

Årsredovisning

för

Bonér Invest AB fd KARLABY KRO Aktiebolag

556361-0434

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Bonér Invest AB fd KARLABY KRO Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 29 juli 2022



Sophie Bonér Hindmarsch

Styrelsen för Bonér Invest AB fd KARLABY KRO Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultation inom restaurangbranschen och handel med värdepapper. Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Ägandeförhållande

Bolaget är ett helägt koncernföretag till Maktub AB org nr 556525-2623 med säte i Kristianstad

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under februari 2021 överfört bolagets fastighet samt hotell- och restaurangrörelse till nybildat koncernföretag. Under mars 2021 avyttrades koncernbolaget. Därefter har namn och verksamhets ändring skett enligt försäljningsavtal.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	183	10 820	14 182	13 190
Resultat efter finansiella poster	12 645	-576	-882	-789
Soliditet (%)	84,7	10,4	14,4	13,5

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	1 834 412	-576 495	1 407 917
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-576 495	576 495	0
Årets resultat			10 606 857	10 606 857
Belopp vid årets utgång	150 000	1 257 917	10 606 857	12 014 774

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 257 917
årets vinst	10 606 857
	11 864 774

disponeras så att	
Till moderbolag Maktub AB utdelas (6 000 kronor per aktie)	9 000 000
i ny räkning överföres	2 864 774
	11 864 774

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2020-01-01
-2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		182 759	10 820 072
Övriga rörelseintäkter		7 716 550	1 213 085
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 899 309	12 033 157

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-81 945	-2 030 104
Övriga externa kostnader		-1 443 525	-2 942 672
Personalkostnader	2	-946 693	-6 504 453
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-101 356	-605 241
Summa rörelsekostnader		-2 573 519	-12 082 470
Rörelseresultat		5 325 790	-49 313

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag		7 400 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		20 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 050	-527 182
Summa finansiella poster		7 318 950	-527 182
Resultat efter finansiella poster		12 644 740	-576 495

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-2 000 000	0
Resultat före skatt		10 644 740	-576 495

Skatter

Skatt på årets resultat		-37 883	0
Årets resultat		10 606 857	-576 495

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	4 313 152
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	0	422 416
Summa materiella anläggningstillgångar		0	4 735 568

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	8 105 007	8 105 007
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	660 000	0
Andra långfristiga fordringar	7	1 500 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 265 007	8 105 007
Summa anläggningstillgångar		10 265 007	12 840 575

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		0	159 898
---------------------------	--	---	---------

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	15 999
Övriga fordringar		1 177 128	-127 120
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	381 205
Summa kortfristiga fordringar		1 177 128	270 084

Kassa och bank

Kassa och bank		2 743 301	277 974
Summa omsättningstillgångar		3 920 428	707 956

)} **SUMMA TILLGÅNGAR**

14 185 436

13 548 531

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 257 917

1 834 411

Årets resultat

10 606 857

-576 495

Summa fritt eget kapital

11 864 774

1 257 917

Summa eget kapital

12 014 774

1 407 917

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

8

0

8 971 686

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

244 152

Förskott från kunder

0

196 152

Leverantörsskulder

7 735

331 935

Skatteskulder

1 477

59 040

Övriga skulder

2 056 760

1 027 729

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

104 689

1 309 920

Summa kortfristiga skulder

2 170 662

3 168 928

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 185 436

13 548 531

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2-5%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	1	9

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 889 353	16 889 353
Försäljningar/utrangeringar	-16 889 353	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	16 889 353
Ingående avskrivningar	-12 576 201	-12 069 922
Försäljningar/utrangeringar	12 576 201	0
Årets avskrivningar	0	-506 279
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-12 576 201
Utgående redovisat värde	0	4 313 152

2022080223752

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 118 808	6 068 808
Inköp	0	50 000
Försäljningar/utrangeringar	-6 118 808	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 118 808
Ingående avskrivningar	-5 696 392	-5 597 430
Försäljningar/utrangeringar	5 696 392	0
Årets avskrivningar	0	-98 962
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-5 696 392
Utgående redovisat värde	0	422 416

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 105 007	8 105 007
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 105 007	8 105 007
Utgående redovisat värde	8 105 007	8 105 007

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 000	18 000
Inköp	660 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	678 000	18 000
Ingående nedskrivningar	-18 000	-18 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-18 000	-18 000
Utgående redovisat värde	660 000	0

Not 7 Övriga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristig fordan	1 500 000	0
	1 500 000	0

Not 8 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Lånebelopp	Lånebelopp
	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller 2-5år	0	1 019 984
Skulder som förfaller efter 5år	0	7 711 694
	0	8 731 678

Not 9 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	0	2 500 000
Fastighetsinteckning	0	15 100 000
	0	17 600 000

Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

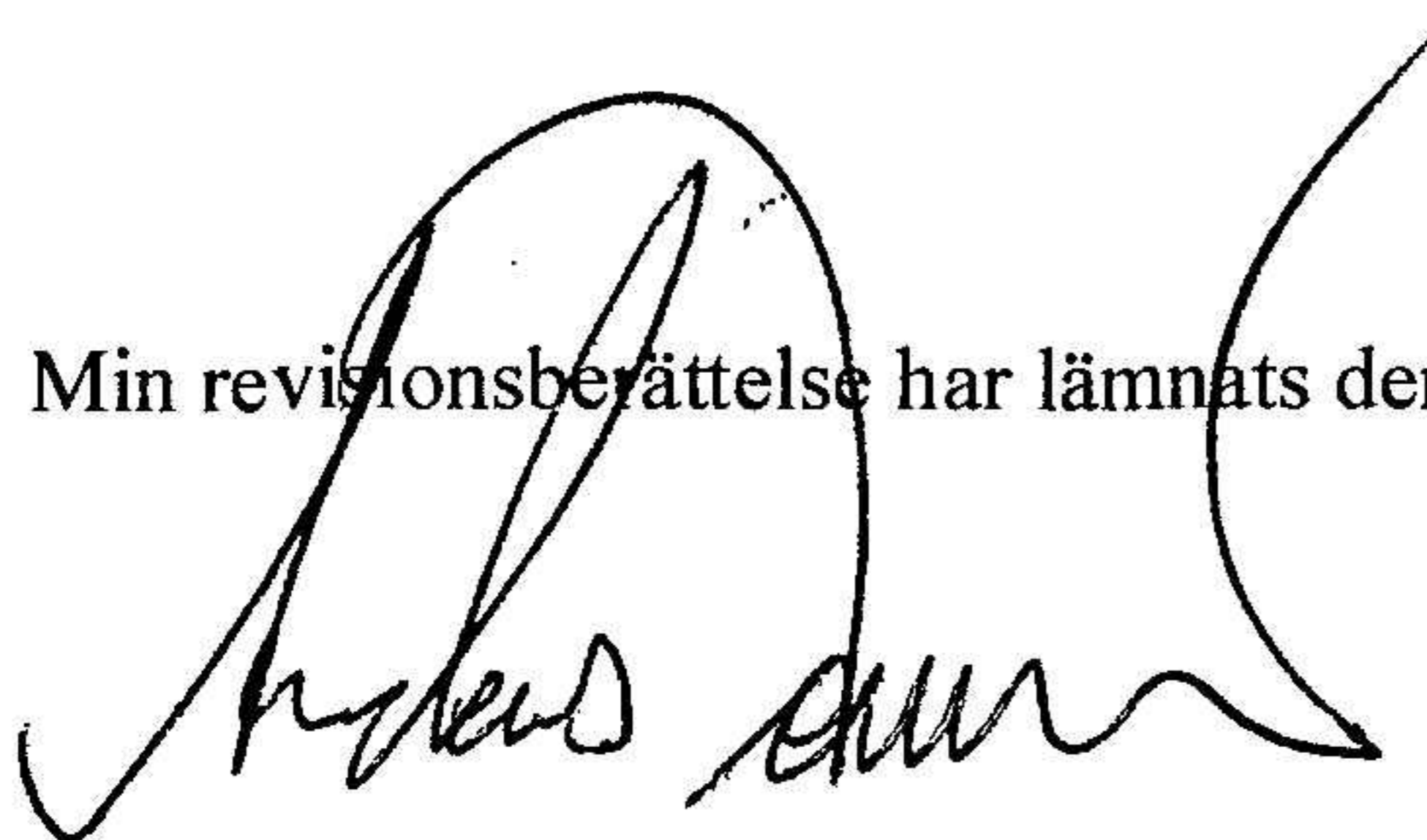
Rebecca Jernberg, Öresunds Redovisning AB

Kristianstad den 29 juli 2022



Sophie Bonér Hindmarsh

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 juli 2022



Anders Persson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bonér Invest AB fd Karlaby Kro AB
Org. nr 556361-0434

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bonér Invest AB fd Karlaby Kro AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bonér Invest AB fd Karlaby Kro AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bonér Invest AB fd Karlaby Kro AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bonér Invest AB fd Karlaby Kro AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bonér Invest AB fd Karlaby Kro AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Under året har det funnits fordringar på styrelsen, vilket strider mot aktiebolagslagen kap 21. Fordringarna uppgick per balansdagen till 598.719 kronor. Någon dispens finns inte.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt enligt aktiebolagslagen kap 7 § 10, hålla årsstämman inom sex månader från räkenskapsårets utgång.

Vid ett flertal tillfällen under året har skatter och avgifter inte betalats i rätt tid. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt skatteförfarandelagen.

Ystad, 2022-07-29

Anders Persson
Auktoriserad revisor