

# Årsredovisning för Fastighetsekonomi i Östergötland AB

559386-6345

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Madeleine Berthelsen  
Styrelseledamot

Söderköping 2025-07-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsekonomi i Östergötland AB, 559386-6345, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom ekonomi och redovisningstjänster främst inom Fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Söderköpings kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	953 180	1 359 257	929 807
Resultat efter finansiella poster	201 225	349 523	308 245
Soliditet %	72,7	62,8	59,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	82 910	205 893
Balanseras i ny räkning		5 893	-5 893
Vinstutdelning			-200 000
Årets resultat			116 387
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>88 803</b>	<b>116 387</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	88 803
Årets resultat	116 387
<b>Summa</b>	<b>205 190</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	205 190
<b>Summa</b>	<b>205 190</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		953 180	1 359 257
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>953 180</b>	<b>1 359 257</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-108 118	-58 785
Personalkostnader	2	-613 001	-921 169
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-30 600	-30 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-751 719</b>	<b>-1 010 554</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>201 461</b>	<b>348 703</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		237	820
Räntekostnader och liknande resultatposter		-473	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-236</b>	<b>820</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>201 225</b>	<b>349 523</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-52 435	-88 771
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-52 435</b>	<b>-88 771</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>148 790</b>	<b>260 752</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-32 403	-54 859
<b>Årets resultat</b>		<b>116 387</b>	<b>205 893</b>

2025080801526

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	86 700	117 300
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>86 700</b>	<b>117 300</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>86 700</b>	<b>117 300</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		69 882	275 631
Övriga fordringar		21 543	32 184
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>91 425</b>	<b>307 815</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		377 490	284 974
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>377 490</b>	<b>284 974</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>468 915</b>	<b>592 789</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>555 615</b>	<b>710 089</b>

2025080801527

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		88 803	82 910
Årets resultat		116 387	205 893
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>205 190</b>	<b>288 803</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>230 190</b>	<b>313 803</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		218 669	166 234
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>218 669</b>	<b>166 234</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	5 678
Skatteskulder		6 912	50 847
Övriga skulder		99 844	173 527
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>106 756</b>	<b>230 052</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>555 615</b>	<b>710 089</b>

2025080801528

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

### Not 2 Medelantalet anställda

2024-07-01 - 2023-07-01 -  
2025-06-30 2024-06-30

Medelantalet anställda

1

1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	153 000	153 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>153 000</b>	<b>153 000</b>
Ingående avskrivningar	-35 700	-5 100
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-30 600	-30 600
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-66 300</b>	<b>-35 700</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>86 700</b>	<b>117 300</b>

**Underskrifter**

Årsredovisningens innehåll blev klart den 4 juli 2025.  
Söderköping 2025-07-20

Madeline Berthelsen 2025-07-20  
Madeline Berthelsen  
Styrelseledamot

2025101302511