

Årsredovisning
för
Turako Invest 3 AB
556982-6935

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Klinterhäll, Styrelseledamot
2026-02-23

Styrelsen för Turako Invest 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt investera i, aktivt utveckla och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Turako AB (556787-5876) med säte i Danderyd.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt in bolaget Turako Skolfastighet 28 AB (559268-3568).

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1 418	-29	-8	0
Soliditet (%)	100,0	100,0	88,5	21,7	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 889 852	-1 418 229	1 521 623
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 418 229	1 418 229	0
Erhållna aktieägartillskott		1 056 208		1 056 208
Årets resultat			-1 040	-1 040
Belopp vid årets utgång	50 000	2 527 831	-1 040	2 576 791

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 527 831
årets förlust	-1 040
	2 526 791
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 526 791
	2 526 791

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader
Summa rörelsekostnader
Rörelseresultat

-1 040 -990
-1 040 -990
-1 040 -990

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar 2
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar 3
Räntekostnader och liknande resultatposter 4
Summa finansiella poster
Resultat efter finansiella poster

0 -1 047 700
0 -354 687
0 -14 852
0 -1 417 239
-1 040 -1 418 229

Resultat före skatt

-1 040 -1 418 229

Årets resultat

-1 040 -1 418 229

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	2 557 124	105 301
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 557 124	105 301
Summa anläggningstillgångar		2 557 124	105 301

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		0	150 000
Summa kortfristiga fordringar		0	150 000

Kassa och bank

Kassa och bank		19 667	1 266 322
Summa kassa och bank		19 667	1 266 322
Summa omsättningstillgångar		19 667	1 416 322

SUMMA TILLGÅNGAR

2 576 791

1 521 623

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 527 831

2 889 852

Årets resultat

-1 040

-1 418 229

Summa fritt eget kapital

2 526 791

1 471 623

Summa eget kapital

2 576 791

1 521 623

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 576 791

1 521 623

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Turako AB med organisationsnummer 556787-5876 med säte i Danderyd.

Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med ÅRL 7 kap, 3§.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2025	2024
Försäljning av intresseföretag	0	-1 047 700
	0	-1 047 700

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2025	2024
Nedskrivningar	0	-354 687
	0	-354 687

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	-14 852
	0	-14 852

Not 5 Andelar i koncernföretag

2025-12-31	2024-12-31
------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	105 301	459 988
Inköp	1 375 615	0
Aktieägartillskott	1 076 208	0
Nedskrivningar		-354 687
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 557 124	105 301
Utgående redovisat värde	2 557 124	105 301

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 596 400
Försäljningar	0	-2 596 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Årsredovisningen beslutades 2026-02-17

Ola Klinterhäll
Ola Klinterhäll

2026-02-20