

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lexia Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Tranås den 24 juni 2025



Emanuel Johansson

Årsredovisning för
Lexia Invest AB

559178-1454

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lexia Invest AB, 559178-1454, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tranås förvaltar aktier i dotterbolaget Performance Tranås AB med dess dotter- och intressebolag, samt i dotterbolaget Lexia Fastigheter AB.

Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med Årsredovisningslagens 7 kap 3 §.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-157	-269	-315	-368
Soliditet, %	63	73	34	37

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	10 006 044
Utdelning		-9 600 000
Årets resultat		10 167 925
Vid årets slut	50 000	10 573 969

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 10 573 969, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	406 044
Årets resultat	10 167 925
Totalt	10 573 969
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	10 573 969
Summa	10 573 969

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-62 317	-69 174
Summa rörelsekostnader		-62 317	-69 174
Rörelseresultat		-62 317	-69 174
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1	12 630
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	51 082
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-95 043	-263 707
Summa finansiella poster		-95 044	-199 995
Resultat efter finansiella poster		-157 361	-269 169
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		13 000 000	20 000 000
Lämnade koncernbidrag		-	-4 300 000
Förändring av periodiseringsfonder		-	-3 850 000
Summa bokslutsdispositioner		13 000 000	11 850 000
Resultat före skatt		12 842 639	11 580 831
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 674 714	-2 382 352
Årets resultat		10 167 925	9 198 479

ank=20250630:2025070207915

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	14 150 000	14 150 000
Fordringar hos koncernföretag	4	101 300	-
Andra långfristiga fordringar	5	4 799 952	3 599 964
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 051 252	17 749 964
Summa anläggningstillgångar		19 051 252	17 749 964
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 493 842	188
Summa kortfristiga fordringar		2 493 842	188
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		131 942	178 444
Summa kassa och bank		131 942	178 444
Summa omsättningstillgångar		2 625 784	178 632
SUMMA TILLGÅNGAR		21 677 036	17 928 596

ank=20250630;2025070207916

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		406 044	807 565
Årets resultat		10 167 925	9 198 479
Summa fritt eget kapital		10 573 969	10 006 044
Summa eget kapital		10 623 969	10 056 044
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		3 850 000	3 850 000
Summa obeskattade reserver		3 850 000	3 850 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		206 000	1 620 200
Summa långfristiga skulder		206 000	1 620 200
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		5 057 066	2 382 352
Övriga skulder		1 920 000	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 001	20 000
Summa kortfristiga skulder		6 997 067	2 402 352
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 677 036	17 928 596

ank=20250630:2025070207917

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-54 500	-185 000
Räntekostnader, övriga	-40 543	-78 707
Summa	-95 043	-263 707

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	14 150 000	14 150 000
Redovisat värde vid årets slut	14 150 000	14 150 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Performance Tranås AB, 556988-1864, Tranås	500	100	14 125 000
Lexia Fastigheter AB, 559302-6049, Tranås	250	100	25 000
			14 150 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-415 200	-
-Tillkommande fordringar	12 000 000	-
-Reglerade fordringar	-11 483 500	-
Redovisat värde vid årets slut	101 300	-

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 599 964	2 499 975
-Tillkommande fordringar	1 199 988	1 099 989
	4 799 952	3 599 964
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-	-51 082
-Under året återförda nedskrivningar	-	51 082
Redovisat värde vid årets slut	4 799 952	3 599 964

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Aktier i dotterföretag (bokfört värde)	14 125 000	14 125 000
Summa ställda säkerheter	14 125 000	14 125 000

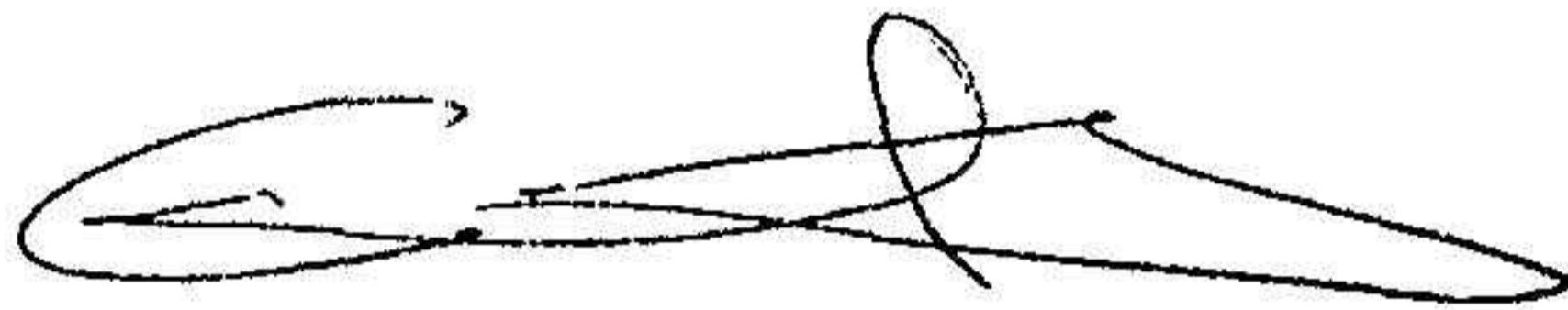
Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Tranås den 24 juni 2025



Emanuel Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 24 juni 2025
baks & co ab



Jan Wiss
Godkänd revisor



ank=20250630;2025070207921

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lexia Invest AB, org.nr 559178-1454

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lexia Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lexia Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lexia Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lexia Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lexia Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

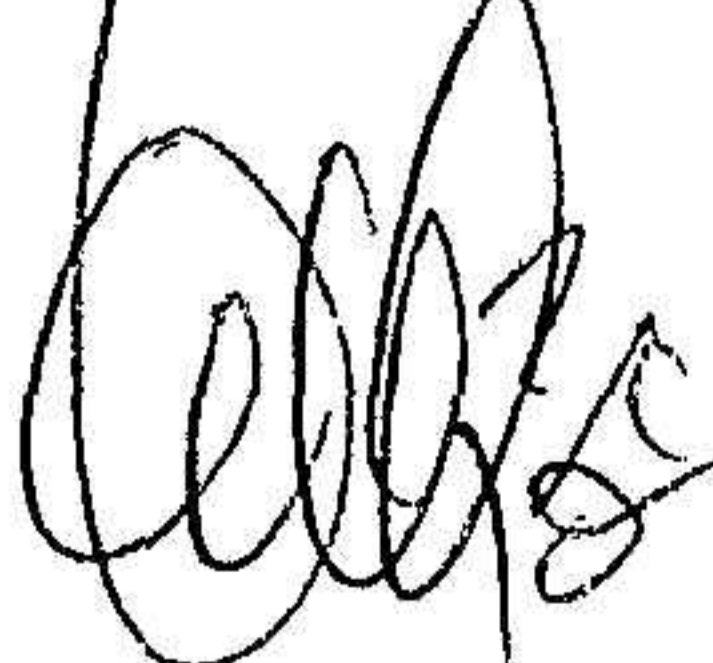
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Tranås den 24 juni 2025

ba.ks & co aktiebolag



Jan Wiss

Godkänd revisor