

Årsredovisning för Trosahus AB

556987-0941

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jaan Andres Kubja
Styrelseledamot

2024-06-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trosahus AB, 556987-0941, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm. Företaget äger och förvaltar fast egendom.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har bedrivits under räkenskapsåret med förvaltningsuppdragen för uthyrningsobjekten.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	973	1 301	511	554
Resultat efter finansiella poster	205	-164	199	17
Soliditet %	69,6	9,2	98	92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	217 446	-163 830
Balanseras i ny räkning		-163 830	163 830
Årets resultat			194 372
Belopp vid årets utgång	50 000	53 616	194 372

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	53 616
Årets resultat	194 372
Summa	247 988
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	247 988
Summa	247 988

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		973 192	1 300 852
Övriga rörelseintäkter		3 852	13 010
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		977 044	1 313 862
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-738 420	-1 476 890
Övriga rörelsekostnader		-34 433	-805
Summa rörelsekostnader		-772 853	-1 477 695
Rörelseresultat		204 191	-163 833
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		705	3
Summa finansiella poster		705	3
Resultat efter finansiella poster		204 896	-163 830
Resultat före skatt		204 896	-163 830
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 524	0
Årets resultat		194 372	-163 830

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	700 000
Övriga fordringar		57 474	24 357
Summa kortfristiga fordringar		57 474	724 357
Kassa och bank			
Kassa och bank		370 658	406 949
Summa kassa och bank		370 658	406 949
Summa omsättningstillgångar		428 132	1 131 306
SUMMA TILLGÅNGAR		428 132	1 131 306

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		53 616	217 446
Årets resultat		194 372	-163 830
Summa fritt eget kapital		247 988	53 616
Summa eget kapital		297 988	103 616
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		130 144	1 027 690
Summa kortfristiga skulder		130 144	1 027 690
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		428 132	1 131 306

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar och skulder i utländsk valuta

Kassa- och bankmedel i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Not 3 Lån till delägare eller närstående

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-1 027 690	187 718
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån		-1 215 408
Årets amorteringar	897 545	
Utgående anskaffningsvärden	-130 145	-1 027 690
Redovisat värde	-130 145	-1 027 690

Underskrifter

Stockholm

Jaan Andres Kubja 2024-06-11
Jaan Andres Kubja Datum
Styrelseledamot

Karl Wellner 2024-06-11
Karl Wellner Datum
Styrelseordförande