</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-117 160
<b>Årets resultat</b>		<b>94</b>	<b>595 355</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		186 461	301 363
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>186 461</b>	<b>301 363</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>186 461</b>	<b>301 363</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>186 461</b>	<b>301 363</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		607	-144 748
Årets resultat		94	595 355
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>701</b>	<b>450 607</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 701</b>	<b>475 607</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		0	-500 000
Leverantörsskulder		0	171 596
Skatteskulder		117 160	117 160
Övriga skulder		37 000	37 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 600	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>160 760</b>	<b>-174 244</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>186 461</b>	<b>301 363</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	1 062 429
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-1 062 429
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	0	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Hunnebostrand

*Lennart Rodin*  
Lennart Rodin  
Styrelseledamot

2024-08-27  
Datum