

ÅRSREDOVISNING

2022-05-01 - 2023-04-30

för

MZ Växjö AB
559151-8195

Årsredovisningen omfattar:	sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningar fastställts på ordinarie bolagsstämma den 30 oktober 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 30 oktober 2023



Mohammed Rahmani

ÅRSREDOVISNING FÖR MZ Växjö AB

Styrelsen för MZ Växjö AB anger härmed årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Detta är bolagets femte räkenskapsår

Resultat och ställning

Översikt (Tkr)	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	328	473	450	0	0
Resultat efter finansiella poster	48	147	165	-298	12 242
Soliditet	89,2	89,2	100	45,3	45,5

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	11 569 664	144 783
Vinstdisposition enligt beslut vid årets bolagsstämman			144 783	-144 783
Utdelning			0	
Årets resultat				37 802
Utgående balans	50 000	0	11 714 447	37 802

MZ Växjö AB
559151-8195

sid 2

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande:

Balanserad vinst från föregående år	11 714 447
Årets resultat	37 802
	<u>11 752 249</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överförs

	<u>11 752 249</u>
	<u>11 752 249</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp anges i svenska kronor där ej annat anges.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning		327 782	473 190
		327 782	473 190
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-266 892	-353 878
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-12 000	-12 000
Rörelseresultat		48 890	107 312
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande poster		0	41 800
Räntekostnader och liknande poster		-1 282	-1 280
Resultat efter finansiella poster		47 608	147 832
Skatt på årets resultat		-9 806	-3 049
ÅRETS RESULTAT		37 802	144 783

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Lägenheter i bostadsrättsföreningen		8 649 111	8 649 111
Bilar och andra transportmedel	1	36 000	48 000
		8 685 111	8 697 111
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		4 026 050	2 556 050
		4 026 050	2 556 050
Summa anläggningstillgångar		12 711 161	11 253 161
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga placeringar			
Värdepapper		500 000	500 000
		500 000	500 000
Kassa och bank		23 943	1 434 335
Summa omsättningstillgångar		523 943	1 934 335
SUMMA TILLGÅNGAR		13 235 104	13 187 496

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 714 447	11 769 664
Utdelning		0	-200 000
Årets resultat		37 802	144 783
		11 752 249	11 714 447
Summa eget kapital		11 802 249	11 764 447
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 420 000	1 420 000
Skatteskulder		12 855	3 049
Summa långfristiga skulder		1 432 855	1 423 049
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 235 104	13 187 496

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktieföretag tillämpas för andra gången.

Not 1 Bilar och andra transportmedel	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärde	60 000	0
Inköp	0	60 000
Utgående anskaffningsvärde	60 000	60 000
Ingående avskrivningar	12 000	0
Årets avskrivningar	12 000	12 000
Utgående avskrivningar	24 000	12 000
Restvärde	36 000	48 000

Växjö den 30/10-2023

Mohammed Rahmani

Mohammed Rahmani

Vidimeras:

Pär Bergström